



**PEMERINTAH PROVINSI NUSA TENGGARA BARAT
DINAS PEKERJAAN UMUM & PENATAAN RUANG
BIDANG SUMBER DAYA AIR**

Jl. Majapahit No. 11 Telp. 0370-634479 Kode Pos 83115 Mataram

HARGA PERHITUNGAN SENDIRI

Program :

Program Pengelolaan Sumber Daya Air (SDA)

Kegiatan :

Rehabilitasi Jaringan Irigasi Permukaan

Pekerjaan :

Rehabilitasi Jaringan Irigasi D.I. Tojang Kompleks (DAK)

Lokasi :

Desa Lenteng, Kec. Sakra Timur, Kab. Lombok Timur

**TAHUN ANGGARAN
DAK - 2023**



DAFTAR HARGA

No	Uraian	Satuan	Harga Satuan (Rp.)	HSD Lokasi Pekerjaan (Rp.)
1	2	3	5	6
I	UPAH TENAGA KERJA			
A	PEKERJA			
1	Pekerja	OH	95.000,00	
2	Pekerja terlatih	OH	92.000,00	
B	TUKANG			
1	Tukang batu	OH	100.000,00	
2	Tukang kayu	OH	105.000,00	
3	Tukang besi	OH	100.000,00	
4	Tukang las	OH	105.000,00	
5	Tukang pelitur	OH	100.000,00	
6	Tukang cat	OH	100.000,00	
7	Tukang pipa	OH	100.000,00	
8	Tukang pipa	OH	100.000,00	
9	Tukang listrik	OH	100.000,00	
10	Tukang pengisi bronjong	OH	100.000,00	
11	Tukang penganyam bronjong	OH	100.000,00	
12	Tukang pemecah batu	OH	100.000,00	
13	Tukang Penggergaji	OH	100.000,00	
C	KEPALA TUKANG			
1	Kepala tukang batu	OH	105.000,00	
2	Kepala tukang kayu	OH	109.000,00	
3	Kepala tukang besi beton	OH	105.000,00	
4	Kepala tukang las	OH	109.000,00	
5	Kepala tukang cat	OH	105.000,00	
6	Kepala pengayam bronjong	OH	105.000,00	
7	Kepala tukang listrik	OH	105.000,00	
D	PEKERJA AHLI			
1	Mandor	OH	105.000,00	
2	Sopir	OH	105.000,00	
3	Pembantu Sopir	OH	87.000,00	
4	Mekanik	OH	105.000,00	
5	Pembantu mekanik	OH	87.000,00	
6	Operator alat ringan	OH	105.000,00	
7	Operator alat berat	OH	118.000,00	
8	Pembantu operator	OH	87.000,00	
9	Pemasak aspal	OH	87.000,00	
10	Penunjuk jalan	OH	109.000,00	
II	BAHAN / MATERIAL			
A	KELOMPOK AIR, TANAH, BATU DAN SEMEN			
1	Air	liter	1.000,00	
2	Bata merah klas 1	buah	2.000,00	
3	Bata merah klas 2	buah	1.000,00	
4	Tanah urug biasa	m ³	122.000,00	
5	Tanah urug pilihan	m ³	157.000,00	
6	Batu belah uk. 15 - 20 cm	m ³	192.000,00	
7	Batu kali alam	m ³	205.000,00	
8	Batu pecah uk. 2 - 3 cm	m ³	353.000,00	
9	Batu pecah uk. 3 - 5 cm	m ³	327.000,00	
10	Batu pecah uk. 5 - 7 cm	m ³	261.000,00	
11	Kerikil alam 1 cm	m ³	340.000,00	
12	Kerikil alam uk. 2/3 cm	m ³	353.000,00	
13	Kerikil pecah 1/2 cm	m ³	344.000,00	
14	Kerikil sungai - royalti	m ³	335.000,00	
15	Pasir beton (PB)	m ³	192.000,00	
16	Pasir urug	m ³	153.000,00	
17	Pasir pasang	m ³	170.000,00	
18	Semen merah	m ³	227.000,00	
19	Semen warna	kg	17.000,00	
20	Semen PC.	50 kg	70.000,00	
21	Minyak tanah	liter	10.000,00	
B	KELOMPOK KAYU			
1	Bambu	batang	31.000,00	
2	Dolken kayu galam dia 10 cm, pjg 3 m	batang	100.000,00	
3	Dolken dia 8-10 cm L = 4 m	batang	18.000,00	
4	Dolken kayu klas III 7 – 10 cm, pjg 3 m	batang	21.000,00	
5	Ijuk	kg	19.000,00	
6	Balok kayu bekisting	m ³	3.479.000,00	
7	Balok kayu klas I	m ³	20.870.000,00	
8	Balok kayu klas II	m ³	15.218.000,00	



