



PT. PANDU MITRAJAYA ABADI
General Contractor & Supplier

Nomor : 012/PMA/VI/2025
Lampiran : 1 (satu) gabung
Hal : Permohonan Uang Muka Kerja

Kepada Yth. :

Pejabat Penandatanganan Kontrak
Optimalisasi TPA/TPST/SPA
Dinas PUPR Prov. NTB
Di –

Mataram

Dengan Hormat,

Sehubungan Dengan Pekerjaan **Optimalisasi Landfil 2 TPAR Kebon Kongok Zona 2B** sesuai Surat Perjanjian Kerja (Kontrak) : 601/62/SPK/CK/DPUPR/2025 Tanggal 11 Juni 2025 sesuai dengan syarat syarat khusus kontrak, maka dengan ini Kami mengajukan Permohonan Pembayaran Uang Muka kerja sebesar :

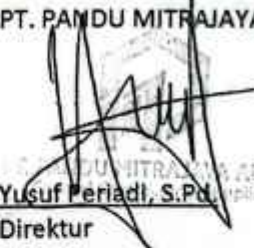
Uang Muka Kerja = 30 % x Nilai Kontrak
= 30% x Rp. 3.490.300.000
= Rp. 1.047.090.000

Terbilang : Satu milyar empat puluh tujuh juta Sembilan puluh ribu rupiah

Demikian permohonan ini Kami sampaikan, atas perhatian dan bantuannya Kami ucapkan terimakasih

Mataram, 12 Juni 2025

PT. PANDU MITRAJAYA ABADI


Yusuf Periadhi, S.Pd.
Direktur

Tembusan disampaikan kepada yth.:

1. Kepala Dinas PUPR Provinsi NTB di Mataram
2. Arsip

KERJAAN	: OPTIMALISASI LANDFILL 2 TPAR KEBON KONGK ZONA 2B
LOKASI	: TPAR KEBON KONGK, PROVINSI NUSA TENGGARA BARAT
TAHUN ANGGARAN	: 2025

[illegible]

PEMERINTAH PROVINSI NUSA TENGGARA BARAT
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG

Jalan Majapahit Nomor 08 – Telpn (0370) 634479 – 622119
MATARAM 83125

RINGKASAN KONTRAK / RESUME KONTRAK

APBD PROVINSI NUSA TENGGARA BARAT T.A 2024

I. DATA KEGIATAN	:	
1. NAMA KEGIATAN	:	Pengembangan Sistem dan Pengelolaan Persampahan Regional
2. KODE KEGIATAN	:	1.03.04.1.01
3. PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN (PPTK)	:	
- NAMA	:	M. YULIAN MARYADI, ST.,MM
- NIP.	:	19780710 200901 1 007
- PANGKAT / GOL. RUANG	:	PEMBINA Tk. I/ III/d
- JABATAN	:	KABID. CIPTA KARYA
4. PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN (ppk)	:	
- NAMA	:	I WAYAN WINARTA, ST, MT
- NIP.	:	19690919 199703 1 009
- PANGKAT / GOL. RUANG	:	PEMBINA / IV/a
- JABATAN	:	PPK
II. DATA PAKET PEKERJAAN	:	
1. NAMA PEKERJAAN	:	Optimalisasi Landfil 2 TPAR Kebon Kongok Zona 2B
2. KODE REKENING	:	5.2.04.03.03.0004
3. ANGGARAN PAKET PEKERJAAN / MURNI	:	Rp. 3.725.000.000
III. DATA PENYEDIA BARANG/JASA	:	
1. NAMA PENYEDIA	:	PT. PANDU MITRAJAYA ABADI
2. ALAMAT PENYEDIA	:	Perum. Adi Sucipto Residence Blok D No. 02 Jl. Adi Sucipto Kel. Ampenan Utara Kec. Ampenan Kota Mataram
3. NOMOR REKENING PENYEDIA	:	PT. Bank NTB Syariah KC Islamic 001.02.00138.38-8 Center
4. N P W P	:	96.981.855.8-911.000
IV. DATA KONTRAK / SPK	:	
KONTRAK AWAL / ADDENDUM	:	
1. TANGGAL DAN NOMOR KONTRAK / SPK	:	TGL. 11 Juni 2025 NO. 601/62/SPK/CK/DPUPR/2025
2. TANGGAL DAN NOMOR KONTRAK / SPK ADD	:	TGL. NO.
3. WAKTU PELAKSANAAN	:	120 hari Kalender sejak tanggal 11 JUNI 2025 s/d 08 OKTOBER 2025
4. TANGGAL SERAH TERIMA PERTAMA (PHO)	:	TGL. - NO. -
5. TANGGAL SERAH TERIMA KEDUA (FHO)	:	TGL. - NO. -
6. MASA PEMELIHARAAN	:	-
7 PROGRES FISIK	:	0%
V. DATA JAMINAN	:	
1. TGL. & NOMOR JAMINAN UANG MUKA	:	TGL. 11 JUNI 2025 NO. 07.0074.22.01.024.06.2025
2. TGL. & NOMOR JAMINAN PELAKSANAAN	:	TGL. 5 JUNI 2025 NO. 07.0063.21.01.024.06.2025
3. TGL. & NOMOR JAMINAN PEMELIHARAAN	:	TGL. - NO.
VI. CARA PEMBAYARAN	:	
1. BULANAN	:	-
2. TERMYN	:	UANG MUKA (30%)
3. SEKALIGUS	:	

INFORMASI PEMBAYARAN

1. NILAI KONTRAK	: Rp. 3.490.300.000
2. NILAI PEKERJAAN S/D BAP YG LALU	: Rp. 0
3. NILAI PEKERJAAN BAP INI	: Rp. 1.047.090.000
4. SISA BELUM DIBAYAR	: Rp. 2.443.210.000

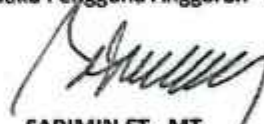
Mataram,

Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)



I WAYAN WINARTA, ST, MT
NIP. 19690919 199703 1 009

Kepala Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang
Provinsi Nusa Tenggara Barat
Selaku Pengguna Anggaran



SADIMIN, ST., MT
NIP. 19690905 199703 1 006

LAMPIRAN RESUME KONTRAK / SPK

NAMA PENYEDIA	: PT. PANDU MITRAJAYA ABADI		
TANGGAL SPMK / SP	: 601/62/SPK/CK/DPUPR/2025	tanggal	11 Juni 2025
TANGGAL SPMK / SP ADD	: -	tanggal	-
KEGIATAN	: Pengembangan Sistem dan Pengelolaan Persampahan Regional		
PEKERJAAN	: Optimalisasi Landfil 2 TPAB Kebon Kongok Zona 2B		
SUMBER DANA	: D B H		
URAIAN BARANG	:		

NO.	URAIAN PENGADAAN	SATUAN	KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
1	2	3	4	5	6 = (4X5)
1	Optimalisasi Landfil 2 TPA Kebon Kongok Zona 2B	Paket	1,00	943.324.324	943.324.324

Mataram,

Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)
Penataan Bangunan Gedung


I WAYAN WINARTA, ST, MT
NIP. 19690919 199703 1 009

Kepala Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang
Provinsi Nusa Tenggara Barat
Salaku Pengguna Anggaran

Provinsi Nusa Tenggara Barat
Solatka Pengguna Anggaran


SADIMIN, ST., MT
NIP. 1969090519970311006

npwp.

KPP PRATAMA MATARAM BARAT

96.981.855.8-911.000

PT. PANDU MITRAJAYA ABADI



PEBUNWADOISUCIPTO RESIDENCE BLOK D 02
AMPENAN UTARA, AMPENAN
KOTA MATARAM NUSA TENGGARA BARAT

31 Desember 2020



IDENTITAS

001 KC Islamic Center

001.02.00138.38-8

PT PANDU MITRAJAYA ABADI

SPESIMEN

No. Seri : 00

29-0

Disyahkan

PT Bank MIT

SUSANA



KEMENTERIAN KEUANGAN RI
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

KODE BILLING
040920032787955

NPWP : 0001195601911000
NAMA : DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG PROVINSI
NUSA TENGGARA BARAT
ALAMAT : JL MAJAPAJIT NO 8 , PUNIA, MATARAM, KOTA MATARAM, NUSA
TENGGARA BARAT 83131
MATA UANG : IDR
NOMINAL : 103.765.676,00
JUMLAH DETAIL : 1

DETAIL BILLING:

KAP-KJS	MASA PAJAK	REF TAGIHAN	NOP	NOMINAL
411618-100	01122025	-	-	Rp103.765.676,00
TOTAL				Rp103.765.676,00
Terbilang: Seratus Tiga Juta Tujuh Ratus Enam Puluh Lima Ribu Enam Ratus Tujuh Puluh Enam Rupiah				

URAIAN:
Pembayaran PPN Dalam Negeri

GUNAKAN KODE *BILLING* DI BAWAH INI
UNTUK MELAKUKAN PEMBAYARAN

KODE *BILLING* : 040920032787955
MASA AKTIF : 24/06/2025 08:41:23





KEMENTERIAN KEUANGAN RI
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

KODE BILLING
040928641520089

NPWP : 0001195601911000
NAMA : DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG PROVINSI
NUSA TENGGARA BARAT
ALAMAT : JL MAJAPAJIT NO 8 , PUNIA, MATARAM, KOTA MATARAM, NUSA
TENGGARA BARAT 83131
MATA UANG : IDR
NOMINAL : 16.508.176,00
JUMLAH DETAIL : 1

DETAIL BILLING:

KAP-KJS	MASA PAJAK	REF TAGIHAN	NOP	NOMINAL
411618-100	01122025	-	-	Rp16.508.176,00
TOTAL				Rp16.508.176,00
Terbilang: Enam Belas Juta Lima Ratus Delapan Ribu Seratus Tujuh Puluh Enam Rupiah				

URAIAN:
Pembayaran PPh Final

GUNAKAN KODE *BILLING* DI BAWAH INI
UNTUK MELAKUKAN PEMBAYARAN

KODE *BILLING* : 040928641520089
MASA AKTIF : 24/06/2025 08:42:01



Faktur Pajak

Nama: PANDU MITRAJAYA ABADI
Alamat: PERUMAHAN ADISUCIPTO RESIDENCE
BLOK D 02 JALAN ADISUCIPTO AMPENAN
RT 000 RW 000 D NO.02, KOTA MATARAM
#0969818558911000000000

Kode dan Nomor Seri Faktur Pajak: 02002500167988852

Pengusaha Kena Pajak:

Nama : PANDU MITRAJAYA ABADI
Alamat : PERUMAHAN ADISUCIPTO RESIDENCE BLOK D 02 JALAN ADISUCIPTO AMPENAN RT 000 RW 000 D NO.02, RT 000, RW 000, AMPENAN UTARA, AMPENAN, KOTA MATARAM, NUSA TENGGARA BARAT 83111
NPWP : 0969818558911000

