

REKAPITULASI HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)

PEKERJAAN : RENOVASI GEDUNG KANTOR GUBERNUR
LOKASI : JALAN PEJANGGIK KOTA MATARAM
TAHUN : 2024

NO.	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA
1	2	7
A.	SISTEM MANAJEMEN KESELAMATAN KONSTRUKSI	Rp 95,079,500.00
I.	Penyiapan RKK	Rp 375,000.00
II.	Sosialisasi, promosi dan pelatihan	Rp 4,600,000.00
III.	Alat Pelindung Kerja (APK) dan Alat Pelindung Diri (APD)	Rp 14,172,500.00
IV.	Asuransi dan Perizinan	Rp 4,500,000.00
V.	Personel Keselamatan Konstruksi	Rp 63,300,000.00
VI.	Fasilitas sarana, prasarana, dan alat kesehatan	Rp 489,000.00
VII.	Rambu-Rambu yang diperlukan	Rp 5,595,000.00
VIII.	Konsultasi dengan Ahli terkait Keselamatan Konstruksi sesuai lingkup pekerjaan dengan kebutuhan lapangan	Rp -
IX.	Kegiatan dan peralatan terkait dengan pengendalian risiko Keselamatan Konstruksi	Rp 2,048,000.00
B.	PEKERJAAN REHABILITASI DAN RENOVASI GEDUNG 1	Rp 28,665,344,414.15
B.1.	PEKERJAAN PENDAHULUAN	Rp 8,500,000.00
B.2.	PEKERJAAN BETON DAN STRUKTUR	Rp 9,261,760,959.89
B.2.1.	ZONA A	Rp 795,828,840.84
I.	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp 2,838,742.45
II.	PEKERJAAN TANAH, PASIR DAN URUGAN	Rp 10,260,483.72
III.	PEKERJAAN BETON	Rp 236,234,416.47
IV.	PEKERJAAN BAJA DAN RANGKA SIKU	Rp 546,495,198.21
B.2.2.	ZONA B	Rp 6,763,792,110.73
I.	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp 66,484,925.98
II.	PEKERJAAN TANAH, PASIR DAN URUGAN	Rp 48,761,646.40
III.	PEKERJAAN STRUKTUR BAWAH	Rp 1,366,508,200.63
IV.	PEKERJAAN BETON & STRUKTUR LANTAI 1 (SATU)	Rp 2,015,180,135.79
V.	PEKERJAAN BETON & STRUKTUR LANTAI 2 (DUA)	Rp 789,528,608.78
VI.	PEKERJAAN BETON & STRUKTUR LANTAI 3 (TIGA)	Rp 41,852,063.59
VII.	PEKERJAAN STRUKTUR PENUTUP ATAP DAN RANGKA ORNAMEN	Rp 2,435,476,529.56
B.2.3.	ZONA C (BELAKANG)	Rp 1,072,366,931.02
I.	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp 13,996,008.46
II.	PEKERJAAN TANAH, PASIR DAN URUGAN	Rp 1,666,514.42
III.	PEKERJAAN BETON DAN STRUKTUR	Rp 73,133,594.30
IV.	PEKERJAAN STRUKTUR BAJA WF DAN SIKU	Rp 480,607,891.31
V.	PEKERJAAN STRUKTUR PENUTUP ATAP	Rp 502,962,922.54
B.2.4.	ZONA D (GEDUNG SANGKAREANG)	Rp 629,773,077.29
I.	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp 1,927,731.62
II.	PEKERJAAN TANAH, PASIR DAN URUGAN	Rp 4,348,629.41
III.	PEKERJAAN BETON	Rp 51,086,589.70
IV.	PEKERJAAN RANGKA BAJA SIKU, BESI	Rp 572,410,126.56
B.3.	PEKERJAAN ARSITEKTUR	Rp 13,350,273,401.29
B.3.1.	ZONA A	Rp 1,268,653,078.97
I.	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	Rp 56,052,604.10
II.	PEKERJAAN PENUTUP LANTAI, DINDING DAN PLAFOND	Rp 50,838,909.56
III.	PEKERJAAN BESI, ALUMINIUM	Rp 1,136,637,854.23
IV.	PEKERJAAN PENGECATAN	Rp 25,123,711.09