DAFTAR HARGA

No	Uraian	Satuan	Harga Satuan (Rp.)	HSD Lokasi Pekerjaan (Rp.)
1	2	3	5	6
9	Balok kayu klas III	m ³	5.653.000,00	
10	Papan kayu bekisting	m ³	3.914.000,00	
11	Papan kayu klas I	m ³	21.740.000,00	
12	Papan kayu klas II	m ³	15.653.000,00	
13	Papan kayu klas III	m ³	6.087.000,00	
14	Kayu untuk cerucuk dia 2", pjg 2,5 m	batang	27.000,00	
15	Kayu untuk cerucuk dia 3", pjg 2,5 m	batang	53.000,00	
16	Kayu untuk cerucuk dia 4", pjg 2,5 m	batang	77.000,00	
17	Kayu untuk cerucuk dia 6", pjg 2,5 m	batang	138.000,00	
18	Kayu usuk / kaso klas 2 (Kamper Medan)	m ³	5.108.000,00	
19	Kayu usuk / kaso klas 3 (Albasia)	m ³	1.221.000,00	
20	Multipleks 120 x 240 x 6 mm	lembar	103.000,00	
21	Multipleks 120 x 240 x 9 mm	lembar	176.000,00	
22	Multipleks 120 x 240 x 12 mm	lembar	235.000,00	
23	Multipleks 120 x 240 x 18 mm	lembar	330.000,00	
24	Triplek 120 x 240 x 3 mm	lembar	74.000,00	
25	Minyak bekisting	liter	9.000,00	
C KELOMPOK LOGAM				
1	Rangka baja ringan C75.70 panjang 6 m	batang	74.000,00	
2	Besi beton polos SNI	kg	11.000,00	
3	Besi beton ulir SNI	kg	11.000,00	
4	Besi beton polos	kg	18.000,00	
5	Besi beton ulir	kg	20.000,00	
6	Besi canal C	kg	24.000,00	
7	Besi plat	kg	24.000,00	
8	Besi profil C	kg	13.000,00	
9	Besi profil siku	kg	13.000,00	
10	Kawat las RB. 26	kg	24.000,00	
11	Kawat las RB. 32	kg	22.000,00	
12	Kawat bronjong 3 mm	kg	38.000,00	
13	Kawat bronjong 4 mm	kg	38.000,00	
14	Kawat bronjong pabrikasi lubang 8x10 Heavy Galv. & PVC Uk. 1.5 x 1.0 x 1.0 dia 2.7 mm	unit	774.000,00	
15	Kawat bronjong pabrikasi lubang 8x10 Heavy Galv. & PVC Uk. 2.0 x 1.0 x 0.5 dia 2.7 mm	unit	707.000,00	
16	Kawat bronjong pabrikasi lubang 8x10 Heavy Galv. & PVC Uk. 2.0 x 1.0 x 1.0 dia 2.7 mm	unit	1.067.000,00	
17	Kawat bronjong pabrikasi lubang 8x10 Heavy Galv. & PVC Uk. 3.0 x 1.0 x 0.5 dia 2.7 mm	unit	1.036.000,00	
18	Kawat bronjong pabrikasi lubang 8x10 Heavy Galv. & PVC Uk. 3.0 x 1.0 x 1.0 dia 2.7 mm	unit	1.529.000,00	
19	Kawat bronjong pabrikasi lubang 8x10 Heavy Galv. & PVC Uk. 3.0 x 1.5 x 0.5 dia 2.7 mm	unit	1.462.000,00	
20	Kawat bronjong pabrikasi lubang 8x10 Heavy Galv. & PVC Uk. 4.0 x 1.0 x 0.5 dia 2.7 mm	unit	1.493.000,00	
21	Kawat bronjong pabrikasi lubang 8x10 Heavy Galv. & PVC Uk. 4.0 x 1.0 x 1.0 dia 2.7 mm	unit	1.986.000,00	
22	Kawat bronjong pabrikasi lubang 8x10 Heavy Galv. Uk. 1.5 x1.0 x 1.0 dia 2.7 mm	unit	574.000,00	
23	Kawat bronjong pabrikasi lubang 8x10 Heavy Galv. Uk. 1.5 x1.0 x 1.0 dia 3 mm	unit	637.000,00	
24	Kawat bronjong pabrikasi lubang 8x10 Heavy Galv. Uk. 2.0 x1.0 x 0.5 dia 2.7 mm	unit	519.000,00	
25	Kawat bronjong pabrikasi lubang 8x10 Heavy Galv. Uk. 2.0 x1.0 x 0.5 dia 3 mm	unit	586.000,00	
26	Kawat bronjong pabrikasi lubang 8x10 Heavy Galv. Uk. 2.0 x1.0 x 1.0 dia 2.7 mm	unit	799.000,00	
27	Kawat bronjong pabrikasi lubang 8x10 Heavy Galv. Uk. 2.0 x1.0 x 1.0 dia 3 mm	unit	890.000,00	
28	Kawat bronjong pabrikasi lubang 8x10 Heavy Galv. Uk. 3.0 x1.0 x 0.5 dia 2.7 mm	unit	768.000,00	
29	Kawat bronjong pabrikasi lubang 8x10 Heavy Galv. Uk. 3.0 x1.0 x 0.5 dia 3 mm	unit	860.000,00	
30	Kawat bronjong pabrikasi lubang 8x10 Heavy Galv. Uk. 3.0 x1.0 x 1.0 dia 2.7 mm	unit	1.127.000,00	
31	Kawat bronjong pabrikasi lubang 8x10 Heavy Galv. Uk. 3.0 x1.0 x 1.0 dia 3 mm	unit	1.255.000,00	
32	Kawat bronjong pabrikasi lubang 8x10 Heavy Galv. Uk. 3.0 x1.5 x 0.5 dia 2.7 mm	unit	1.073.000,00	
33	Kawat bronjong pabrikasi lubang 8x10 Heavy Galv. Uk. 3.0 x1.5 x 0.5 dia 3 mm	unit	1.194.000,00	
34	Kawat bronjong pabrikasi lubang 8x10 Heavy Galv. Uk. 4.0 x1.0 x 0.5 dia 2.7 mm	unit	1.006.000,00	
35	Kawat bronjong pabrikasi lubang 8x10 Heavy Galv. Uk. 4.0 x1.0 x 0.5 dia 3 mm	unit	1.127.000,00	
36	Kawat bronjong pabrikasi lubang 8x10 Heavy Galv. Uk. 4.0 x 1.0 x 1.0 dia 2.7 mm	unit	1.493.000,00	
37	Kawat bronjong pabrikasi lubang 8x10 Heavy Galv. Uk. 4.0 x 1.0 x 1.0 dia 3 mm	unit	1.651.000,00	
38	Paku 1 cm - 2,5 cm	kg	24.000,00	
39	Paku 10 cm	kg	20.000,00	
40	Paku 12 cm	kg	20.000,00	
41	Paku 5 cm - 10 cm	kg	22.000,00	
42	Paku 5 cm - 12 cm	kg	20.000,00	
43	Paku 5 cm - 7 cm	kg	22.000,00	
44	Paku reng	kg	27.000,00	
45	Paku usuk	kg	24.000,00	
46	Seng gelombang BJLS 20 panjang 240 cm x 85 cm	lembar	82.000,00	
47	Seng gelombang BJLS 20 panjang 210 cm x 85 cm	lembar	72.000,00	
48	Seng gelombang BJLS 20 panjang 180 cm x 85 cm	lembar	62.000,00	
49	Seng gelombang BJLS 20 panjang 300 cm x 85 cm	lembar	95.000,00	
50	Seng plat BJLS 30 lebar 90 cm	m ²	87.000,00	
51	Seng plat BJLS 28 lebar 90 cm	m ²	74.000,00	
52	Seng plat BJLS 25 lebar 90 cm	m ²	60.000,00	
53	Seng plat BJLS 18 lebar 90 cm	m ²	31.000,00	
54	Seng plat BJLS 25 lebar 90 cm	m ²	60.000,00	
55	Seng plat BJLS 20 lebar 90 cm	m ²	40.000,00	



DAFTAR HARGA

No	Uraian	Satuan	Harga Satuan (Rp.)	HSD Lokasi Pekerjaan (Rp.)
1	2	3	5	6
56	Seng plat BJLS 30 x 60 cm	m	33.000,00	
57	Seng plat BJLS 20 x 90 cm	m	34.000,00	
58	Seng spandek 4 mm lebar 70 cm	m ²	103.000,00	
59	Seng spandek 3,5 mm lebar 70 cm	m ²	87.000,00	
60	Seng spandek 3 mm lebar 70 cm	m ²	72.000,00	
61	Seng gelombang besar BJLS 20	lembar	64.000,00	
62	Seng gelombang besar BJLS 25	lembar	77.000,00	
63	Seng gelombang besar BJLS 30	lembar	87.000,00	
64	Seng gelombang kecil BJLS 20	lembar	74.000,00	
65	Pintu Air Jenis angkat B = 0,4 m; H=0,5 m; H1=0,95 m; mk=0,55 m; HTr=1,2 m	unit	2.870.000,00	
66	Pintu Air Jenis angkat B = 0,3 m; H=0,5 m; H1=0,65 m; mk=0,55 m; HTr=1,2 m	unit	2.392.000,00	
67	Pintu Air Jenis sorong baja B = 0,8 m; H= 1,0m; H1=1,2 m; mk=0,8 m; HTr=2,0 m	unit	11.240.000,00	
68	Pintu Air Jenis sorong baja dengan roda gigi (stang tunggal) B =1,0 m;H=1,0m; H1=1,9 m; mk=0,8 m; HTr=2,7 m	unit	23.655.000,00	
69	Pintu Air Jenis sorong baja dengan roda gigi (stang tunggal) B =1,2 m;H=1,0m; H1=1,9 m; mk=0,8 m; HTr=2,7 m	unit	24.583.000,00	
70	Pintu Air Jenis sorong baja dengan roda gigi (stang ganda) B = 1,2 m; H=1,2 m; H1=2,7 m; mk=0,8 m; HTr=3,5 m	unit	41.753.000,00	
71	Pintu Air Jenis sorong baja dengan roda gigi (stang ganda) B = 1,5 m; H=1,2 m; H1=2,7 m; mk=0,8 m; HTr=3,5 m	unit	43.474.000,00	
72	Pintu Air Jenis sorong baja B = 0,6 m; H=0,8m; H1=1,2 m; mk=0,8 m; HTr=2,0 m	unit	10.331.000,00	
D KELOMPOK PERALATAN				
1	Alat Hammer 0,5 - 1 ton	jam	56.000,00	
2	Alat Hammer 1 - 2 ton	jam	29.000,00	
3	Alat pancang + Hammer 1 ton	jam	96.000,00	
4	Alat pancang + Hammer 2 ton	jam	157.000,00	
5	Alat penyambung tiang pancang beton	buah	174.000,00	
6	Alat penyambung turap beton	buah	87.000,00	
7	Alat penyambung tiang pancang dolken	buah	22.000,00	
8	Bulldozer < 100 HP	jam	400.000,00	
9	Bulldozer 100 - 150 HP	jam	474.000,00	
10	Dump truck (kapasitas alat 3,5 ton)	jam	263.000,00	
11	Dump truck (kapasitas alat 10 ton)	jam	420.000,00	
12	Excavator 80 - 140 HP (kapasitas alat 0,9 m ³)	jam	240.000,00	
13	Molen (Concrete Mixer)	jam	20.000,00	
E KELOMPOK LAIN-LAIN				
1	Linggis	buah	40.000,00	
2	Palu	buah	47.000,00	
3	Pahat	buah	100.000,00	
4	Water tanker truck	buah	272.000,00	
5	Vibro roller	buah	314.000,00	
6	Chainsaw 20";5,5HP	set	2.087.000,00	
7	Wheel Loader 1.0 - 1.6 m ³ (kapasitas alat 1,5 m ³)	jam	365.000,00	
8	Batching Plant Beton; Kap. 25 - 75 m ³ /jam	jam	279.000,00	
9	Truck Mixer Beton - 7 m ³ ; 130 HP	jam	2.174.000,00	
10	Pompa Beton Standar	jam	3.044.000,00	
11	Concrete Vibrator 5.5 HP (kapasitas alat 25.0 - 25.00)	jam	35.000,00	
12	Mesin stamper, 250 kg	jam	218.000,00	
13	Jack Hammer (kapasitas alat 1.300)	jam	23.000,00	
14	Mesin las 250 A	hari	431.000,00	
15	Tackle / tripod	hari	109.000,00	
16	Hardisk	buah	1.300.000,00	