Pembeli Barang Kena Pajak/Penerima Jasa Kena Pajak:

Nama : DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG PROVINSI NUSA TENGGARA BARAT
Alamat : JL MAJAPAJIT NO 8 , RT 000, RW 000, PUNIA, MATARAM, KOTA MATARAM, NUSA TENGGARA BARAT 83131 #0001195601911000000000
NPWP : 0001195601911000
NIK : -
Nomor Paspor : -
Identitas Lain : -
Email: dpu@ntbprov.go.id

No.	Kode Barang/ Jasa	Nama Barang Kena Pajak / Jasa Kena Pajak	Harga Jual / Penggantian / Uang Muka / Termin (Rp)
1	000000	Pembayaran Uang Muka 30% Pekerjaan Optimalisasi Landfil 2 TPAR Kebon Kongok Zona 2B, Kegiatan Bidang Cipta Karya Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Prov. NTB sesuai SPK Nomor: 601/62/SPK/CK/DPUPR/2025 tanggal 11 Juni 2025 Rp 1.047.090.000,00 x 1,00 Lainnya Potongan Harga = Rp 0,00 PPnBM (0,00%) = Rp 0,00	1.047.090.000,00
Harga Jual / Penggantian / Uang Muka / Termin			1.047.090.000,00
Dikurangi Potongan Harga			0,00
Dikurangi Uang Muka yang telah diterima			
Dasar Pengenaan Pajak			864.713.964,00
Jumlah PPN (Pajak Pertambahan Nilai)			103.765.676,00
Jumlah PPnBM (Pajak Penjualan atas Barang Mewah)			0,00

Sesuai dengan ketentuan yang berlaku, Direktorat Jenderal Pajak mengatur bahwa Faktur Pajak ini telah ditandatangani secara elektronik sehingga tidak diperlukan tanda tangan basah pada Faktur Pajak ini.



KOTA MATARAM, 12 Juni 2025



Ditandatangani secara elektronik
YUSUF PERIADI

(Rotasional)

Pemberitahuan: Faktur Pajak ini telah dilaporkan ke Direktorat Jenderal Pajak dan telah memperoleh persetujuan sesuai dengan ketentuan peraturan perpajakan yang berlaku. PERINGATAN: PKP yang membuat Faktur Pajak yang tidak sesuai dengan keadaan yang sebenarnya dan/atau sesungguhnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 13 ayat (9) UU PPN dikenai sanksi sesuai dengan Pasal 14 ayat (4) UU KUP.

ORIGINAL



No.00000074

JAMINAN UANG MUKA

Nomor: 07.0074.22.01.024.06.2025

Nilai Jaminan Rp. 1.047.090.000,00

1. Dengan ini dinyatakan bahwa kami **PT. PANDU MITRAJAYA ABADI** Perumahan Adi Sucipto Blok D/02 Kel. Ampenan Utara, Kec. Ampenan, Kota Mataram - NTB sebagai Penyedia, selanjutnya disebut **TERJAMIN** dan **PT. JAMKRIDA NTB SYARIAH (PERSERODA)** Jalan Catur Warga Nomor 5, Mataram, NTB sebagai **PENJAMIN**, selanjutnya disebut **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada **Pejabat Pembuat Komitmen Optimalisasi TPA/TPS/TSPA Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang Provinsi Nusa Tenggara Barat, Jalan Majapahit No. 8 Mataram** sebagai **Pemilik Pekerjaan**, selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN** atas uang sejumlah Rp. 1.047.090.000,00 (Satu Milyar Empat Puluh Tujuh Juta Sembilan Puluh Ribu Rupiah).
2. Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan **Optimalisasi Landfill 2 TPA Kebon Kongok Zona 2B** sebagaimana ditetapkan berdasarkan **SURAT PERJANJIAN (KONTRAK) No. 601/62/SPK/CK/DPUPR/2025** tanggal 11 Juni 2025 dari **PENERIMA JAMINAN**.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama 120 (Seratus Dua Puluh) hari kalender dan efektif mulai dari tanggal 11 Juni 2025 sampai dengan tanggal 08 Oktober 2025.
4. Jaminan ini berlaku apabila:
TERJAMIN tidak memenuhi kewajibannya melakukan pembayaran kembali kepada **PENERIMA JAMINAN** senilai Uang Muka yang wajib dibayar menurut Dokumen Kontrak.
5. **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai Jaminan tersebut di atas atau sisa Uang Muka yang belum dikembalikan **TERJAMIN** dalam waktu paling lambat 14 (Empat Belas) hari kerja **tanpa syarat (Unconditional)** setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasarkan keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cidera janji.
6. Menunjuk Pasal 1832 KUH Perdata, dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (Tiga Puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Dikeluarkan di Mataram
pada tanggal 11 Juni 2025

PT. PANDU MITRAJAYA ABADI
TERJAMIN

PT. JAMKRIDA NTB SYARIAH (PERSERODA)
PENJAMIN


PT. PANDU MITRAJAYA ABADI
General Contractor & Supplier
YUSUF FERADI.S.RD
Direktur



LALU TAUFIK MULYAJATI
Direktur Utama

ORIGINAL



No.00000063

JAMINAN PELAKSANAAN

Nomor: 07.0063.21.01.024.06.2025

Nilai Jaminan Rp. 174.515.000,00

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami: **PT. PANDU MITRAJAYA ABADI** Perumahan Adi Sucipto Blok D/02 Kel. Ampenan Utara, Kec. Ampenan, Kota Mataram - NTB sebagai Penyedia, selanjutnya disebut **TERJAMIN** dan **PT. JAMKRIDA NTB SYARIAH (PERSERODA)** Jalan Catur Warga Nomor 5, Mataram, NTB sebagai **PENJAMIN**, selanjutnya disebut **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada Pejabat Pembuat Komitmen Optimalisasi TPA/TPST/SPA Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang Provinsi Nusa Tenggara Barat, Jalan Majapahit No. 8 Mataram sebagai Pemilik Pekerjaan, selanjutnya disebut sebagai **PENERIMA JAMINAN** atas uang sejumlah Rp. 174.515.000,00 (Seratus Tujuh Puluh Empat Juta Lima Ratus Lima Belas Ribu Rupiah).
2. Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan Optimalisasi Landfill 2 TPAR Kebon Kongok Zona 2B sebagaimana ditetapkan berdasarkan **SURAT PENUNJUKAN PENYEDIA BARANG/JASA (SPPBJ)** No.: 1.03.04/SPPBJ/02/PPK-CK/VU/2025 tanggal 05 Juni 2025 untuk pelaksanaan tender pekerjaan Optimalisasi Landfill 2 TPAR Kebon Kongok Zona 2B yang diselenggarakan oleh **PENERIMA JAMINAN**.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama 134 (Seratus Tiga Puluh Empat) hari kalender dan efektif mulai dari tanggal 05 Juni 2025 sampai dengan tanggal 16 Oktober 2025.
4. Jaminan ini berlaku apabila :
 - a. **TERJAMIN** tidak menyelesaikan pekerjaan tersebut pada waktunya dengan baik dan benar sesuai dengan ketentuan dalam Kontrak;
 - b. Pemutusan kontrak akibat kesalahan **TERJAMIN**.
5. **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai Jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (Empat Belas) hari kerja tanpa syarat (*Unconditional*) setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasar Keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cidera janji.
6. Menunjuk Pasal 1832 KUH Perdata, dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (Tiga Puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Dikeluarkan di Mataram
pada tanggal 05 Juni 2025

PT. PANDU MITRAJAYA ABADI
TERJAMIN

PT. JAMKRIDA NTB SYARIAH (PERSERODA)

JAMKRIDA NTB SYARIAH

PENJAMIN


PT. PANDU MITRAJAYA ABADI
General Contractor & Supplier
YUSUF FERIDI S.PD
Direktur



LALU TAUFIK MULYAJATI
Direktur Utama

CATATAN

UU ITE No. 11 Tahun 2008 Pasal 5 ayat 1

Informasi Elektronik dan/atau Dokumen Elektronik dan/atau hasil cetaknya merupakan alat bukti hukum yang sah.

Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan BSE

Dokumen ini dapat dibuktikan keasliannya dengan cara melakukan scan QRCode

Atau kunjungi halaman Web :

<https://penjaminan.jamkridantb.com/verifikasi-doc-sertifikat-surety/MchoQVbWNWJsk0pPRI4Z2EM6SE1QZx09>



NAWIA PD	DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG PROVINSI NTB
NOMOR / TGL. SPM	52.00/03.0/000642/LS/1.03.0.00.0.00.01.0000/P3/7/2025,TGL. 21-07-2025
NILAI SPM	Rp 1.099.444.500



SPP / SPM - LS PENGADAAN BARANG / JASA

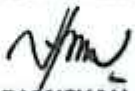
1	✓	Check List PD / UPT	
2	✓	Surat Perintah Membayar LS	
3	✓	Surat Pernyataan Tanggungjawab Mutlak SPM-LS	
4	✓	Surat Permintaan Pembayaran SPP-LS	
5	✓	Rincian Rencana Penggunaan	
6	✓	Surat Pernyataan Verifikasi Kelengkapan dan Keabsahan Dok. Dan lampiran SPP-LS	
7	✓	Salinan SPD	
8	✓	Kuitansi Bermaterai	
9	✓	Faktur Pajak, SPP/e - billing, NPWP	
10	✓	Referensi Bank Pihak Ketiga	
11	✓	Berita Acara Pembayaran	
12	✓	Kontrak/Surat Perintah	
13	-	Adendum Kontrak/Surat Perintah Kerja/Perjanjian	
14	-	Jaminan Uang Muka No. Bond.	
15	-	Jaminan Pemeliharaan No. Bond.	
16	-	Berita Acara Serah Terima Akhir Pekerjaan Pelaksanaan	
17	-	Berita Acara Pemeriksaan / Penerima Barang	
18	-	Berita Acara Serah Terima	
19	✓	Foto Dokumentasi	
20	✓	Bukti-bukti Asli	
21	-	Bukti Setor BPJS Ketenagakerjaan untuk Pekerjaan Konstruksi	
22	✓	Resume Kontrak	
23	✓	Lampiran Resume Kontrak	
24		Dst.....	