NO.	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA
1	2	7
B.3.2	ZONA B	Rp 10,678,242,776.85
A.	PEKERJAAN LANTAI 1 (SATU)	Rp 3,765,825,265.39
I.	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp 132,176,868.08
II.	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR	Rp 89,017,747.46
III.	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	Rp 234,147,429.51
IV.	PEKERJAAN PENUTUP LANTAI, DINDING DAN PLAFOND	Rp 2,576,401,592.42
V.	PEKERJAAN INTERIOR	Rp 370,011,430.43
VI.	PEKERJAAN BESI, ALUMINIUM DAN KACA	Rp 223,924,424.11
VII.	PEKERJAAN PENGUNCI	Rp 4,109,972.13
VIII.	PEKERJAAN KAYU	Rp 28,597,072.32
IX.	PEKERJAAN PENGECATAN	Rp 107,438,728.92
B.	PEKERJAAN LANTAI 2 (DUA)	Rp 4,359,052,020.53
I.	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	Rp 287,281,890.03
II.	PEKERJAAN PENUTUP LANTAI, DINDING DAN PLAFOND	Rp 1,449,654,011.53
III.	PEKERJAAN INTERIOR	Rp 1,702,889,517.92
IV.	PEKERJAAN BESI, ALUMINIUM DAN KACA	Rp 504,298,791.26
V.	PEKERJAAN PENGUNCI	Rp 29,021,169.65
VI.	PEKERJAAN KAYU	Rp 81,930,850.63
VII.	PEKERJAAN PENGECATAN	Rp 303,975,789.50
C.	PEKERJAAN LANTAI 3 (TIGA)	Rp 2,553,365,490.93
I.	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	Rp 8,255,208.19
II.	PEKERJAAN PENUTUP LANTAI, DINDING DAN PLAFOND	Rp 434,301,615.67
III.	PEKERJAAN PENUTUP ATAP	Rp 1,973,795,637.15
IV.	PEKERJAAN PENGECATAN	Rp 137,013,029.93
B.3.3	ZONA C (BELAKANG)	Rp 641,489,294.13
I.	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	Rp 16,037,857.02
II.	PEKERJAAN PENUTUP LANTAI, DINDING DAN PLAFOND	Rp 625,451,437.11
B.3.4	ZONA D (GEDUNG SANGKAREANG)	Rp 761,888,251.34
I.	PEKERJAAN PENUTUP LANTAI, DINDING DAN PLAFOND	Rp 129,319,360.51
II.	PEKERJAAN ALUMINIUM COMPOSIT PANEL	Rp 632,568,890.83
B.4.	PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL PLUMBING	Rp 5,578,232,635.19
B.4.1	PEKERJAAN ELEKTRIKAL	Rp 753,616,204.30
I.	PEKERJAAN KABEL FEEDER	Rp 63,530,500.44
II.	PEKERJAAN PANEL	Rp 37,637,677.38
III.	PEKERJAAN INSTALASI DAN ARMATURE	Rp 652,448,026.47
B.4.2	PEKERJAAN ELEKTRONIKA	Rp 1,839,148,555.18
I.	RELOKASI UTILITAS RUANG SERVER EKSISTING	Rp 90,000,000.00
II.	PEKERJAAN IP CCTV	Rp 51,410,753.02
III.	PEKERJAAN FIRE ALARM	Rp 200,648,182.27
IV.	PEKERJAAN TELEPON DAN DATA	Rp 199,609,455.29
V.	PEKERJAAN TATA SUARA	Rp 923,072,852.65
VI.	PEKERJAAN VIDEOTRON	Rp 374,407,311.96
B.4.3	PEKERJAAN MEKANIKAL PLUMBING	Rp 2,985,467,875.71
I.	PEKERJAAN PLUMBING	Rp 139,275,483.05
II.	PEKERJAAN TATA UDARA	Rp 725,893,323.32
III.	PEKERJAAN SANITARY	Rp 72,489,579.45
IV.	PEKERJAAN PEMADAM KEBAKARAN	Rp 1,092,915,565.82
V.	PEKERJAAN INSTALASI PENGOLAHAN AIR LIMBAH (IPAL)	Rp 104,893,924.08
VI.	PEKERJAAN LIFT	Rp 850,000,000.00
B.5.	PEKERJAAN GROUND WATER TANK (GWT) 2 BUAH	Rp 104,537,607.65
I.	PEKERJAAN TANAH & URUGAN	Rp 10,648,504.75
II.	PEKERJAAN STRUKTUR	Rp 79,211,793.81

NO.	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA
1	2	7
III.	PEKERJAAN FINISHING DINDING	Rp 14,677,309.09
B.6.	PEKERJAAN RUMAH IPAL	Rp 30,290,434.75
I.	PEKERJAAN TANAH & URUGAN	Rp 3,226,484.13
II.	PEKERJAAN STRUKTUR	Rp 27,063,950.61
B.7.	PEKERJAAN RUMAH POMPA	Rp 331,749,375.38
B.7.1	PEKERJAAN TANAH & URUGAN	Rp 5,117,156.06
B.7.2	PEKERJAAN STRUKTUR	Rp 213,131,385.57
B.7.3	PEKERJAAN ARSITEKTUR	Rp 113,500,833.75
C.	PEKERJAAN LANSEKAP	Rp 3,253,768,892.06
I.	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp 115,580,905.92
II.	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR	Rp 54,665,603.18
III.	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	Rp 815,736,037.79
IV.	PEKERJAAN ORNAMEN, TUGU DAN PAPAN NAMA	Rp 812,820,875.72
V.	PEKERJAAN VEGETASI	Rp 46,297,506.49
VI.	PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL	Rp 1,058,803,830.94
VII.	PEKERJAAN AKSESORIES LANDSCAPE	Rp 349,864,132.00
I. JUMLAH TOTAL		Rp 32,014,192,806.21
II. PAJAK PPN (I x 11%)		Rp 3,521,561,208.68
III. JUMLAH TOTAL (I + II)		Rp 35,535,754,014.89
IV. DIBULATKAN		Rp 35,535,754,000.00
Terbilang : TIGA PULUH LIMA MILYAR LIMA RATUS TIGA PULUH LIMA JUTA TUJUH RATUS LIMA PULUH EMPAT RIBU RUPIAH.		

Mataram, 24 Juni 2024

Dibuat Oleh :

PPK Pembangunan Pemanfaatan,
Pelestarian, dan Pembongkaran

Strategis Daerah Provinsi (Pulau Lombok)



I Wayan Winarta, ST., MT

NIP. 19660919 199703 1 009