DAFTAR ANALISA HARGA PEKERJAAN TANAH

Analisa Nomor : 1.7.7.1.1.a (a)
Pekerjaan : Penggalian 1 m³ tanah biasa sedalam s.d. 1 m untuk volume 200 m³ s.d 2000 m³
Harga Satuan : **Rp 68.306**
Pekerjaan : m³

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Ket.	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	0,5630	95.000,00	53.485,00	100,00	WNI	53.485,00
2	Mandor	OH	0,0563	105.000,00	5.911,50	100,00	WNI	5.911,50
B	Bahan							
C	Peralatan							
D	Jumlah (A+B+C)				59.396,50			59.396,50
E	Over Head + Keuntungan 15 %				8.909,48			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				68.305,98			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Umum (Hal. 197)

Analisa Nomor : 1.7.7.1.1.b (a)
Pekerjaan : Penggalian 1 m³ tanah biasa sedalam s.d. 1 m untuk volume > 2000 m³
Harga Satuan : **Rp 48.530**
Pekerjaan : m³

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Ket.	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	0,4000	95.000,00	38.000,00	100,00	WNI	38.000,00
2	Mandor	OH	0,0400	105.000,00	4.200,00	100,00	WNI	4.200,00
B	Bahan							
C	Peralatan							
D	Jumlah (A+B+C)				42.200,00			42.200,00
E	Over Head + Keuntungan 15 %				6.330,00			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				48.530,00			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Umum (Hal. 197)

Analisa Nomor : 1.7.7.1.1.c (a)
Pekerjaan : Penggalian 1 m³ tanah biasa sedalam s.d. 1 m untuk volume s.d 200 m³
Harga Satuan : **Rp 84.956**
Pekerjaan : m³

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Ket.	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	0,7500	95.000,00	71.250,00	100,00	WNI	71.250,00
2	Mandor	OH	0,0250	105.000,00	2.625,00	100,00	WNI	2.625,00
B	Bahan							
C	Peralatan							
D	Jumlah (A+B+C)				73.875,00			73.875,00
E	Over Head + Keuntungan 15 %				11.081,25			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				84.956,25			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Umum (Hal. 198)



DAFTAR ANALISA HARGA PEKERJAAN TANAH

Analisa Nomor : 1.7.7.1.1.d (a)
Pekerjaan : Penggalian 1 m³ tanah biasa sedalam > 1 m s.d. 2 m untuk volume 200 s.d 2000 m³
Harga Satuan : **Rp 81.894**
Pekerjaan : m³

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Ket.	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	0,6750	95.000,00	64.125,00	100,00	WNI	64.125,00
2	Mandor	OH	0,0675	105.000,00	7.087,50	100,00	WNI	7.087,50
B	Bahan							
C	Peralatan							
D	Jumlah (A+B+C)				71.212,50			71.212,50
E	Over Head + Keuntungan 15 %				10.681,88			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				81.894,38			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Umum (Hal. 198)

Analisa Nomor : 1.7.7.1.1.e (a)
Pekerjaan : Penggalian 1 m³ tanah biasa sedalam lebih dari 1 m s.d. 2 m untuk volume s.d 200 m³
Harga Satuan : **Rp 103.759**
Pekerjaan : m³

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Ket.	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	0,9000	95.000,00	85.500,00	100,00	WNI	85.500,00
2	Mandor	OH	0,0450	105.000,00	4.725,00	100,00	WNI	4.725,00
B	Bahan							
C	Peralatan							
D	Jumlah (A+B+C)				90.225,00			90.225,00
E	Over Head + Keuntungan 15 %				13.533,75			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				103.758,75			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Umum (Hal. 199)

Analisa Nomor : 1.7.7.1.1.f (a)
Pekerjaan : Penggalian 1 m³ tanah biasa sedalam > 2 m s.d. 3 m untuk volume 200 s.d 2000 m³
Harga Satuan : **Rp 92.207**
Pekerjaan : m³

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Ket.	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	0,7600	95.000,00	72.200,00	100,00	WNI	72.200,00
2	Mandor	OH	0,0760	105.000,00	7.980,00	100,00	WNI	7.980,00
B	Bahan							
C	Peralatan							
D	Jumlah (A+B+C)				80.180,00			80.180,00
E	Over Head + Keuntungan 15 %				12.027,00			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				92.207,00			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Umum (Hal. 199)



DAFTAR ANALISA HARGA PEKERJAAN TANAH

Analisa Nomor : 1.7.7.1.1.g (a)
Pekerjaan : Penggalian 1 m³ tanah biasa sedalam lebih dari 2 m s.d. 3 m untuk volume s.d 200 m³
Harga Satuan : **Rp 122.803**
Pekerjaan : m³

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Ket.	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	1,0500	95.000,00	99.750,00	100,00	WNI	99.750,00
2	Mandor	OH	0,0670	105.000,00	7.035,00	100,00	WNI	7.035,00
B	Bahan							
C	Peralatan							
D	Jumlah (A+B+C)				106.785,00			106.785,00
E	Over Head + Keuntungan 15 %				16.017,75			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				122.802,75			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Umum (Hal. 200)

Analisa Nomor : 1.7.7.1.1.h (a)
Pekerjaan : Penggalian 1 m³ tanah biasa > 3 m, setiap tambah kedalaman 1 m
Harga Satuan : **Rp 9.099**
Pekerjaan : m³

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Ket.	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	0,0750	95.000,00	7.125,00	100,00	WNI	7.125,00
2	Mandor	OH	0,0075	105.000,00	787,50	100,00	WNI	787,50
B	Bahan							
C	Peralatan							
D	Jumlah (A+B+C)				7.912,50			7.912,50
E	Over Head + Keuntungan 15 %				1.186,88			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				9.099,38			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Umum (Hal. 200)

Analisa Nomor : 1.7.10.1.a (a)
Pekerjaan : Penggalian 1 m³ tanah lumpur sedalam > 0 s.d. 1 m untuk volume > 2000 m³
Harga Satuan : **Rp 100.700**
Pekerjaan : m³

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Ket.	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	0,8300	95.000,00	78.850,00	100,00	WNI	78.850,00
2	Mandor	OH	0,0830	105.000,00	8.715,00	100,00	WNI	8.715,00
B	Bahan							
C	Peralatan							
D	Jumlah (A+B+C)				87.565,00			87.565,00
E	Over Head + Keuntungan 15 %				13.134,75			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				100.699,75			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Umum (Hal. 206)



DAFTAR ANALISA HARGA PEKERJAAN TANAH

Analisa Nomor : 1.7.10.1.b (c)
Pekerjaan : Penggalian 1 m³ tanah lumpur sedalam sampai dengan 1 m untuk volume s.d 200 m³
Harga Satuan : **Rp 136.534**
Pekerjaan : m³

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Ket.	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	1,2000	95.000,00	114.000,00	100,00	WNI	114.000,00
2	Mandor	OH	0,0450	105.000,00	4.725,00	100,00	WNI	4.725,00
B	Bahan							
C	Peralatan							
D	Jumlah (A+B+C)				118.725,00			118.725,00
E	Over Head + Keuntungan 15 %				17.808,75			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				136.533,75			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Umum (Hal. 207)

Analisa Nomor : 1.7.10.1.c (a)
Pekerjaan : Penggalian 1 m³ tanah lumpur sedalam > 1 m s.d. 2 m untuk volume > 2000 m³
Harga Satuan : **Rp 121.325**
Pekerjaan : m³

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Ket.	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	1,0000	95.000,00	95.000,00	100,00	WNI	95.000,00
2	Mandor	OH	0,1000	105.000,00	10.500,00	100,00	WNI	10.500,00
B	Bahan							
C	Peralatan							
D	Jumlah (A+B+C)				105.500,00			105.500,00
E	Over Head + Keuntungan 15 %				15.825,00			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				121.325,00			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Umum (Hal. 207)

Analisa Nomor : 1.7.10.1.d (a)
Pekerjaan : Penggalian 1 m³ galian lumpur sedalam > 2 m s.d. 3 m
Harga Satuan : **Rp 139.524**
Pekerjaan : m³

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Ket.	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	1,1500	95.000,00	109.250,00	100,00	WNI	109.250,00
2	Mandor	OH	0,1150	105.000,00	12.075,00	100,00	WNI	12.075,00
B	Bahan							
C	Peralatan							
D	Jumlah (A+B+C)				121.325,00			121.325,00
E	Over Head + Keuntungan 15 %				18.198,75			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				139.523,75			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Umum (Hal. 207)



DAFTAR ANALISA HARGA PEKERJAAN TANAH

Analisa Nomor : 1.7.10.1.e (a)
Pekerjaan : Penggalian 1 m³ galian lumpur > 3 m setiap tambah dalam 1 m
Harga Satuan : **Rp 18.199**
Pekerjaan : m³