Keterangan : (V) = Lengkap; (X) Tidak Lengkap

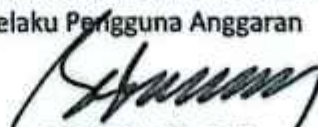
Catatan

- a. Dapat diproses lebih lanjut (✓)
b. Belum dapat diproses ()

Pejabat Penatausahaan Keuangan (PPK)
Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Provinsi NTB


ILHAM ARDIANSYAH, ST., MT
NIP. 19830430 200901 1 001

Mengetahui :
Kepala Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Provinsi NTB
Selaku Pengguna Anggaran


SADIMIN, ST., MT
NIP. 19690905 199703 1 006

PEMERINTAH PROVINSI NUSA TENGGARA BARAT

SURAT PERINTAH MEMBAYAR

LANGSUNG (LS)

Tahun Anggaran: 2025

Nomor SPM: 52.00/03.0/000042/LS/1.03.0.00.0.00.01.0000/P3/7/2025

KUASA BENDAHARA UMUM DAERAH

PEMERINTAH PROVINSI NUSA TENGGARA BARAT

Supaya menerbitkan SP2D kepada:

Nama SKPD : Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang
Nama Unit SKPD : Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang
Nama : PT PANDU MITRAJAYA ABADI
No. Rekening Bank : 0010200135388
Nama di Rekening Bank : PT PANDU MITRAJAYA ABADI
Nama Bank - Cabang : Bank NTB Syariah - Kc Islamic center
NPWP : 969818558911000
Dasar Pembayaran : 52.00/01.0/000003/1.03.0.00.0.00.01.0000/P1/8/2025

Untuk Keperluan:

Pembayaran Termyn I dan II Pekerjaan Optimalisasi Landfil 2 TPAR Kebon
Kongok Zona 2B (DBH)

Pembebanan Pada:

KODE REKENING	URAIAN	NILAI
NOMOR SPD: 52.00/01.0/000003/1.03.0.00.0.00.01.0000/P1/6/2025		
1.03.04.1.01 - Pengembangan Sistem dan Pengelolaan Persampahan Regional		
1.03.04.1.01.0011 - Optimalisasi TPA/TPST/SPA		
5.2.04.03.03.0004	Belanja Modal Instalasi Pengolahan Sampah Lainnya	Rp971.534.500,00
NOMOR SPD: 52.00/01.1/000002/1.03.0.00.0.00.01.0000/P1/6/2025		
1.03.04.1.01 - Pengembangan Sistem dan Pengelolaan Persampahan Regional		
1.03.04.1.01.0011 - Optimalisasi TPA/TPST/SPA		
5.2.04.03.03.0004	Belanja Modal Instalasi Pengolahan Sampah Lainnya	Rp127.910.000,00
Jumlah		Rp1.099.444.500,00

Jumlah SPP Diminta

Rp1.099.444.500,00

Nomor dan Tanggal SPP :

52.00/02.0/000624/LS/1.03.0.00.0.00.01.0000/P3/7/2025, tanggal 21 Juli 2025

Potongan-Potongan:

No.	Uraian	ID Billing	Jumlah
1	Pajak Pertambahan Nilai		Rp108.953.959,00
2	Pajak Penghasilan Ps 4 (2)		Rp17.333.584,00
Jumlah			Rp126.287.543,00

SPM Yang Dibayarkan

Jumlah Yang Diminta (Bruto)	Rp1.099.444.500,00
Jumlah Potongan	Rp126.287.543,00
Jumlah Netto	Rp973.156.957,00
Jumlah Yang Dibayarkan	Rp1.099.444.500,00

Uang Sejumlah: (Satu milyar sembilan puluh sembilan juta empat ratus empat puluh empat ribu lima ratus rupiah)

Mataram, 21 Juli 2025
PENGGUNA ANGGARAN


SADIMIN, ST, MT
196909051997031006

SPM ini sah apabila telah ditandatangani dan di stempel oleh Pengguna Anggaran

PEMERINTAH PROVINSI NUSA TENGGARA BARAT
Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang

SURAT PERNYATAAN
VERIFIKASI KELENGKAPAN DAN KEABSAHAN
DOKUMEN DAN LAMPIRAN SPP-LS

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Ilham Ardiansyah, ST, MT.

NIP : 198304302009011001

Jabatan : PPK SKPD

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa dokumen dan lampiran Surat Permintaan Pembayaran LS nomor 52.00/02.0/000624/LS/1.03.0.00.0.00.01.0000/P3/7/2025 tanggal 21 Juli 2025 telah lengkap dan sah sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan. Jika di kemudian hari pernyataan saya ini tidak benar, maka saya bersedia menerima sanksi sesuai peraturan yang berlaku.

Demikian surat pernyataan ini dibuat untuk melengkapi persyaratan pengajuan SPM-LS SKPD kami.

Mataram, 21 Juli 2025

PPK SKPD



Ilham Ardiansyah, ST, MT.
198304302009011001

PEMERINTAH PROVINSI NUSA TENGGARA BARAT
Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang

SURAT PERNYATAAN TANGGUNG JAWAB MUTLAK SPM-LS

Nomor: 52.00/03.0/000642/SPTJM-SPM-LS/1.03.0.00.0.00.01.0000/P3/7/2025

Sehubungan dengan Surat Perintah Membayar Langsung (SPM-LS) nomor 52.00/03.0/000642/LS/1.03.0.00.0.00.01.0000/P3/7/2025 tanggal 21 Juli 2025 yang saya ajukan sebesar **Rp1.099.444.500,00** (terbilang **Satu milyar sembilan puluh sembilan juta empat ratus empat puluh empat ribu lima ratus rupiah**) untuk keperluan **Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang Tahun Anggaran 2025**, dengan ini menyatakan dengan sebenarnya bahwa:

1. Jumlah Langsung (LS) tersebut di atas akan dipergunakan untuk keperluan belanja kegiatan yang akan kami laksanakan sesuai DPA-SKPD.
2. Bukti-bukti belanja tersebut disimpan di Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang sesuai dengan ketentuan yang berlaku untuk keperluan pemeriksaan Internal/Eksternal sebagai **Bukti Pertanggungjawaban Keuangan**.

Dengan ini, saya menyatakan bertanggung jawab penuh atas segala pengeluaran yang dibayar lunas sesuai dengan ketentuan peraturan perundangan yang berlaku.

Demikian surat pernyataan ini dibuat untuk melengkapi persyaratan pengajuan SPM-LS SKPD kami.

Mataram, 21 Juli 2025
PENGUNA ANGGARAN


SADIMIN, ST, MT
196909051997031006

PROVINSI NUSA TENGGARA BARAT
SURAT PERMINTAAN PEMBAYARAN (SPP)
NOMOR 52.00/01.0/000024/LS/1.03.0.00.0.00.01.0000/P3/7/2025

Lampiran Barang dan Jasa

SPP - L6

1.	Nama SKPD	Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang
2.	Nama Unit SKPD	Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang
3.	Kode dan Nama Sub Kegiatan	Tertampil
4.	Nama Pengguna Anggaran	SADIMIN, ST,MT
5.	Nama PPTK	M. Yulian Maryadi, S.T,
6.	Nama Bendahara Pengeluaran	Januar, SE
7.	NPWP Bendahara Pengeluaran	001195601911000
8.	Nama Bank	Bank NTB Syariah
9.	Nomor Rekening Bank	001.2105299009
10.	Nama di Rekening Bank	Bendahara Pengeluaran DPUPR Prov. NTB
11.	Untuk Keperluan	Pembayaran Termyn I dan II Pekerjaan Optimalisasi Landfil 2 TPAR Kebon Kongok Zona 2B (DBH)
12.	Dasar Pengeluaran	SPD Nomor 52.00/01.0/000003/1.03.0.00.0.00.01.0000/P1/6/2025 Tanggal 30 Juni 2025
		Sebesar Rp240.583.424.420,31 Terbilang (Dua ratus empat puluh milyar lima ratus delapan puluh tiga juta empat ratus dua puluh empat ribu empat ratus dua puluh koma tiga satu rupiah)

No	Uraian		
I	SPD		
	Tanggal: 30 Juni 2025	Nomor: 52.00/01.0/000003/1.03.0.00.0.00.01.0000/P1/6/2025	Rp240.583.424.420,31
II	SP2D Sebelumnya		
	Tanggal: -	Nomor: -	-

Pada SPP Ini ditetapkan lampiran-lampiran yang diperlukan sebagaimana tertera pada daftar kelengkapan dokumen SPP ini.

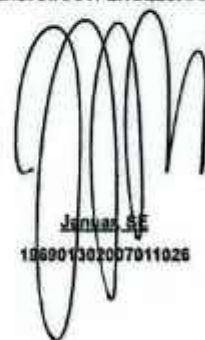
PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN



M. Yulian Maryadi, S.T.
197807102009011007

Meteram, 21 Juli 2025

BENDAHARA PENGELUARAN



Januar SE
196901302007011026

Lembar Asli Untuk Pengguna Anggaran/PPK-SKPD
Salinan 1 Untuk Kuasa BUD
Salinan 2 Untuk Bendahara Pengeluaran
Salinan 3 Untuk Arsip Bendahara Pengeluaran

BURAT PERMINTAAN PEMBAYARAN (SPP)
NOMOR 52.00/02.0/000024/LS/1.03.0.00.0.00.01.0000/P3/7/2025
TAHUN ANGGARAN 2025

RINCIAN RENCANA PENGGUNAAN

	Kode Rekening	Uraian	Jumlah
1	NOMOR SPD: 52.00/01.0/000003/1.03.0.00.0.00.01.0000/P1/6/2025		
2	1.03.04.1.01 Pengembangan Sistem dan Pengelolaan Persampahan Regional		
3	1.03.04.1.01.0011 Optimalisasi TPA/TPST/SPA		
4	5.2.04.03.03.0004	Belanja Modal Instalasi Pengolahan Sampah Lainnya	Rp971.534.500,00
5	NOMOR SPD: 52.00/01.1/000002/1.03.0.00.0.00.01.0000/P1/6/2025		
6	1.03.04.1.01 Pengembangan Sistem dan Pengelolaan Persampahan Regional		
7	1.03.04.1.01.0011 Optimalisasi TPA/TPST/SPA		
8	5.2.04.03.03.0004	Belanja Modal Instalasi Pengolahan Sampah Lainnya	Rp127.910.000,00
Jumlah:			Rp1.099.444.500,00

Terbilang: Satu milyar sembilan puluh sembilan juta empat ratus empat puluh empat ribu lima ratus rupiah

Mengetahui/Menyetujui,
PENGGUNA ANGGARAN


SADIMIN, ST, MT
196909051997031006

Mataram, 21 Juli 2025
BENDAHARA PENGELUARAN


Januar, SE
196901302007011026

UNTUK PEMERINTAH PROV. NTB

Belanja : **BELANJA DAERAH**
Kelompok Kerja : Belanja Langsung
Jenis Belanja : Belanja Modal
Program : 1.03.04

Kegiatan : 1.03.04.1.01

Sub Kegiatan : 1.03.04.1.01.0011
Kode Rekening : 5.2.04.03.03.0004
Tahun Anggaran : 2 0 2 5