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Ket.	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	0,1500	95.000,00	14.250,00	100,00	WNI	14.250,00
2	Mandor	OH	0,0150	105.000,00	1.575,00	100,00	WNI	1.575,00
B	Bahan							
C	Peralatan							
D	Jumlah (A+B+C)				15.825,00			15.825,00
E	Over Head + Keuntungan 15 %				2.373,75			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				18.198,75			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Umum (Hal. 208)

Analisa Nomor : TM.01.1.a.4
Pekerjaan : Galian tanah biasa atau tanah liat dengan excavator termasuk meratakan dan merapikan
Harga Satuan : **Rp 16.465**
Pekerjaan : m³

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Ket.	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	0,0635	95.000,00	6.031,75	100,00	WNI	6.031,75
2	Mandor	OH	0,0063	105.000,00	666,67	100,00	WNI	666,67
B	Bahan							
C	Peralatan							
1	Excavator Standart	jam	0,0317	240.000,00	7.619,05	100,00	Milik	7.619,05
D	Jumlah (A+B+C)				14.317,46			14.317,46
E	Over Head + Keuntungan 15 %				2.147,62			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				16.465,08			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Sumber Daya Air (Hal. 562)

Analisa Nomor : TM.01.1.a.2
Pekerjaan : Mengeruk tanah biasa atau tanah liat berpasir di SP kedalaman > 0 - 2 m dan dimuat ke DT
Harga Satuan : **Rp 4.474**
Pekerjaan : m³

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Ket.	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
B	Bahan							
C	Peralatan							
1	Excavator Standart	jam	0,0162	240.000,00	3.890,40	100,00	Milik	3.890,40
D	Jumlah (A+B+C)				3.890,40			3.890,40
E	Over Head + Keuntungan 15 %				583,56			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				4.473,96			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Sumber Daya Air (Hal. 561)



DAFTAR ANALISA HARGA PEKERJAAN TANAH

Analisa Nomor : TM.01.1.a.3
Pekerjaan : Menggali saluran tanah biasa atau tanah liat berpasir kedalaman > 2 - 4 m dan dimuat ke DT
Harga Satuan : **Rp 7.680**
Pekerjaan : m³

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Ket.	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	0,0193	95.000,00	1.837,30	100,00	WNI	1.837,30
2	Mandor	OH	0,0019	105.000,00	199,50	100,00	WNI	199,50
B	Bahan							
C	Peralatan							
1	Excavator Standart	jam	0,0193	240.000,00	4.641,60	100,00	Milik	4.641,60
D	Jumlah (A+B+C)				6.678,40			6.678,40
E	Over Head + Keuntungan 15 %				1.001,76			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				7.680,16			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Sumber Daya Air (Hal. 562)

Analisa Nomor : TM.01.1.a.4
Pekerjaan : Galian tanah biasa atau tanah liat berpasir kedalaman > 4 m dan dimuat ke DT, Excavator Long Arms
Harga Satuan : **Rp 7.665**
Pekerjaan : m³

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Ket.	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	0,0193	95.000,00	1.833,50	100,00	WNI	1.833,50
2	Mandor	OH	0,0019	105.000,00	199,50	100,00	WNI	199,50
B	Bahan							
C	Peralatan							
1	Excavator (long arms)	jam	0,0193	240.000,00	4.632,00	100,00	Milik	4.632,00
D	Jumlah (A+B+C)				6.665,00			6.665,00
E	Over Head + Keuntungan 15 %				999,75			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				7.664,75			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Sumber Daya Air (Hal. 562)

Analisa Nomor : TM.01.1.a.5
Pekerjaan : Galian tanah biasa atau tanah liat berpasir kedalaman > 4 m dan dimuat ke DT, Excavator Super Long Arms
Harga Satuan : **Rp 12.637**
Pekerjaan : m³

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Ket.	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	0,0318	95.000,00	3.021,00	100,00	WNI	3.021,00
2	Mandor	OH	0,0032	105.000,00	336,00	100,00	WNI	336,00
B	Bahan							
C	Peralatan							
1	Excavator (super long arms)	jam	0,0318	240.000,00	7.632,00	100,00	Milik	7.632,00
D	Jumlah (A+B+C)				10.989,00			10.989,00
E	Over Head + Keuntungan 15 %				1.648,35			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				12.637,35			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Sumber Daya Air (Hal. 562)



DAFTAR ANALISA HARGA PEKERJAAN TANAH

Analisa Nomor : 1.7.14.a (a)
Pekerjaan : Timbunan atau urugan kembali tanah biasa / liat berpasir
Harga Satuan : **Rp 208.553**
Pekerjaan : m³

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Ket.	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	0,1000	95.000,00	9.500,00	100,00	WNI	9.500,00
2	Mandor	OH	0,0100	105.000,00	1.050,00	100,00	WNI	1.050,00
B	Bahan							
1	Tanah biasa/liat berpasir	m ³	1,4000	122.000,00	170.800,00	100,00	Bahan Alam	170.800,00
C	Peralatan							
D	Jumlah (A+B+C)				181.350,00			181.350,00
E	Over Head + Keuntungan 15 %				27.202,50			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				208.552,50			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Umum (Hal. 217)

Analisa Nomor : 1.7.2.a
Pekerjaan : Pengurugan kembali galian tanah
Harga Satuan : **Rp 60.663**
Pekerjaan : m³

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Ket.	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	0,5000	95.000,00	47.500,00	100,00	WNI	47.500,00
2	Mandor	OH	0,0500	105.000,00	5.250,00	100,00	WNI	5.250,00
B	Bahan							
C	Peralatan							
D	Jumlah (A+B+C)				52.750,00			52.750,00
E	Over Head + Keuntungan 15 %				7.912,50			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				60.662,50			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Umum (Hal. 184)

Analisa Nomor : TM.01.2.a.1
Pekerjaan : Memuat dan angkut material menggunakan dump truck
Harga Satuan : **Rp 23.911**
Pekerjaan : m³

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Ket.	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
B	Bahan							
C	Peralatan							
1	Dump Truck, 7 ton, 130 HP	jam	0,0495	420.000,00	20.792,08	100,00	Milik	20.792,08
D	Jumlah (A+B+C)				20.792,08			20.792,08
E	Over Head + Keuntungan 15 %				3.118,81			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				23.910,89			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Sumber Daya Air (Hal. 562)



DAFTAR ANALISA HARGA PEKERJAAN PASANGAN

Analisa Nomor : 2.1.2.a.5.b.(a)
Pekerjaan : Bongkar 1 m³ pasangan batu (manual)
Harga Satuan : **Rp 147.869**
Pekerjaan : m³

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Ket	umlah Biaya KD
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	1,2000	95.000,00	114.000,00	100,00	WNI	114.000,00
2	Mandor	OH	0,1200	105.000,00	12.600,00	100,00	WNI	12.600,00
B	Bahan							
C	Peralatan							
1	Palu/godam (baja keras)	buah	0,0060	47.000,00	282,00	100,00	Milik	282,00
2	Pahat beton (baja keras)	buah	0,0090	100.000,00	900,00	100,00	Milik	900,00
3	Linggis (baja keras)	buah	0,0200	40.000,00	800,00	100,00	Milik	800,00
D	Jumlah (A+B+C)				128.582,00			128.582,00
E	Over Head + Keuntungan 15 %				19.287,30			100
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				147.869,30			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Umum (Hal. 251)

Analisa Nomor : P.01.c.1.(b)
Pekerjaan : Pasangan batu belah Mortar tipe N ($f_c' = 5,2$ MPa), beda tinggi > 0 s.d. 1 m dengan molen
Harga Satuan : **Rp 809.545**
Pekerjaan : m³

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Ket	umlah Biaya KD
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	1,0000	95.000,00	95.000,00	100,00	WNI	95.000,00
2	Tukang batu	OH	0,5000	100.000,00	50.000,00	100,00	WNI	50.000,00
3	Mandor	OH	0,1000	105.000,00	10.500,00	100,00	WNI	10.500,00
B	Bahan							
1	Batu belah	m ³	1,200	192.000,00	230.400,00	100,00	Bahan Alam	230.400,00
2	Pasir pasang	m ³	0,520	170.000,00	88.400,00	100,00	Bahan Alam	88.400,00
3	Portland cement	kg	163,000	1.400,00	228.200,00	94,58	Kemenperin	215.831,56
C	Peralatan							
1	Molen kapasitas 0,3 m ³	sewa/hari	0,0726	20.000,00	1.452,00	100,00	Milik	1.452,00
D	Jumlah (A+B+C)				703.952,00			691.583,56
E	Over Head + Keuntungan 15 %				105.592,80			98,24299952
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				809.544,80			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Umum (Hal. 246)



DAFTAR ANALISA HARGA PEKERJAAN PASANGAN

Analisa Nomor : P.01.c.2.(b)
Pekerjaan : Pasangan batu belah Mortar tipe N ($f_c' = 5,2$ MPa), beda tinggi > 1 s.d. 2 m dengan molen
Harga Satuan : **Rp 867.574**
Pekerjaan : m^3

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	1,3644	95.000,00	129.618,00	100,00	WNI	129.618,00
2	Tukang batu	OH	0,6202	100.000,00	62.020,00	100,00	WNI	62.020,00
3	Mandor	OH	0,1364	105.000,00	14.322,00	100,00	WNI	14.322,00
B	Bahan							
1	Batu belah	m^3	1,200	192.000,00	230.400,00	100,00	Bahan Alam	230.400,00
2	Pasir pasang	m^3	0,520	170.000,00	88.400,00	100,00	Bahan Alam	88.400,00
3	Portland cement	kg	163,000	1.400,00	228.200,00	94,58	Kemenperin	215.831,56
C	Peralatan							
1	Molen kapasitas 0,3 m^3	sewa/hari	0,0726	20.000,00	1.452,00	100,00	Milik	1.452,00
D	Jumlah (A+B+C)				754.412,00			742.043,56
E	Over Head + Keuntungan 15 %				113.161,80			98,36
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				867.573,80			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Umum (Hal. 246)

Analisa Nomor : P.01.c.3.(b)
Pekerjaan : Pasangan batu belah Mortar tipe N ($f_c' = 5,2$ MPa), beda tinggi > 2 s.d. 3 m dengan molen
Harga Satuan : **Rp 897.020**
Pekerjaan : m^3

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	1,5544	95.000,00	147.668,00	100,00	WNI	147.668,00
2	Tukang batu	OH	0,6758	100.000,00	67.580,00	100,00	WNI	67.580,00
3	Mandor	OH	0,1554	105.000,00	16.317,00	100,00	WNI	16.317,00
B	Bahan							
1	Batu belah	m^3	1,200	192.000,00	230.400,00	100,00	Bahan Alam	230.400,00
2	Pasir pasang	m^3	0,520	170.000,00	88.400,00	100,00	Bahan Alam	88.400,00
3	Portland cement	kg	163,000	1.400,00	228.200,00	94,58	Kemenperin	215.831,56
C	Peralatan							
1	Molen kapasitas 0,3 m^3	sewa/hari	0,0726	20.000,00	1.452,00	100,00	Milik	1.452,00
D	Jumlah (A+B+C)				780.017,00			767.648,56
E	Over Head + Keuntungan 15 %				117.002,55			98,41
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				897.019,55			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Umum (Hal. 246)



DAFTAR ANALISA HARGA PEKERJAAN PASANGAN

Analisa Nomor : P.01.c.4.(b)
Pekerjaan : Pasangan batu belah Mortar tipe N ($f_c' = 5,2$ MPa), beda tinggi > 3 s.d. 4 m dengan molen
Harga Satuan : **Rp 928.905**
Pekerjaan : m^3

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	1,7619	95.000,00	167.380,50	100,00	WNI	167.380,50
2	Tukang batu	OH	0,7341	100.000,00	73.410,00	100,00	WNI	73.410,00
3	Mandor	OH	0,1762	105.000,00	18.501,00	100,00	WNI	18.501,00
B	Bahan							
1	Batu belah	m^3	1,200	192.000,00	230.400,00	100,00	Bahan Alam	230.400,00
2	Pasir pasang	m^3	0,520	170.000,00	88.400,00	100,00	Bahan Alam	88.400,00
3	Portland cement	kg	163,000	1.400,00	228.200,00	94,58	Kemenperin	215.831,56
C	Peralatan							
1	Molen kapasitas 0,3 m^3	sewa/hari	0,0726	20.000,00	1.452,00	100,00	Milik	1.452,00
D	Jumlah (A+B+C)				807.743,50			795.375,06
E	Over Head + Keuntungan 15 %				121.161,53			98,47
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				928.905,03			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Umum (Hal. 246)

Analisa Nomor : P.01.c.1.1.(b)
Pekerjaan : Pasangan batu belah dari batu bekas bongkaran Mortar tipe N ($f_c' = 5,2$ MPa), beda tinggi > 0 s.d. 1 m dengan molen
Harga Satuan : **Rp 544.585**
Pekerjaan : m^3

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	1,0000	95.000,00	95.000,00	100,00	WNI	95.000,00
2	Tukang batu	OH	0,5000	100.000,00	50.000,00	100,00	WNI	50.000,00
3	Mandor	OH	0,1000	105.000,00	10.500,00	100,00	WNI	10.500,00
B	Bahan							
1	Batu belah	m^3	1,200	-	-	100,00	Bahan Alam	-
2	Pasir pasang	m^3	0,520	170.000,00	88.400,00	100,00	Bahan Alam	88.400,00
3	Portland cement	kg	163,000	1.400,00	228.200,00	94,58	Kemenperin	215.831,56
C	Peralatan							
1	Molen kapasitas 0,3 m^3	jam	0,0726	20.000,00	1.452,00	100,00	Milik	1.452,00
D	Jumlah (A+B+C)				473.552,00			461.183,56
E	Over Head + Keuntungan 15 %				71.032,80			97,39
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				544.584,80			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Umum (Hal. 246)



DAFTAR ANALISA HARGA PEKERJAAN PASANGAN

Analisa Nomor : P.01.c.2.1.(b)
Pekerjaan : Pasangan batu belah dari batu bekas bongkaran Mortar tipe N ($f_c' = 5,2$ MPa), beda tinggi > 1 s.d. 2 m dengan molen
Harga Satuan : **Rp 602.614**
Pekerjaan : m^3

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	1,3644	95.000,00	129.618,00	100,00	WNI	129.618,00
2	Tukang batu	OH	0,6202	100.000,00	62.020,00	100,00	WNI	62.020,00
3	Mandor	OH	0,1364	105.000,00	14.322,00	100,00	WNI	14.322,00
B	Bahan							
1	Batu belah	m^3	1,200	-	-	100,00	Bahan Alam	-
2	Pasir pasang	m^3	0,520	170.000,00	88.400,00	100,00	Bahan Alam	88.400,00
3	Portland cement	kg	163,000	1.400,00	228.200,00	94,58	Kemenperin	215.831,56
C	Peralatan							
1	Molen kapasitas 0,3 m^3	jam	0,0726	20.000,00	1.452,00	100,00	Milik	1.452,00
D	Jumlah (A+B+C)				524.012,00			511.643,56
E	Over Head + Keuntungan 15 %				78.601,80			97,64
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				602.613,80			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Umum (Hal. 246)

Analisa Nomor : P.01.c.3.1.(b)
Pekerjaan : Pasangan batu belah dari batu bekas bongkaran Mortar tipe N ($f_c' = 5,2$ MPa), beda tinggi > 2 s.d. 3 m dengan molen
Harga Satuan : **Rp 632.060**
Pekerjaan : m^3

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	1,5544	95.000,00	147.668,00	100,00	WNI	147.668,00
2	Tukang batu	OH	0,6758	100.000,00	67.580,00	100,00	WNI	67.580,00
3	Mandor	OH	0,1554	105.000,00	16.317,00	100,00	WNI	16.317,00
B	Bahan							
1	Batu belah	m^3	1,200	-	-	100,00	Bahan Alam	-
2	Pasir pasang	m^3	0,520	170.000,00	88.400,00	100,00	Bahan Alam	88.400,00
3	Portland cement	kg	163,000	1.400,00	228.200,00	94,58	Kemenperin	215.831,56
C	Peralatan							
1	Molen kapasitas 0,3 m^3	jam	0,0726	20.000,00	1.452,00	100,00	Milik	1.452,00
D	Jumlah (A+B+C)				549.617,00			537.248,56
E	Over Head + Keuntungan 15 %				82.442,55			97,75
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				632.059,55			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Umum (Hal. 246)



DAFTAR ANALISA HARGA PEKERJAAN PASANGAN

Analisa Nomor : P.01.c.4.1.(b)

Pekerjaan : Pasangan batu belah dari batu bekas bongkaran Mortar tipe N ($f_c' = 5,2$ MPa), beda tinggi > 3 s.d. 4 m dengan molen