Program Pengembangan Sistem dan Pengelolaan
Persampahan Regional
Pengembangan Sistem dan Pengelolaan Persampahan
Regional
Optimalisasi TPA/TPST/SPA
Belanja Modal Instalasi Pengolahan Sampah Lainnya

KUITANSI

Nomor : 601/11/TPA/DPUPR/VII/2025

Terima dari : Kepala Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Provinsi NTB

Banyaknya uang : **Satu milyar sembilan puluh sembilan juta empat ratus empat puluh empat ribu lima ratus rupiah**

Untuk Pembayaran : Pembayaran Termyn I dan II Pekerjaan Optimalisasi Landfil 2 TPAR Kebon Kongok Zona 2B, Kegiatan Bidang Cipta Karya Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Prov. NTB sesuai SPK Nomor : 601/62/SPK/CK/DPUPR/2025 tanggal 11 Juni 2025 an. **PT. PANDU MITRAJAYA ABADI** (Sumber Dana DBH)

Terbilang : **Rp. 1.099.444.500,-**

Mataram,

Menyetujui :
Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)


I WAYAN WINARTA, ST, MT
NIP. 19690919 199703 1 009

Lunas dibayar
Bendahara Pengeluaran


JANUAR, SE.
NIP. 19690130 200701 1 026

Yang menerima uang cukup,
**PT. PANDU MITRAJAYA
ABADI**


YUSUF PERADI, S.PD
Direktur

Mengetahui :
Kepala Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan
Ruang Provinsi NTB


SADIMIN, ST., MT
NIP. 19690905 199703 1 006

Mengetahui :
Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan


M. YULIAN MARYADI, ST., MT
NIP. 19781110 200901 1 007



PEMERINTAH PROVINSI NUSA TENGGARA BARAT
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG

Jalan Majapahit No. 8 Telepon 0370-634479, 632154 Fax. 0370-632154, 622928
Website : www.dpu.ntbprov.go.id E-mail : dpu@ntbprov.go.id

M A T A R A M 8 3 1 2 5

BERITA ACARA PEMBAYARAN

Nomor : 601/10/BAP/CK/DPUPR/VII/2025

Pada hari ini Rabu tanggal Enam belas bulan Juli tahun Dua ribu dua puluh lima, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

1. **N a m a : I WAYAN WINARTA, ST, MT**
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen
Alamat : Jl. Majapahit No. 8 Mataram
Untuk selanjutnya disebut PIHAK KESATU
2. **N a m a : YUSUF PERIADI, S.PD**
Jabatan : Direktur **PT. PANDU MITRAJAYA ABADI**
Alamat : Perum. Adi Sucipto Residence Blok D No. 02 Jl. Adi Sucipto Kel. Ampenan
Utara Kec. Ampenan Kota Mataram
Untuk selanjutnya disebut PIHAK KEDUA

A. Berdasarkan :

- | | |
|---------------------------|--|
| a. Program 1.03.04 | : Program Pengembangan Sistem dan Pengelolaan Persampahan Regional |
| b. Kegiatan 1.03.04.1.01 | : Pengembangan Sistem dan Pengelolaan Persampahan Regional |
| c. Pekerjaan | : Optimalisasi Landfil 2 TPAR Kebon Kongok Zona 2B |
| d. Nomor dan Tgl. DPA | : DPA/A.1/1.03.0.00.0.00.01.0000/001/2025 tanggal 02 Januari 2025 |
| e. Nomor dan Tgl. Kontrak | : 601/62/SPK/CK/DPUPR/2025 tanggal 11 Juni 2025 |
| f. Pelaksana | : PT. PANDU MITRAJAYA ABADI |
| g. Nilai Kontrak / SPK | : Rp. 3.490.300.000,- (Tiga milyar empat ratus sembilan puluh juta tiga ratus ribu rupiah) |

- B. Sesuai dengan Surat Perintah Kerja (SPK) di atas, maka PIHAK KEDUA berhak menerima pembayaran Termyn I dan II (45%) dikurangi Uang Muka (45%) dari PIHAK PERTAMA sebesar :**

Pembayaran Termyn I, II	45% x Rp. 3.490.300.000,-	= Rp. 1.570.635.000,-
Dikurangi UM	45% x Rp. 1.047.090.000,-	= Rp. 471.190.500,-
Jumlah yang dibayar		= Rp. 1.099.444.500,-

Terbilang : Satu milyar sembilan puluh sembilan juta empat ratus empat puluh empat ribu lima ratus rupiah

C. Kepada Rekanan yang bersangkutan telah dibayarkan 1 (Satu) kali:

a. Pembayaran Uang Muka	Rp. 1.047.090.000,-
b. Angsuran Pertama	Rp. -
c. Pembayaran Angsuran Kedua	Rp. -
d. Pembayaran Angsuran Ketiga	Rp. -
e. Pembayaran Angsuran Keempat	Rp. -
f. Pembayaran Angsuran Kelima	Rp. -
Jumlah yang dibayarkan	Rp. 1.047.090.000,-

B. PIHAK KEDUA sepakat atas jumlah pembayaran tersebut diatas dan dibayarkan ke rekening Nomor : **001.02.00138.38-8** an. **PT. PANDU MITRAJAYA ABADI** pada **PT. Bank NTB Syariah KC Islamic Center**

Demikian Berita Acara Pembayaran ini dan ditandatangani di Mataram pada tanggal tersebut diatas untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Menyetujui:
Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)


I WAYAN WINARTA, ST, MT
NIP. 19690919 199703 1 009

Yang Menerima Uang Cukup
PT. PANDU MITRAJAYA ABADI


PT. PANDU MITRAJAYA ABADI
YUSUF PERJADI, S.PD
Direktur

Mengetahui :
Kepala Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Prov. NTB
Selaku Pengguna Anggaran


SADIMIN, ST., MT
NIP. 19690905 199703 1 006



PEMERINTAH PROVINSI NUSA TENGGARA BARAT
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG

Jalan Majapahit No. 8 Telepon 0370-634479, 632154 Fax. 0370-632154, 622928

Website : www.dpu.ntbprov.go.id E-mail : dpu@ntbprov.go.id

M A T A R A M 8 3 1 2 5

SURAT PERNYATAAN

Nomor : 601/09/PPK/DPUPR/2025

Yang bertanda tangan di bawah ini :

N a m a : **I WAYAN WINARTA, ST, MT**

N I P : 19690919 199703 1 009

Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa :

1. Pembayaran Termyn I dan II Pekerjaan Optimalisasi Landfil 2 TPAR Kebon Kongok Zona 2B sebesar **Rp. 1.099.444.500,- (Satu milyar sembilan puluh sembilan juta empat ratus empat puluh empat ribu lima ratus rupiah)**, telah sesuai dengan progres fisik.
2. Dokumen Back Up Data, laporan dan foto-foto pelaksanaan tersimpan di kantor PPK

Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)

I WAYAN WINARTA, ST, MT

NIP. 19690919 199703 1 009



PT. PANDU MITRAJAYA ABADI
General Contractor & Supplier

Nomor : 016/PMA/VII/2025
Lampiran : 1 (satu) gabung
Hal : Pemohonan Pembayaran Termin I dan II

Kepada Yth. :

Pejabat Penandatanganan Kontrak
Optimalisasi TPA/TPST/SPA
Dinas PUPR Prov. NTB
Di –

Mataram

Dengan Hormat,

Schubungan dengan Pekerjaan Optimalisasi Landfil 2 TPAR Kebon Kongok Zona 2B telah mencapai Progres Kemajuan Pekerjaan sebesar 51,49% (Lima puluh satu koma empat puluh sembilan persen) sesuai Surat Perjanjian Kerja (Kontrak) : 601/62/SPK/CK/DPUPR/2025 Tanggal 11 Juni 2025 sesuai dengan syarat syarat khusus kontrak, maka dengan ini Kami mengajukan Permohonan Pembayaran :

1. Termin I Sebesar Rp. 488.642.000,-
2. Termin II Sebesar Rp. 610.802.500,-

Demikian permohonan ini Kami sampaikan, atas perhatian dan bantuannya Kami ucapkan terimakasih

Mataram, 15 Juli 2025

PT. PANDU MITRAJAYA ABADI


PT. PANDU MITRAJAYA ABADI
Yusuf Peradi, S.Pd.
Direktur

Tembusan disampaikan kepada yth.:

1. Kepala Dinas PUPR Provinsi NTB di Mataram
2. Arsip

SURAT PERYANTAAAN LAPANGAN

Pada hari ini Selasa tanggal Lima belas bulan Juli tahun Dua ribu dua puluh lima, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : **WIDODO KEMALMADAKARA, ST**
Jabatan : Direktur CV. GEO CITRA
Alamat : Jl. Saleh Sungkar No. 70A Kec. Ampenan Mataram

Telah mengadakan pemeriksaan terhadap :

- | | |
|---------------------------|--|
| 1. Program 1.03.04 | : Program Pengembangan Sistem dan Pengelolaan Persampahan Regional |
| 2. Kegiatan 1.03.04.1.01 | : Pengembangan Sistem dan Pengelolaan Persampahan Regional |
| 3. Pekerjaan | : Optimalisasi Landfil 2 TPAR Kebon Kongok Zona 2B |
| 4. Departemen/Instansi | : Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Provinsi NTB |
| 5. Nomor dan Tgl. DPA | : DPA/A.1/1.03.0.00.0.00.01.0000/001/2025 tanggal 02 Januari 2025 |
| 6. Kontraktor Pelaksana | : PT. PANDU MITRAJAYA ABADI |
| 7. Nomor dan Tgl. Kontrak | : 601/62/SPK/CK/DPUPR/2025 tanggal 11 Juni 2025 |
| 8. Nilai Kontrak / SPK | : Rp. 3.490.300.000,- (Tiga milyar empat ratus sembilan puluh juta tiga ratus ribu rupiah) |

Telah mengadakan penelitian dan penilaian apa yang telah dilaksanakan dari pekerjaan tersebut di atas dan berpendapat bahwa :

1. Bahwa pekerjaan berjalan lancar.
2. Bahwa pekerjaan telah dilaksanakan sesuai Rencana Kerja dan Syarat-syarat (RKS), Gambar Kerja serta Petunjuk Direksi.
3. Bahwa seluruh Pekerjaan telah mencapai fisik : 51,49% (Lima puluh satu koma empat puluh sembilan persen).

Berdasarkan hal-hal tersebut di atas maka Kontraktor yang bersangkutan telah berhak menerima pembayaran Termyn I dan II (45%) dikurangi Uang Muka (45%) sebesar :

Pembayaran Termyn I dan II	45% x Rp. 3.490.300.000,-	=Rp. 1.570.635.000,-
Dikurangi Uang Muka	45% x Rp. 1.047.090.000,-	= Rp. 471.190.500,-
Jumlah yang dibayar		= Rp. 1.099.444.500,-

Terbilang : Satu milyar sembilan puluh sembilan juta empat ratus empat puluh empat ribu lima ratus rupiah

Demikian Surat Pernyataan Lapangan ini dibuat dan ditandatangani di Mataram pada hari dan tanggal tersebut di atas.

Konsultan Pengawas,
CV. GEO CITRA


WIDODO KEMALMADAKARA, ST
Direktur

Kegiatan : Pengembangan Sistem dan Pengelolaan Persampahan Regional Sub Kegiatan : Optimalisasi TPA/TPST/SPA Pekerjaan : Optimalisasi Landfil 2 TPAR Kebon Kongok Zona 2B	LAPORAN KEMAJUAN PEKERJAAN PELAKSANAAN
	Nomor : 07/CK/LKPP_TPA /DPUPR/2025 Tanggal : 15 Juli 2025

1. Telah melaksanakan Pekerjaan Optimalisasi Landfil 2 TPAR Kebon Kongok Zona 2B kelengkapan Laporan Kemajuannya.

- | | |
|---------------------------------|--|
| a. Program 1.03.04 | : Program Pengembangan Sistem dan Pengelolaan Persampahan Regional |
| b. Kegiatan 1.03.04.1.01 | : Pengembangan Sistem dan Pengelolaan Persampahan Regional |
| c. Pekerjaan | : Optimalisasi Landfil 2 TPAR Kebon Kongok Zona 2B |
| d. Lokasi | : TPAR Kebon Kongok |
| e. Unit Kerja | : Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Prov. NTB |
| f. DPA | : DPA/A.1/1.03.0.00.0.00.01.0000/001/2025 tanggal 02 Januari 2025 |
| g. Kontraktor Pelaksana | : PT. PANDU MITRAJAYA ABADI |
| h. Surat Perintah Kerja/Kontrak | : 601/62/SPK/CK/DPUPR/2025 tanggal 11 Juni 2025 |
| i. Nilai Kontrak | : Rp. 3.490.300.000,- (Tiga milyar empat ratus sembilan puluh juta tiga ratus ribu rupiah) |

2. Berdasarkan Pemeriksaan dan penelitian tersebut di atas maka prestasi pelaksanaan pekerjaan sebagai berikut :

No.	URAIAN PEKERJAAN	% BOBOT PEK.	% TAHAP PENYELESAIAN	% BOBOT KEMAJUAN PEK.
I.	Pekerjaan Persiapan	1,57		1,57
II.	Pekerjaan SMKK	-		-
III.	Pekerjaan Tanah dan Pasangan	49,92		49,92
IV.	Pek. Beton	-		-
V.	Pekerjaan Finishing	-		-
VI.	Pek. Geotextile dan Geomembrance	-		-
VII.	Pekerjaan Pipa	-		-
VIII.	Pek. Pipa Gas Vertikal	-		-
IX.	Pek. Pembuatan Tandon Air Bersih	-		-
X.	Pekerjaan Finishing	-		-
	J U M L A H	51,49		51,49

Kemajuan hasil pekerjaan Pelaksanaan seluruhnya adalah sebesar = 51,49% (Lima puluh satu koma empat puluh sembilan persen)

Demikian Laporan Kemajuan Pekerjaan ini dibuat dan ditandatangani pada tanggal tersebut diatas di Mataram dalam rangkap 5 (lima) untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Diperiksa oleh :
Konsultan Pengawas
CV. GEO CITRA



WIDODO KEMALMADAKARA, ST
Direktur

Dibuat oleh :
Kontraktor Pelaksana
PT. PANDU MITRAJAYA ABADI



PT. PANDU MITRAJAYA ABADI
General Contractor & Subcontractor
YUSUF PERIADI, S.PD
Direktur

Kegiatan : Pengembangan Sistem dan Pengelolaan Persampahan Regional Sub Kegiatan : Optimalisasi TPA/TPST/SPA Pekerjaan : Optimalisasi Landfil 2 TPAR Kebon Kongok Zona 2B	BERITA ACARA KEMAJUAN PEKERJAAN PELAKSANAAN Nomor : 08/CK/BAK_TPA/DPUPR/2025 Tanggal : 15 Juli 2025
---	--

Pada hari ini Selasa tanggal Lima belas bulan Juli tahun Dua ribu dua puluh lima kami yang bertanda tangan di bawah ini :

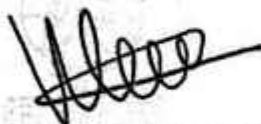
- I. N a m a : **WIDODO KEMALMADAKARA, ST**
 Jabatan : Direktur CV. GEO CITRA
 Alamat : Jl. Saleh Sungkar No. 70A Kec. Ampenan Mataram
- II. N a m a : **YUSUF PERIADI, S.PD**
 Jabatan : Direktur **PT. PANDU MITRAJAYA ABADI**
 Alamat : Perum. Adi Sucipto Residence Blok D No. 02 Jl. Adi Sucipto Kel. Ampenan Utara
 Kec. Ampenan Kota Mataram

Dengan ini menyatakan :

1. Telah mengadakan pemeriksaan dan penilaian atas hasil Pekerjaan Pelaksanaan pada Program dan Kegiatan tersebut diatas :
 - a. Unit Kerja : Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Prov. NTB
 - b. DPA : DPA/A.1/1.03.0.00.0.00.01.0000/001/2025 tanggal 02 Januari 2025
 - c. Pekerjaan : Optimalisasi Landfil 2 TPAR Kebon Kongok Zona 2B
 - d. Kontraktor Pelaksana : **PT. PANDU MITRAJAYA ABADI**
 - e. Surat Perintah Kerja/Kontrak : 601/62/SPK/CK/DPUPR/2025 tanggal 11 Juni 2025
 - f. Nilai Kontrak : Rp. 3.490.300.000,- (Tiga milyar empat ratus sembilan puluh juta tiga ratus ribu rupiah)
2. Berdasarkan Pemeriksaan tersebut, Konsultan Pelaksana yang bersangkutan telah menyelesaikan Pekerjaan dengan prestasi pekerjaan mencapai 51,49% (Lima puluh satu koma empat puluh sembilan persen).

Demikian Berita Acara Kemajuan Pekerjaan Pelaksanaan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Diperiksa oleh :
Konsultan Pengawas
CV. GEO CITRA



WIDODO KEMALMADAKARA, ST
Direktur

Dibuat oleh :
Kontraktor Pelaksana
PT. PANDU MITRAJAYA ABADI



PT. PANDU MITRAJAYA ABADI
YUSUF PERTADI, S.PD
Direktur

Mengetahui :
Pejabat PembuatKomitmen :



I WAYAN WINARTA, ST, MT
NIP. 19690919 199703 1 009

PEMERINTAH PROVINSI NUSA TENGGARA BARAT
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG

Jalan Majapahit Nomor 08 – Telpn (0370) 634479 – 622119
MATARAM 83125

RINGKASAN KONTRAK / RESUME KONTRAK

APBD PROVINSI NUSA TENGGARA BARAT T.A 2025

I. DATA KEGIATAN		:
1. NAMA KEGIATAN	:	Pengembangan Sistem dan Pengelolaan Persampahan Regional
2. KODE KEGIATAN	:	1.03.04.1.01
3. PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN (PPTK)	:	
- NAMA	:	M. YULIAN MARYADI, ST.,MM
- NIP.	:	19780710 200901 1 007
- PANGKAT / GOL. RUANG	:	PEMBINA Tk. I/ III/d
- JABATAN	:	KABID. CIPTA KARYA
4. PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN (ppk)	:	
- NAMA	:	I WAYAN WINARTA, ST, MT
- NIP.	:	19690919 199703 1 009
- PANGKAT / GOL. RUANG	:	PEMBINA / IV/a
- JABATAN	:	PPK Penataan Bangunan dan Lingkungannya
II. DATA PAKET PEKERJAAN		:
1. NAMA PEKERJAAN	:	Optimalisasi Landfil 2 TPAR Kebon Kongok Zona 2B
2. KODE REKENING	:	5.2.04.03.03.0004
3. ANGGARAN PAKET PEKERJAAN / MURNI	:	Rp. 3.725.000.000
III. DATA PENYEDIA BARANG/JASA		:
1. NAMA PENYEDIA	:	PT. PANDU MITRAJAYA ABADI
2. ALAMAT PENYEDIA	:	Perum. Adi Sucipto Residence Blok D No. 02 Jl. Adi Sucipto Kel. Ampenan Utara Kec. Ampenan Kota Mataram
3. NOMOR REKENING PENYEDIA	:	PT. Bank NTB Syariah KC Islamic 001.02.00138.38-8 Center
4. N P W P	:	96.981.855.8-911.000
IV. DATA KONTRAK / SPK		:
KONTRAK AWAL / ADDENDUM		:
1. TANGGAL DAN NOMOR KONTRAK / SPK	:	TGL. 11 Juni 2025 NO. 601/62/SPK/CK/DPUPR/2025
2. TANGGAL DAN NOMOR KONTRAK / SPK ADD	:	TGL. NO.
3. DASAR PEMBAYARAN	:	DPPA Nomor : DPA/A.1/1.03.0.00.0.00.01.0000/001/2025 tanggal 02 Januari 2025
4. WAKTU PELAKSANAAN	:	120 hari Kalender sejak tanggal 11 JUNI 2025 s/d 08 OKTOBER 2025
5. TANGGAL SERAH TERIMA PERTAMA (PHO)	:	TGL. - NO. -
6. TANGGAL SERAH TERIMA KEDUA (FHO)	:	TGL. - NO. -
7 MASA PEMELIHARAAN	:	-
8 PROGRES FISIK	:	51,49% (15 JULI 2025)
V. DATA JAMINAN		:
1. TGL. & NOMOR JAMINAN UANG MUKA	:	TGL. 11 JUNI 2025 NO. 07.0074.22.01.024.06.2025
2. TGL. & NOMOR JAMINAN PELAKSANAAN	:	TGL. 05 JUNI 2025 NO. 07.0063.21.01.024.06.2025
3. TGL. & NOMOR JAMINAN PEMELIHARAAN	:	TGL. - NO. -
VI. CARA PEMBAYARAN		:
1. BULANAN	:	-
2. TERMYN	:	TERMYN I DAN TERMYN II
3. SEKALIGUS	:	-

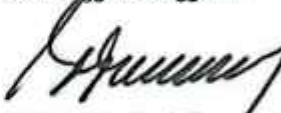
1. PEMBAYARAN	:		✓
2. NILAI KONTRAK	:	Rp. 3.490.300.000	✓
3. NILAI PEKERJAAN S/D BAP YG LALU	:	Rp. 1.047.090.000	✓
4. NILAI PEKERJAAN BAP INI	:	Rp. 1.099.444.500	✓
5. SISA BELUM DIBAYAR	:	Rp. 1.343.765.500	✓

Mataram,

Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)
Penataan Bangunan dan Lingkungannya


I WAYAN WINARTA, ST, MT
NIP. 19690919 199703 1 009

Kepala Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang
Provinsi Nusa Tenggara Barat
Selaku Pengguna Anggaran


SADIMIN, ST., MT
NIP. 19690905 199703 1 006

LAMPIRAN RESUME KONTRAK / SPK

NAMA PENYEDIA	: PT. PANDU MITRAJAYA ABADI		
TANGGAL SPMK / SP	: 601/62/SPK/CK/DPUPR/2025	tanggal	11 Juni 2025
TANGGAL SPMK / SP ADD	: -	tanggal	-
KEGIATAN	: Pengembangan Sistem dan Pengelolaan Persampahan Regional		
PEKERJAAN	: Optimalisasi Landfil 2 TPAR Kebon Kongok Zona 2B		
SUMBER DANA	: D B H		
URAIAN BARANG	:		

[illegible]

Mataram,

**Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)
Penataan Bangunan Gedung**

I WAYAN WINARTA S., MT
NIP. 19690919 1997031 009

Kepala Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang
Provinsi Nusa Tenggara Barat
Selaku Pengguna Anggaran

SADIMIN, ST., MT
NIP. 19690905 199703 1 006

npwp.