Harga Satuan : **Rp 663.945**

Pekerjaan : m^3

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	1,7619	95.000,00	167.380,50	100,00	WNI	167.380,50
2	Tukang batu	OH	0,7341	100.000,00	73.410,00	100,00	WNI	73.410,00
3	Mandor	OH	0,1762	105.000,00	18.501,00	100,00	WNI	18.501,00
B	Bahan							
1	Batu belah	m^3	1,200	-	-	100,00	Bahan Alam	-
2	Pasir pasang	m^3	0,520	170.000,00	88.400,00	100,00	Bahan Alam	88.400,00
3	Portland cement	kg	163,000	1.400,00	228.200,00	94,58	Kemenperin	215.831,56
C	Peralatan							
1	Molen kapasitas 0,3 m^3	jam	0,0726	20.000,00	1.452,00	100,00	Milik	1.452,00
D	Jumlah (A+B+C)				577.343,50			564.975,06
E	Over Head + Keuntungan 15 %				86.601,53			97,86
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				663.945,03			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Umum (Hal. 246)

Analisa Nomor : 3.2.2.1.1.a.(a)

Pekerjaan : Pekerjaan siaran Mortar tipe M, $f_c' = 17,2$ MPa (setara 1 PC : 2 PP)

Harga Satuan : **Rp 54.425**

Pekerjaan : m^2

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	0,2000	95.000,00	19.000,00	100,00	WNI	19.000,00
2	Tukang batu	OH	0,2000	100.000,00	20.000,00	100,00	WNI	20.000,00
3	Kepala tukang	OH	0,0200	105.000,00	2.100,00	100,00	WNI	2.100,00
4	Mandor	OH	0,0200	105.000,00	2.100,00	100,00	WNI	2.100,00
B	Bahan							
1	Pasir pasang	m^3	0,005	170.000,00	850,00	100,00	Bahan Alam	850,00
2	Portland cement	kg	2,340	1.400,00	3.276,00	94,58	Kemenperin	3.098,44
C	Peralatan							
D	Jumlah (A+B+C)				47.326,00			47.148,44
E	Over Head + Keuntungan 15 %				7.098,90			99,62
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				54.424,90			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Umum (Hal. 300)



DAFTAR ANALISA HARGA PEKERJAAN PASANGAN

Analisa Nomor : 3.2.2.2.3.(a)
Pekerjaan : Plesteran tebal 1 cm, dengan Mortar tipe S, $f_c' = 12,5$ MPa (setara 1 PC : 3 PP)
Harga Satuan : **Rp 36.197**
Pekerjaan : m²

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	0,1000	95.000,00	9.500,00	100,00	WNI	9.500,00
2	Tukang batu	OH	0,1000	100.000,00	10.000,00	100,00	WNI	10.000,00
3	Kepala tukang	OH	0,0100	105.000,00	1.050,00	100,00	WNI	1.050,00
4	Mandor	OH	0,0100	105.000,00	1.050,00	100,00	WNI	1.050,00
B	Bahan							
1	Pasir pasang	m ³	0,015	170.000,00	2.618,00	100,00	Bahan Alam	2.618,00
2	Portland cement	kg	5,184	1.400,00	7.257,60	94,58	Kemenperin	6.864,24
C	Peralatan							
D	Jumlah (A+B+C)				31.475,60			31.082,24
E	Over Head + Keuntungan 15 %				4.721,34			98,75
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				36.196,94			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Umum (Hal. 302)

Analisa Nomor : 1.5.7.a.(a)
Pekerjaan : Pasangan batu bronjong kawat pabrikasi, beda tinggi > 0 s.d. 1 m
Harga Satuan : **Rp 1.025.823**
Pekerjaan : m³

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja (isi batu)	OH	0,3600	95.000,00	34.200,00	100,00	WNI	34.200,00
2	Tukang (isi batu)	OH	0,1200	100.000,00	12.000,00	100,00	WNI	12.000,00
3	Mandor	OH	0,0360	105.000,00	3.780,00	100,00	WNI	3.780,00
B	Bahan							
1	Batu uk. 12-25 cm	m ³	1,3000	192.000,00	249.600,00	100,00	Bahan Alam	249.600,00
2	Kawat bronjong	buah	1,0000	519.000,00	519.000,00	53,19	Kemenperin	276.056,10
3	Pasir pasang **	m ³	0,4320	170.000,00	73.440,00	94,58	Kemenperin	69.459,55
C	Peralatan							
D	Jumlah (A+B+C)				892.020,00			645.095,65
E	Over Head + Keuntungan 15 %				133.803,00			72,32
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1.025.823,00			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Umum (Hal. 177)



DAFTAR ANALISA HARGA PEKERJAAN PASANGAN

Analisa Nomor : 1.5.7.b.(a)
Pekerjaan : Pasangan batu bronjong kawat pabriksi, beda tinggi > 3 s.d. 4 m
Harga Satuan : **Rp 1.080.370**
Pekerjaan : m³

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja (isi batu)	OH	0,7017	95.000,00	66.661,50	100,00	WNI	66.661,50
2	Tukang (isi batu)	OH	0,2339	100.000,00	23.390,00	100,00	WNI	23.390,00
3	Mandor	OH	0,0701	105.000,00	7.360,50	100,00	WNI	7.360,50
B	Bahan							
1	Batu uk. 12-25 cm	m ³	1,3000	192.000,00	249.600,00	100,00	Bahan Alam	249.600,00
2	Kawat bronjong	buah	1,0000	519.000,00	519.000,00	53,19	Kemenperin	276.056,10
3	Pasir pasang **	m ³	0,4320	170.000,00	73.440,00	94,58	Kemenperin	69.459,55
C	Peralatan							
D	Jumlah (A+B+C)				939.452,00			692.527,65
E	Over Head + Keuntungan 15 %				140.917,80			73,72
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1.080.369,80			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Umum (Hal. 177)

Analisa Nomor : 2.2.13.a.(a)
Pekerjaan : Penetrasi tiang kayu gelondongan / Cerucuk Bambu / Dolken ø 18 - 20 cm
Harga Satuan : **Rp 41.460**
Pekerjaan : m'

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	0,2284	95.000,00	21.698,00	100,00	WNI	21.698,00
2	Tukang	OH	0,0571	100.000,00	5.710,00	100,00	WNI	5.710,00
3	Mandor	OH	0,0228	105.000,00	2.394,00	100,00	WNI	2.394,00
B	Bahan							
1	Dolken uk. 18 - 20 cm	buah	0,2500	25.000,00	6.250,00	100,00	Bahan Alam	6.250,00
C	Peralatan							
D	Jumlah (A+B+C)				36.052,00			36.052,00
E	Over Head + Keuntungan 15 %				5.407,80			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				41.459,80			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Umum (Hal. 292)



DAFTAR ANALISA HARGA PEKERJAAN PASANGAN

Analisa Nomor : 2.1.3.3.c.(a)
Pekerjaan : Pemasangan dinding bata merah (5x11x22) cm tebal 1 batu campuran 1SP : 4PP
Harga Satuan : **Rp 477.515**
Pekerjaan : m²

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	0,6000	95.000,00	57.000,00	100,00	WNI	57.000,00
2	Tukang batu	OH	0,2000	100.000,00	20.000,00	100,00	WNI	20.000,00
3	Kepala tukang	OH	0,0200	105.000,00	2.100,00	100,00	WNI	2.100,00
4	Mandor	OH	0,0300	105.000,00	3.150,00	100,00	WNI	3.150,00
B	Bahan							
1	Bata merah	buah	140,000	2.000,00	280.000,00	100,00	Bahan Alam	280.000,00
2	Portland cement	kg	26,550	1.400,00	37.170,00	94,58	Kemenperin	35.155,39
3	Pasir pasang	m ³	0,093	170.000,00	15.810,00	100,00	Bahan Alam	15.810,00
C	Peralatan							
D	Jumlah (A+B+C)				415.230,00			413.215,39
E	Over Head + Keuntungan 15 %				62.284,50			99,51
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				477.514,50			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Umum (Hal. 257)

Analisa Nomor : P.06.a.9
Pekerjaan : Pemasangan filter ijuk
Harga Satuan : **Rp 61.295**
Pekerjaan : m²

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	0,1500	95.000,00	14.250,00	100,00	WNI	14.250,00
2	Mandor	OH	0,0100	105.000,00	1.050,00	100,00	WNI	1.050,00
B	Bahan							
1	Ijuk	kg	2,0000	19.000,00	38.000,00	100,00	Bahan Alam	38.000,00
C	Peralatan							
D	Jumlah (A+B+C)				53.300,00			53.300,00
E	Over Head + Keuntungan 15 %				7.995,00			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				61.295,00			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Umum (Hal. 292)



DAFTAR ANALISA HARGA PEKERJAAN BETON

Analisa Nomor : 2.2.1.2.g.(a)
Pekerjaan : Pembuatan campuran beton secara semi-mekanis dengan beton mutu $f'c = 21,7$ MPa (K250)
Harga Satuan : **Rp 1.361.482**
Pekerjaan : m^3