KPP PRATAMA MATARAM BARAT

96.981.855.8-911.000

PT. PANDU MITRAJAYA ABADI



MEBAMBAOISUCIPTO RESIDENCE BLOK D 02
AMPENAN UTARA AMPENAN
KOTA MATARAM NUSA TENGGARA BARAT

31 Desember 2020



IDENTITAS

001 KC Islamic Center
001.02.00138.38-8
PT PANDU MITRAJAYA ABADI

SPEKIMEN

No. Seri : 00

29-0

Disyahkan

PT Bank NT

SUSANA

Pejabat

Faktur Pajak

Nama: PANDU MITRAJAYA ABADI
Alamat: PERUMAHAN ADISUCIPTO RESIDENCE
BLOK D 02 JALAN ADISUCIPTO AMPENAN
RT 000 RW 000 D NO.02, KOTA MATARAM
#0969818558911000000000

Kode dan Nomor Seri Faktur Pajak: 02002500214068054

Pengusaha Kena Pajak:

Nama : PANDU MITRAJAYA ABADI
Alamat : PERUMAHAN ADISUCIPTO RESIDENCE BLOK D 02 JALAN ADISUCIPTO AMPENAN RT 000 RW 000 D NO.02, RT 000, RW 000, AMPENAN UTARA, AMPENAN, KOTA MATARAM, NUSA TENGGARA BARAT 83111
NPWP : 0969818558911000

Pembeli Barang Kena Pajak/Penerima Jasa Kena Pajak:

Nama : DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG PROVINSI NUSA TENGGARA BARAT
Alamat : JL MAJAPAJIT NO 8 , RT 000, RW 000, PUNIA, MATARAM, KOTA MATARAM, NUSA TENGGARA BARAT 83131 #0001195601911000000000
NPWP : 0001195601911000
NIK : -
Nomor Paspor : -
Identitas Lain : -
Email: dpu@ntbprov.go.id

No.	Kode Barang/ Jasa	Nama Barang Kena Pajak / Jasa Kena Pajak	Harga Jual / Penggantian / Uang Muka / Termin (Rp)
1	000000	Pembayaran termin I dan II Pekerjaan Optimalisasi Landfil 2 TPAR Kebon Kongok Zona 2B, Kegiatan Bidang Cipta Karya Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Prov. NTB sesuai SPK Nomor : 601/62/SPK/CK/DPUPR/2025 Tanggal 11 Juni 2025 Rp 1.099.444.500,00 x 1,00 Lainnya Potongan Harga = Rp 0,00 PPnBM (0,00%) = Rp 0,00	1.099.444.500,00
Harga Jual / Penggantian / Uang Muka / Termin			1.099.444.500,00
Dikurangi Potongan Harga			0,00
Dikurangi Uang Muka yang telah diterima			
Dasar Pengenaan Pajak			907.949.662,00
Jumlah PPN (Pajak Pertambahan Nilai)			108.953.959,00
Jumlah PPnBM (Pajak Penjualan atas Barang Mewah)			0,00

Sesuai dengan ketentuan yang berlaku, Direktorat Jenderal Pajak mengatur bahwa Faktur Pajak ini telah ditandatangani secara elektronik sehingga tidak diperlukan tanda tangan basah pada Faktur Pajak ini.



KOTA MATARAM, 16 Juli 2025



YUSUF PERIADI

(Referensi :)



KEMENTERIAN KEUANGAN RI
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

KODE BILLING
041056824415791

NPWP : 0001195601911000
NAMA : DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG PROVINSI
NUSA TENGGARA BARAT
ALAMAT : JL MAJAPAJIT NO 8 , PUNIA, MATARAM, KOTA MATARAM, NUSA
TENGGARA BARAT 83131
MATA UANG : IDR
NOMINAL : 108.953.959,00
JUMLAH DETAIL : 1

DETAIL BILLING:

KAP-KJS	MASA PAJAK	REF TAGIHAN	NOP	NOMINAL
411618-100	01122025	-	-	Rp108.953.959,00
TOTAL				Rp108.953.959,00
Terbilang: Seratus Delapan Juta Sembilan Ratus Lima Puluh Tiga Ribu Sembilan Ratus Lima Puluh Sembilan Rupiah				

URAIAN:

Pembayaran termin I dan II pekerjaan optimalisasi landfil 2 TPAR kebon kongok zona 2B

GUNAKAN KODE *BILLING* DI BAWAH INI
UNTUK MELAKUKAN PEMBAYARAN

KODE *BILLING* : 041056824415791
MASA AKTIF : 30/07/2025 10:13:57





KEMENTERIAN KEUANGAN RI
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

KODE BILLING
041079002341019

NPWP : 0001195601911000
NAMA : DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG PROVINSI
NUSA TENGGARA BARAT
ALAMAT : JL MAJAPAJIT NO 8 , PUNIA, MATARAM, KOTA MATARAM, NUSA
TENGGARA BARAT 83131
MATA UANG : IDR
NOMINAL : 17.333.584,00
JUMLAH DETAIL : 1

DETAIL BILLING:

KAP-KJS	MASA PAJAK	REF TAGIHAN	NOP	NOMINAL
411618-100	01122025	-	-	Rp17.333.584,00
TOTAL				Rp17.333.584,00
Terbilang: Tujuh Belas Juta Tiga Ratus Tiga Puluh Tiga Ribu Lima Ratus Delapan Puluh Empat Rupiah				

URAIAN:

pembayaran termin I dan II pekerjaan optimalisasi landfill 2 TPAR kebun kongok zona B

GUNAKAN KODE *BILLING* DI BAWAH INI
UNTUK MELAKUKAN PEMBAYARAN

KODE *BILLING* : 041079002341019
MASA AKTIF : 30/07/2025 10:15:49





PEMERINTAH PROVINSI NUSA TENGGARA BARAT
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG

Jalan Majapahit No.08, Mataram, Nusa Tenggara Barat

DOKUMENTASI FISIK

PEKERJAAN

PEMBANGUNAN LANDFILL 2B



LOKASI

TPAR
KEBON KONGOK

TAHUN ANGGARAN

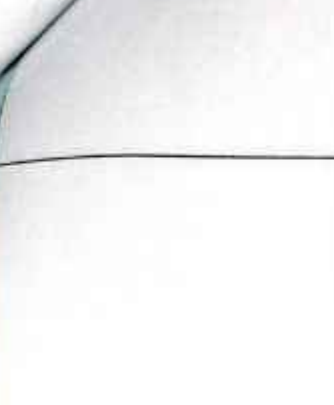
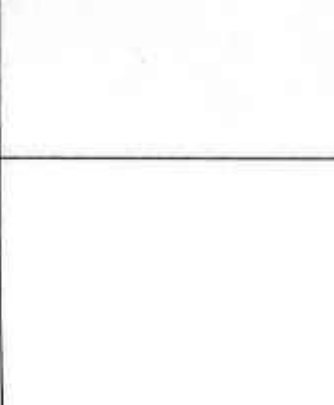
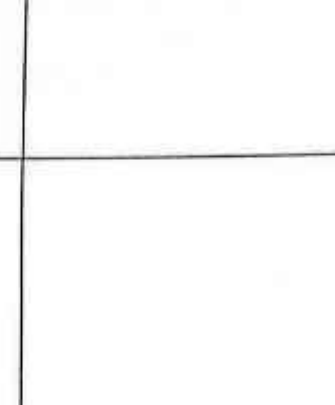
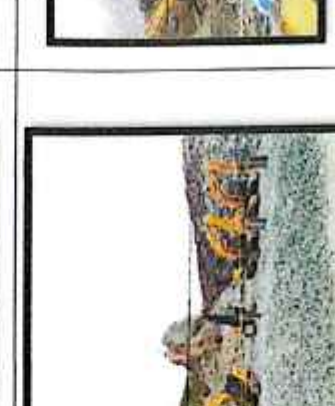
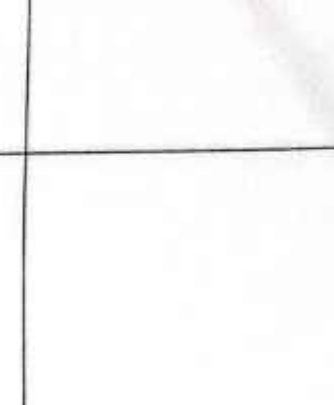
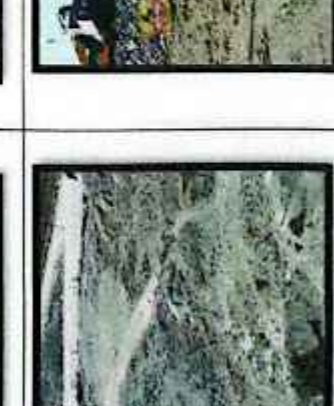
2025

KONTRAKTOR

PT. PANDU MITRAJAYA ABADI

Progres Pekerjaan Landfill 2B

0%	25%	50%	75%	100%
				
				
				
				

0%	25%	50%	75%
			
			
			
			



PT. PANDU MITRAJAYA ABADI
General Contractor & Supplier

Nomor : 022/PMA/VIII/2025
Lampiran : 1 (satu) gabung
Hal : Pemohonan pembayaran Termin III

Kepada Yth. :

Pejabat Penandatanganan Kontrak
Optimalisasi TPA/TPST/SPA
Dinas PUPR Prov. NTB
Di –

Mataram

Dengan Hormat,

Sehubungan Dengan Progress Kemajuan Fisik dilapangan sudah mencapai 75,77% (Tujuh puluh lima koma tujuh puluh tujuh persen) untuk Pekerjaan Optimalisasi Landfil 2 TPA Kebon Kongok Zona 2B sesuai Surat Perjanjian Kerja (Kontrak) : 601/62/SPK/CK/DPUPR/2025 Tanggal 11 Juni 2025 sesuai dengan syarat syarat khusus kontrak, maka dengan ini Kami mengajukan Permohonan Pembayaran Termin III (Termin tiga) sebesar Rp. 610.802.500,- (Enam ratus sepuluh juta delapan ratus dua ribu lima ratus Rupiah) sudah termasuk PPN.

Demikian permohonan ini Kami sampaikan, atas perhatian dan bantuannya Kami ucapkan terimakasih.

Mataram, 22 Agustus 2025
PT. PANDU MITRAJAYA ABADI


PT. PANDU MITRAJAYA ABADI
Yusuf Peradi, S.Pd.
Direktur

Tembusan disampaikan kepada yth.:

1. Kepala Dinas PUPR Provinsi NTB di Mataram
2. Arsip

SURAT PERYANTAAAN LAPANGAN

pada hari Ini Jum'at tanggal Dua puluh dua bulan Agustus tahun Dua ribu dua puluh lima, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : **WIDODO KEMALMADAKARA, ST**
Jabatan : Direktur CV. GEO CITRA
Alamat : Jl. Saleh Sungkar No. 70A Kec. Ampenan Mataram

Telah mengadakan pemeriksaan terhadap :

- | | |
|---------------------------|--|
| 1. Program 1.03.04 | : Program Pengembangan Sistem dan Pengelolaan Persampahan Regional |
| 2. Kegiatan 1.03.04.1.01 | : Pengembangan Sistem dan Pengelolaan Persampahan Regional |
| 3. Pekerjaan | : Optimalisasi Landfil 2 TPAR Kebon Kongok Zona 2B |
| 4. Departemen/Instansi | : Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Provinsi NTB |
| 5. Nomor dan Tgl. DPA | : DPA/A.1/1.03.0.00.0.00.01.0000/001/2025 tanggal 02 Januari 2025 |
| 6. Kontraktor Pelaksana | : PT. PANDU MITRAJAYA ABADI |
| 7. Nomor dan Tgl. Kontrak | : 601/62/SPK/CK/DPUPR/2025 tanggal 11 Juni 2025 |
| 8. Nilai Kontrak / SPK | : Rp. 3.490.300.000,- (Tiga milyar empat ratus sembilan puluh juta tiga ratus ribu rupiah) |

Telah mengadakan penelitian dan penilaian apa yang telah dilaksanakan dari pekerjaan tersebut di atas dan berpendapat bahwa :

1. Bahwa pekerjaan berjalan lancar.
2. Bahwa pekerjaan telah dilaksanakan sesuai Rencana Kerja dan Syarat-syarat (RKS), Gambar Kerja serta Petunjuk Direksi.
3. Bahwa seluruh Pekerjaan telah mencapai fisik : 75,77% (Tujuh puluh lima koma tujuh puluh tujuh persen).

Berdasarkan hal-hal tersebut di atas maka Kontraktor yang bersangkutan telah berhak menerima pembayaran Termyn III (25%) dikurangi Uang Muka (25%) sebesar :

Pembayaran Termyn III	25% x Rp. 3.490.300.000,-	=Rp. 872.575.000,-
Dikurangi Uang Muka	25% x Rp. 1.047.090.000	=Rp. 261.772.500,-
Jumlah yang dibayar		= Rp. 610.802.500,-

Terbilang : Enam ratus sepuluh juta delapan ratus dua ribu lima ratus rupiah

Demikian Surat Pernyataan Lapangan ini dibuat dan ditandatangani di Mataram pada hari dan tanggal tersebut di atas.

Konsultan Pengawas,
CV. GEO CITRA

WIDODO KEMALMADAKARA, ST
Direktur

Kegiatan : Pengembangan Sistem dan Pengelolaan Persampahan Regional	LAPORAN KEMAJUAN PEKERJAAN PELAKSANAAN
Sub Kegiatan : Optimalisasi TPA/TPST/SPA	Nomor : 34/CK/LKPP_TPA /DPUPR/2025
Pekerjaan : Optimalisasi Landfil 2 TPAR Kebon Kongok Zona 2B	Tanggal : 22 Agustus 2025

1. Telah melaksanakan Pekerjaan Optimalisasi Landfil 2 TPAR Kebon Kongok Zona 2B kelengkapan Laporan Kemajuannya.

- | | |
|---------------------------------|--|
| a. Program 1.03.04 | : Program Pengembangan Sistem dan Pengelolaan Persampahan Regional |
| b. Kegiatan 1.03.04.1.01 | : Pengembangan Sistem dan Pengelolaan Persampahan Regional |
| c. Pekerjaan | : Optimalisasi Landfil 2 TPAR Kebon Kongok Zona 2B |
| d. Lokasi | : TPAR Kebon Kongok |
| e. Unit Kerja | : Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Prov. NTB |
| f. DPA | : DPA/A.1/1.03.0.00.0.00.01.0000/001/2025 tanggal 02 Januari 2025 |
| g. Kontraktor Pelaksana | : PT. PANDU MITRAJAYA ABADI |
| h. Surat Perintah Kerja/Kontrak | : 601/62/SPK/CK/DPUPR/2025 tanggal 11 Juni 2025 |
| i. Nilai Kontrak | : Rp. 3.490.300.000,- (Tiga milyar empat ratus sembilan puluh juta tiga ratus ribu rupiah) |

2. Berdasarkan Pemeriksaan dan penelitian tersebut di atas maka prestasi pelaksanaan pekerjaan sebagai berikut :

No.	URAIAN PEKERJAAN	% BOBOT PEK.	% TAHAP PENYELESAIAN	% BOBOT KEMAJUAN PEK.
I.	Pekerjaan Persiapan	1,03		1,03
II.	Pekerjaan SMKK	-		-
III.	Pekerjaan Tanah dan Pasangan	63,96		63,96
IV.	Pek. Beton	-		-
V.	Pekerjaan Finishing	0,39		0,39
VI.	Pek. Geotextile dan Geomembrance	7,23		7,23
VII.	Pekerjaan Pipa	0,89		0,89
VIII.	Pek. Pipa Gas Vertikal	-		-
IX.	Pek. Pembuatan Tandon Air Bersih	-		-
X.	Pekerjaan Finishing	2,27		2,27
	J U M L A H	75,77		75,77

Kemajuan hasil pekerjaan Pelaksanaan seluruhnya adalah sebesar = 75,77% (Tujuh puluh lima koma tujuh puluh tujuh persen)

Demikian Laporan Kemajuan Pekerjaan ini dibuat dan ditandatangani pada tanggal tersebut diatas di Mataram dalam rangkap 5 (lima) untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Diperiksa oleh :
Konsultan Pengawas
CV. GEO CITRA



WIDODO KEMALMADAKARA, ST
Direktur

Dibuat oleh :
Kontraktor Pelaksana
PT. PANDU MITRAJAYA ABADI



PT. PANDU MITRAJAYA ABADI
General Contractor & Supplier

YUSUF PERIADI, S.PD
Direktur

Kegiatan : Pengembangan Sistem dan Pengelolaan Persampahan Regional Sub Kegiatan : Optimalisasi TPA/TPST/SPA Pekerjaan : Optimalisasi Landfil 2 TPAR Kebon Kongok Zona 2B	BERITA ACARA KEMAJUAN PEKERJAAN PELAKSANAAN Nomor : 35/CK/BAK_TPA/DPUPR/2025 Tanggal : 22 Agustus 2025
---	---

Pada hari ini Jum'at tanggal Dua puluh dua bulan Agustus tahun Dua ribu dua puluh lima kami yang bertanda tangan di bawah ini :

- I. N a m a : **WIDODO KEMALMADAKARA, ST**
 Jabatan : Direktur CV. GEO CITRA
 Alamat : Jl. Saleh Sungkar No. 70A Kec. Ampenan Mataram

- II. N a m a : **YUSUF PERIADI, S.PD**
 Jabatan : Direktur **PT. PANDU MITRAJAYA ABADI**
 Alamat : Perum. Adi Sucipto Residence Blok D No. 02 Jl. Adi Sucipto Kel. Ampenan Utara
 Kec. Ampenan Kota Mataram

Dengan ini menyatakan :

2. Telah mengadakan pemeriksaan dan penilaian atas hasil Pekerjaan Perencanaan pada Program dan Kegiatan tersebut diatas :
 - a. Unit Kerja : Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Prov. NTB
 - b. DPA : DPA/A.1/1.03.0.00.0.00.01.0000/001/2025 tanggal 02 Januari 2025
 - c. Pekerjaan : Optimalisasi Landfil 2 TPAR Kebon Kongok Zona 2B
 - d. Kontraktor Pelaksana : **PT. PANDU MITRAJAYA ABADI**
 - e. Surat Perintah Kerja/Kontrak : 601/62/SPK/CK/DPUPR/2025 tanggal 11 Juni 2025
 - f. Nilai Kontrak : Rp. 3.490.300.000,- (Tiga milyar empat ratus sembilan puluh juta tiga ratus ribu rupiah)

3. Berdasarkan Pemeriksaan tersebut, Konsultan Pelaksana yang bersangkutan telah menyelesaikan Pekerjaan dengan prestasi pekerjaan mencapai 75,77% (Tujuh puluh lima koma tujuh puluh tujuh persen).