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	1,0000	95.000,00	95.000,00	100,00	WNI	95.000,00
2	Tukang batu	OH	0,2500	100.000,00	25.000,00	100,00	WNI	25.000,00
3	Kepala tukang	OH	0,0250	105.000,00	2.625,00	100,00	WNI	2.625,00
4	Mandor	OH	0,0500	105.000,00	5.250,00	100,00	WNI	5.250,00
B	Bahan							
1	<i>Portland cement</i>	kg	384,0000	1.400,00	537.600,00	94,58	Kemenperin	508.462,08
2	Pasir beton	kg	692,0000	137,14	94.902,86	100,00	Bahan Alam	94.902,86
3	Krikil	kg	1.039,0000	196,11	203.759,44	100,00	Bahan Alam	203.759,44
4	Air	liter	215,0000	1.000,00	215.000,00	100,00	Bahan Alam	215.000,00
C	Peralatan							
1	Molen kapasitas 0,3 m^3	hari	0,2380	20.000,00	4.760,00	100,00	Milik	4.760,00
D	Jumlah (A+B+C)				1.183.897,30			1.154.759,38
E	Over Head + Keuntungan 15 %				177.584,60			97,54
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1.361.481,90			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Umum (Hal. 275)

Analisa Nomor : 2.2.1.2.f.(a)
Pekerjaan : Pembuatan campuran beton secara semi-mekanis dengan beton mutu $f'c = 19,3$ MPa (K225)
Harga Satuan : **Rp 1.343.302**
Pekerjaan : m^3

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	1,0000	95.000,00	95.000,00	100,00	WNI	95.000,00
2	Tukang batu	OH	0,2500	100.000,00	25.000,00	100,00	WNI	25.000,00
3	Kepala tukang	OH	0,0250	105.000,00	2.625,00	100,00	WNI	2.625,00
4	Mandor	OH	0,0500	105.000,00	5.250,00	100,00	WNI	5.250,00
B	Bahan							
1	<i>Portland cement</i>	kg	371,0000	1.400,00	519.400,00	94,58	Kemenperin	491.248,52
2	Pasir beton	kg	698,0000	137,14	95.725,71	100,00	Bahan Alam	95.725,71
3	Krikil	kg	1.047,0000	196,11	205.328,33	100,00	Bahan Alam	205.328,33
4	Air	liter	215,0000	1.000,00	215.000,00	100,00	Bahan Alam	215.000,00
C	Peralatan							
1	Molen kapasitas 0,3 m^3	hari	0,2380	20.000,00	4.760,00	100,00	Milik	4.760,00
D	Jumlah (A+B+C)				1.168.089,05			1.139.937,57
E	Over Head + Keuntungan 15 %				175.213,36			97,59
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1.343.302,40			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Umum (Hal. 274)



DAFTAR ANALISA HARGA PEKERJAAN BETON

Analisa Nomor : 2.2.1.2.e.(a)
Pekerjaan : Pembuatan campuran beton secara semi-mekanis dengan beton mutu $f_c' = 16,9$ MPa (K200)
Harga Satuan : **Rp 1.314.309**
Pekerjaan : m^3

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	1,0000	95.000,00	95.000,00	100,00	WNI	95.000,00
2	Tukang batu	OH	0,2500	100.000,00	25.000,00	100,00	WNI	25.000,00
3	Kepala tukang	OH	0,0250	105.000,00	2.625,00	100,00	WNI	2.625,00
4	Mandor	OH	0,0500	105.000,00	5.250,00	100,00	WNI	5.250,00
B	Bahan							
1	<i>Portland cement</i>	kg	352,0000	1.400,00	492.800,00	94,58	Kemenperin	466.090,24
2	Pasir beton	kg	731,0000	137,14	100.251,43	100,00	Bahan Alam	100.251,43
3	Krikil	kg	1.031,0000	196,11	202.190,56	100,00	Bahan Alam	202.190,56
4	Air	liter	215,0000	1.000,00	215.000,00	100,00	Bahan Alam	215.000,00
C	Peralatan							
1	Molen kapasitas 0,3 m^3	hari	0,2380	20.000,00	4.760,00	100,00	Milik	4.760,00
D	Jumlah (A+B+C)				1.142.876,98			1.116.167,22
E	Over Head + Keuntungan 15 %				171.431,55			97,66
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1.314.308,53			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Umum (Hal. 274)

Analisa Nomor : 2.2.1.2.d.(a)
Pekerjaan : Pembuatan campuran beton secara semi-mekanis dengan beton mutu $f_c' = 14,5$ MPa (K175)
Harga Satuan : **Rp 1.282.609**
Pekerjaan : m^3

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	1,0000	95.000,00	95.000,00	100,00	WNI	95.000,00
2	Tukang batu	OH	0,2500	100.000,00	25.000,00	100,00	WNI	25.000,00
3	Kepala tukang	OH	0,0250	105.000,00	2.625,00	100,00	WNI	2.625,00
4	Mandor	OH	0,1000	105.000,00	10.500,00	100,00	WNI	10.500,00
B	Bahan							
1	<i>Portland cement</i>	kg	326,0000	1.400,00	456.400,00	94,58	Kemenperin	431.663,12
2	Pasir beton	kg	760,0000	137,14	104.228,57	100,00	Bahan Alam	104.228,57
3	Krikil	kg	1.029,0000	196,11	201.798,33	100,00	Bahan Alam	201.798,33
4	Air	liter	215,0000	1.000,00	215.000,00	100,00	Bahan Alam	215.000,00
C	Peralatan							
1	Molen kapasitas 0,3 m^3	hari	0,2380	20.000,00	4.760,00	100,00	Milik	4.760,00
D	Jumlah (A+B+C)				1.115.311,90			1.090.575,02
E	Over Head + Keuntungan 15 %				167.296,79			97,78
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1.282.608,69			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Umum (Hal. 273)



DAFTAR ANALISA HARGA PEKERJAAN BETON

Analisa Nomor : 2.2.1.2.c.(a)
Pekerjaan : Pembuatan campuran beton secara semi-mekanis dengan beton mutu $f_c' = 12,2$ MPa (K150)
Harga Satuan : **Rp 1.242.583**
Pekerjaan : m^3

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	1,0000	95.000,00	95.000,00	100,00	WNI	95.000,00
2	Tukang batu	OH	0,2500	100.000,00	25.000,00	100,00	WNI	25.000,00
3	Kepala tukang	OH	0,0250	105.000,00	2.625,00	100,00	WNI	2.625,00
4	Mandor	OH	0,1000	105.000,00	10.500,00	100,00	WNI	10.500,00
B	Bahan							
1	<i>Portland cement</i>	kg	299,0000	1.400,00	418.600,00	94,58	Kemenperin	395.911,88
2	Pasir beton	kg	799,0000	137,14	109.577,14	100,00	Bahan Alam	109.577,14
3	Krikil	kg	1.017,0000	196,11	199.445,00	100,00	Bahan Alam	199.445,00
4	Air	liter	215,0000	1.000,00	215.000,00	100,00	Bahan Alam	215.000,00
C	Peralatan							
1	Molen kapasitas 0,3 m^3	hari	0,2380	20.000,00	4.760,00	100,00	Milik	4.760,00
D	Jumlah (A+B+C)				1.080.507,14			1.057.819,02
E	Over Head + Keuntungan 15 %				162.076,07			97,90
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1.242.583,21			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Umum (Hal. 273)

Analisa Nomor : 2.2.1.2.b.(a)
Pekerjaan : Pembuatan campuran beton secara semi-mekanis dengan beton mutu $f_c' = 9,8$ MPa (K125)
Harga Satuan : **Rp 1.208.999**
Pekerjaan : m^3

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	1,0000	95.000,00	95.000,00	100,00	WNI	95.000,00
2	Tukang batu	OH	0,2500	100.000,00	25.000,00	100,00	WNI	25.000,00
3	Kepala tukang	OH	0,0250	105.000,00	2.625,00	100,00	WNI	2.625,00
4	Mandor	OH	0,1000	105.000,00	10.500,00	100,00	WNI	10.500,00
B	Bahan							
1	<i>Portland cement</i>	kg	276,0000	1.400,00	386.400,00	94,58	Kemenperin	365.457,12
2	Pasir beton	kg	828,0000	137,14	113.554,29	100,00	Bahan Alam	113.554,29
3	Krikil	kg	1.012,0000	196,11	198.464,44	100,00	Bahan Alam	198.464,44
4	Air	liter	215,0000	1.000,00	215.000,00	100,00	Bahan Alam	215.000,00
C	Peralatan							
1	Molen kapasitas 0,3 m^3	hari	0,2380	20.000,00	4.760,00	100,00	Milik	4.760,00
D	Jumlah (A+B+C)				1.051.303,73			1.030.360,85
E	Over Head + Keuntungan 15 %				157.695,56			98,01
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1.208.999,29			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Umum (Hal. 272)