Demikian Berita Acara Kemajuan Pekerjaan Pelaksanaan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Diperiksa oleh :
Konsultan Pengawas
CV. GEO CITRA



WIDODO KEMALMADAKARA, ST
Direktur

Dibuat oleh :
Kontraktor Pelaksana
PT. PANDU MITRAJAYA ABADI



YUSUF PERIADI, S.PD
Direktur

Mengetahui :
Pejabat PembuatKomitmen :



I WAYAN WINARTA, ST, MT
NIP. 19690919 199703 1 009

PEMERINTAH PROVINSI NUSA TENGGARA BARAT
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG

Jalan Majapahit Nomor 08 - Telpn (0370) 634479 - 622119
 MATARAM 83125

RINGKASAN KONTRAK / RESUME KONTRAK

APBD PROVINSI NUSA TENGGARA BARAT T.A 2025

I. DATA KEGIATAN		:
1. NAMA KEGIATAN	:	Pengembangan Sistem dan Pengelolaan Persampahan Regional
2. KODE KEGIATAN	:	1.03.04.1.01
3. PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN (PPTK)	:	
- NAMA	:	M. YULIAN MARYADI, ST.,MM
- NIP.	:	19780710 200901 1 007
- PANGKAT / GOL. RUANG	:	PEMBINA Tk. I/ III/d
- JABATAN	:	KABID. CIPTA KARYA
4. PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN (ppk)	:	
- NAMA	:	I WAYAN WINARTA, ST, MT
- NIP.	:	19690919 199703 1 009
- PANGKAT / GOL. RUANG	:	PEMBINA / IV/a
- JABATAN	:	PPK Penataan Bangunan dan Lingkungannya
II. DATA PAKET PEKERJAAN		:
1. NAMA PEKERJAAN	:	Optimalisasi Landfil 2 TPAR Kebon Kongok Zona 2B
2. KODE REKENING	:	5.2.04.03.03.0004
3. ANGGARAN PAKET PEKERJAAN / MURNI	:	Rp. 3.725.000.000
III. DATA PENYEDIA BARANG/JASA		:
1. NAMA PENYEDIA	:	PT. PANDU MITRAJAYA ABADI
2. ALAMAT PENYEDIA	:	Perum. Adi Sucipto Residence Blok D No. 02 Jl. Adi Sucipto Kel. Ampenan Utara Kec. Ampenan Kota Mataram
3. NOMOR REKENING PENYEDIA	:	PT. Bank NTB Syariah KC Islamic 001.02.00138.38-8 Center
4. N P W P	:	96.981.855.8-911.000
IV. DATA KONTRAK / SPK		:
KONTRAK AWAL / ADDENDUM		:
1. TANGGAL DAN NOMOR KONTRAK / SPK	:	TGL. 11 Juni 2025 NO. 601/62/SPK/CK/DPUPR/2025
2. TANGGAL DAN NOMOR KONTRAK / SPK ADD	:	TGL. NO.
3. DASAR PEMBAYARAN	:	DPPA Nomor : DPA/A.1/1.03.0.00.0.00.01.0000/001/2025 tanggal 02 Januari 2025
4. WAKTU PELAKSANAAN	:	120 hari Kalender sejak tanggal 11 JUNI 2025 s/d 08 OKTOBER 2025
5. TANGGAL SERAH TERIMA PERTAMA (PHO)	:	TGL. - NO. -
6. TANGGAL SERAH TERIMA KEDUA (FHO)	:	TGL. - NO. -
7. MASA PEMELIHARAAN	:	-
8. PROGRES FISIK	:	75,77% (22 AGUSTUS 2025)
V. DATA JAMINAN		:
1. TGL. & NOMOR JAMINAN UANG MUKA	:	TGL. 11 JUNI 2025 NO. 07.0074.22.01.024.06.2025
2. TGL. & NOMOR JAMINAN PELAKSANAAN	:	TGL. 05 JUNI 2025 NO. 07.0063.21.01.024.06.2025
3. TGL. & NOMOR JAMINAN PEMELIHARAAN	:	TGL. - NO. -
VI. CARA PEMBAYARAN		:
1. BULANAN	:	-
2. TERMYN	:	TERMYN III
3. SEKALIGUS	:	-

PEMBAYARAN	:
AI KONTRAK	: Rp. 3.490.300.000
NILAI PEKERJAAN S/D BAP YG LALU	: Rp. 2.146.534.500
3. NILAI PEKERJAAN BAP INI	: Rp. 610.802.500
4. SISA BELUM DIBAYAR	: Rp. 732.963.000

Mataram,

Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)
Penataan Bangunan dan Lingkungannya



I WAYAN WINARTA, ST, MT
NIP. 19690919 199703 1 009

Kepala Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang
Provinsi Nusa Tenggara Barat
Selaku Pengguna Anggaran



SADIMIN, ST., MT
NIP. 19690905 199703 1 006

LAMPIRAN RESUME KONTRAK / SPK

NAMA PENYEDIA	: PT. PANDU MITRAJAYA ABADI		
TANGGAL SPMK / SP	: 601/62/SPK/CK/DPUPR/2025	tanggal	11 Juni 2025
TANGGAL SPMK / SP ADD	: -	tanggal	-
KEGIATAN	: Pengembangan Sistem dan Pengelolaan Persampahan Regional		
PEKERJAAN	: Optimalisasi Landfil 2 TPAR Kebon Kongok Zona 2B		
SUMBER DANA	: D B H		
URAIAN BARANG	:		

[illegible]

Mataram,

Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)
Penataan Bangunan Gedung


I WAYAN WINARTA ST., MT
NIP. 19690919 199703 1 009

Kepala Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang
Provinsi Nusa Tenggara Barat
Selaku Pengguna Anggaran

Selaku Pengguna Anggaran



SADIMIN, ST., MT
NIP. 19690905 199703 1 006

Faktur Pajak

Nama: PANDU MITRAJAYA ABADI
Alamat: PERUMAHAN ADISUCIPTO RESIDENCE
BLOK D 02 JALAN ADISUCIPTO AMPENAN
RT 000 RW 000 D NO.02, KOTA MATARAM
#0969818558911000000000

Kode dan Nomor Seri Faktur Pajak: 02002500277459622

Pengusaha Kena Pajak:

Nama : PANDU MITRAJAYA ABADI
Alamat : PERUMAHAN ADISUCIPTO RESIDENCE BLOK D 02 JALAN ADISUCIPTO AMPENAN RT 000 RW 000 D NO.02, RT 000, RW 000, AMPENAN UTARA, AMPENAN, KOTA MATARAM, NUSA TENGGARA BARAT 83111
NPWP : 0969818558911000

Pembeli Barang Kena Pajak/Penerima Jasa Kena Pajak:

Nama : DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG PROVINSI NUSA TENGGARA BARAT
Alamat : JL MAJAPAJIT NO 8 , RT 000, RW 000, PUNIA, MATARAM, KOTA MATARAM, NUSA TENGGARA BARAT 83131 #0001195601911000000000
NPWP : 0001195601911000
NIK : -
Nomor Paspor : -
Identitas Lain : -
Email: dpu@ntbprov.go.id

No.	Kode Barang/ Jasa	Nama Barang Kena Pajak / Jasa Kena Pajak	Harga Jual / Penggantian / Uang Muka / Termin (Rp)
1	010000	Pembayaran Termin III, untuk Pekerjaan Optimalisasi Landfil 2 TPAR Kebon Kongok Zona 2B sesuai SPK : 601/62/SPK/CK/ DPUPR/2025 tanggal 11 juni 2025 Rp 610.802.500,00 x 1,00 Lainnya Potongan Harga = Rp 0,00 PPnBM (0,00%) = Rp 0,00	610.802.500,00
Harga Jual / Penggantian / Uang Muka / Termin			610.802.500,00
Dikurangi Potongan Harga			0,00
Dikurangi Uang Muka yang telah diterima			
Dasar Pengenaan Pajak			504.416.479,00
Jumlah PPN (Pajak Pertambahan Nilai)			60.529.977,00
Jumlah PPnBM (Pajak Penjualan atas Barang Mewah)			0,00

Sesuai dengan ketentuan yang berlaku, Direktorat Jenderal Pajak mengatur bahwa Faktur Pajak ini telah ditandatangani secara elektronik sehingga tidak diperlukan tanda tangan basah pada Faktur Pajak ini.



KOTA MATARAM, 08 September 2025



Ditandatangani secara elektronik
YUSUF PERIADI



KEMENTERIAN KEUANGAN RI
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

KODE BILLING
041224877710480

NPWP : 0001195601911000
NAMA : DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG PROVINSI
NUSA TENGGARA BARAT
ALAMAT : JL MAJAPAJIT NO 8 , PUNIA, MATARAM, KOTA MATARAM, NUSA
TENGGARA BARAT 83131
MATA UANG : IDR
NOMINAL : 60.529.977,00
JUMLAH DETAIL : 1

DETAIL BILLING:

KAP-KJS	MASA PAJAK	REF TAGIHAN	NOP	NOMINAL
411618-100	01122025	-	-	Rp60.529.977,00
TOTAL				Rp60.529.977,00

Terbilang: Enam Puluh Juta Lima Ratus Dua Puluh Sembilan Ribu Sembilan Ratus Tujuh Puluh Tujuh Rupiah

URAIAN:

pembayaran termin III pek. optimalisasi landfil 2 TPAR kebon kongok zona 2B

GUNAKAN KODE *BILLING* DI BAWAH INI
UNTUK MELAKUKAN PEMBAYARAN

KODE *BILLING* : 041224877710480
MASA AKTIF : 19/09/2025 15:00:21





KEMENTERIAN KEUANGAN RI
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

KODE BILLING
041208738132083

NPWP : 0001195601911000
NAMA : DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG PROVINSI
NUSA TENGGARA BARAT
ALAMAT : JL MAJAPAJIT NO 8 , PUNIA, MATARAM, KOTA MATARAM, NUSA
TENGGARA BARAT 83131
MATA UANG : IDR
NOMINAL : 9.629.769,00
JUMLAH DETAIL : 1

DETAIL BILLING:

KAP-KJS	MASA PAJAK	REF TAGIHAN	NOP	NOMINAL
411618-100	01122025	-	-	Rp9.629.769,00
TOTAL				Rp9.629.769,00

Terbilang: Sembilan Juta Enam Ratus Dua Puluh Sembilan Ribu Tujuh Ratus Enam Puluh Sembilan Rupiah

URAIAN:

pembayaran termin III pek. optimalisasi landfill 2 TPAR kebon kongok zona 2B

GUNAKAN KODE *BILLING* DI BAWAH INI
UNTUK MELAKUKAN PEMBAYARAN

KODE *BILLING* : 041208738132083
MASA AKTIF : 19/09/2025 15:01:17



npwv.

KPP PRATAMA MATARAM BARAT

96.981.855.8-911.000

PT. PANDU MITRAJAYA ABADI



DEBAMWADISUCIPTO RESIDENCE BLOK D 02
AMPENAN UTARA, AMPENAN
KOTA MATARAM NUSA TENGGARA BARAT

31 Desember 2020



IDENTITAS

001 KC Islamic Center

001.02.00138.38-8

PT PANDU MITRAJAYA ABADI

SPESIMEN

No. Seri : 00

29-0

Disyahkan

PT Bank NT

SUSANA

Presiden



**PEMERINTAH PROVINSI NUSA TENGGARA BARAT
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG**

Jalan Majapahit No.08, Mataram, Nusa Tenggara Barat

DOKUMENTASI FISIK

PEKERJAAN

PEMBANGUNAN LANDFILL 2B



LOKASI

**TPAR
KEBON KONGOK**

TAHUN ANGGARAN

2025

KONTRAKTOR

PT. PANDU MITRAJAYA ABADI

Progres Pekerjaan Landfill 2B

0%	25%	50%	75%	100%
				
				
				
				

0%

25%

50%

75%