DAFTAR ANALISA HARGA PEKERJAAN BETON

Analisa Nomor : 2.2.1.2.a.(a)
Pekerjaan : Pembuatan campuran beton secara semi-mekanis dengan beton mutu $f_c' = 7,4$ MPa (K100)
Harga Satuan : **Rp 1.166.069**
Pekerjaan : m^3

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	1,0000	95.000,00	95.000,00	100,00	WNI	95.000,00
2	Tukang batu	OH	0,2500	100.000,00	25.000,00	100,00	WNI	25.000,00
3	Kepala tukang	OH	0,0250	105.000,00	2.625,00	100,00	WNI	2.625,00
4	Mandor	OH	0,1000	105.000,00	10.500,00	100,00	WNI	10.500,00
B	Bahan							
1	<i>Portland cement</i>	kg	247,0000	1.400,00	345.800,00	94,58	Kemenperin	327.057,64
2	Pasir beton	kg	869,0000	137,14	119.177,14	100,00	Bahan Alam	119.177,14
3	Krikil	kg	1.000,0000	196,11	196.111,11	100,00	Bahan Alam	196.111,11
4	Air	liter	215,0000	1.000,00	215.000,00	100,00	Bahan Alam	215.000,00
C	Peralatan							
1	Molen kapasitas 0,3 m^3	hari	0,2380	20.000,00	4.760,00	100,00	Milik	4.760,00
D	Jumlah (A+B+C)				1.013.973,25			995.230,89
E	Over Head + Keuntungan 15 %				152.095,99			98,15
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1.166.069,24			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Umum (Hal. 272)

Analisa Nomor : TM.04.2.b.1
Pekerjaan : Pembuatan dan pengecoran 1 m^3 campuran beton $f_c' = 12,2$ MPa (K-150)
Harga Satuan : **Rp 1.499.850**
Pekerjaan : m^3

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	0,1606	95.000,00	15.257,00	100,00	WNI	15.257,00
2	Tukang batu	OH	0,0803	100.000,00	8.030,00	100,00	WNI	8.030,00
3	Kepala tukang	OH	0,0080	105.000,00	840,00	100,00	WNI	840,00
4	Mandor	OH	0,0161	105.000,00	1.690,50	100,00	WNI	1.690,50
B	Bahan							
1	<i>Portland cement</i>	kg	299,0000	1.400,00	418.600,00	94,58	Kemenperin	395.911,88
2	Pasir beton	kg	799,0000	137,14	109.577,14	100,00	Bahan Alam	109.577,14
3	Krikil	kg	1.017,0000	196,11	199.445,00	100,00	Bahan Alam	199.445,00
4	Air	liter	215,0000	1.000,00	215.000,00	100,00	Bahan Alam	215.000,00
C	Peralatan							
1	Loader, Wheel 1,62 m^3 ; 170 HP	jam	0,0602	365.000,00	21.973,00	100,00	Milik	21.973,00
2	Batching Plant Beton; Kap. 25 - 75 m^3 /jam	jam	0,0519	279.000,00	14.480,10	100,00	Milik	14.480,10
3	Truck Mixer Beton - 7 m^3 ; 130 HP	jam	0,1076	2.174.000,00	233.922,40	100,00	Milik	233.922,40
4	Pompa beton ϕ 6", 90 KW, 130 bar, T=50 m/H:1	jam	0,0201	3.044.000,00	61.184,40	100,00	Milik	61.184,40
5	Concrete Vibrator ϕ 45 mm; 10 HP	jam	0,1205	35.000,00	4.217,50	100,00	Milik	4.217,50
D	Jumlah (A+B+C)				1.304.217,04			1.281.528,92
E	Over Head + Keuntungan 15 %				195.632,56			98,26
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1.499.849,60			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Sumber Daya Air (Hal. 663)



DAFTAR ANALISA HARGA PEKERJAAN BETON

Analisa Nomor : TM.04.2.b.2
Pekerjaan : Pembuatan dan pengecoran 1 m³ campuran beton $f_c' = 14,5$ MPa (K-175)
Harga Satuan : **Rp 1.540.853**
Pekerjaan : m³

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	0,1606	95.000,00	15.257,00	100,00	WNI	15.257,00
2	Tukang batu	OH	0,0803	100.000,00	8.030,00	100,00	WNI	8.030,00
3	Kepala tukang	OH	0,0161	105.000,00	1.690,50	100,00	WNI	1.690,50
4	Mandor	OH	0,0161	105.000,00	1.690,50	100,00	WNI	1.690,50
B	Bahan							
1	Portland cement	kg	326,0000	1.400,00	456.400,00	94,58	Kemenperin	431.663,12
2	Pasir beton	kg	760,0000	137,14	104.228,57	100,00	Bahan Alam	104.228,57
3	Krikil	kg	1.029,0000	196,11	201.798,33	100,00	Bahan Alam	201.798,33
4	Air	liter	215,0000	1.000,00	215.000,00	100,00	Bahan Alam	215.000,00
C	Peralatan							
1	Loader, Wheel 1,62 m ³ ; 170 HP	jam	0,0602	365.000,00	21.973,00	100,00	Milik	21.973,00
2	Batching Plant Beton; Kap. 25 - 75 m ³ /jam	jam	0,0519	279.000,00	14.480,10	100,00	Milik	14.480,10
3	Truck Mixer Beton - 7 m ³ ; 130 HP	jam	0,1076	2.174.000,00	233.922,40	100,00	Milik	233.922,40
4	Pompa beton ø 6", 90 KW, 130 bar, T=50 m ³ /H:1	jam	0,0201	3.044.000,00	61.184,40	100,00	Milik	61.184,40
5	Concrete Vibrator ø 45 mm; 10 HP	jam	0,1205	35.000,00	4.217,50	100,00	Milik	4.217,50
D	Jumlah (A+B+C)				1.339.872,30			1.315.135,42
E	Over Head + Keuntungan 15 %				200.980,85			98,15
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1.540.853,15			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Sumber Daya Air (Hal. 664)

Analisa Nomor : TM.04.2.b.3
Pekerjaan : Pembuatan dan pengecoran 1 m³ campuran beton $f_c' = 16,9$ MPa (K-200)
Harga Satuan : **Rp 1.577.612**
Pekerjaan : m³

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	0,1606	95.000,00	15.257,00	100,00	WNI	15.257,00
2	Tukang batu	OH	0,0803	100.000,00	8.030,00	100,00	WNI	8.030,00
3	Kepala tukang	OH	0,0080	105.000,00	840,00	100,00	WNI	840,00
4	Mandor	OH	0,0161	105.000,00	1.690,50	100,00	WNI	1.690,50
B	Bahan							
1	Portland cement	kg	352,0000	1.400,00	492.800,00	94,58	Kemenperin	466.090,24
2	Pasir beton	kg	731,0000	137,14	100.251,43	100,00	Bahan Alam	100.251,43
3	Krikil	kg	1.031,0000	196,11	202.190,56	100,00	Bahan Alam	202.190,56
4	Air	liter	215,0000	1.000,00	215.000,00	100,00	Bahan Alam	215.000,00
C	Peralatan							
1	Loader, Wheel 1,62 m ³ ; 170 HP	jam	0,0602	365.000,00	21.973,00	100,00	Milik	21.973,00
2	Batching Plant Beton; Kap. 25 - 75 m ³ /jam	jam	0,0519	279.000,00	14.480,10	100,00	Milik	14.480,10
3	Truck Mixer Beton - 7 m ³ ; 130 HP	jam	0,1076	2.174.000,00	233.922,40	100,00	Milik	233.922,40
4	Pompa beton ø 6", 90 KW, 130 bar, T=50 m ³ /H:1	jam	0,0201	3.044.000,00	61.184,40	100,00	Milik	61.184,40
5	Concrete Vibrator ø 45 mm; 10 HP	jam	0,1205	35.000,00	4.217,50	100,00	Milik	4.217,50
D	Jumlah (A+B+C)				1.371.836,88			1.345.127,12
E	Over Head + Keuntungan 15 %				205.775,53			98,05
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1.577.612,42			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Sumber Daya Air (Hal. 664)



DAFTAR ANALISA HARGA PEKERJAAN BETON

Analisa Nomor : TM.04.2.b.4
Pekerjaan : Pembuatan dan pengecoran 1 m³ campuran beton $f_c' = 19,3$ MPa (K-225)
Harga Satuan : **Rp 1.606.606**
Pekerjaan : m³

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	0,1606	95.000,00	15.257,00	100,00	WNI	15.257,00
2	Tukang batu	OH	0,0803	100.000,00	8.030,00	100,00	WNI	8.030,00
3	Kepala tukang	OH	0,0080	105.000,00	840,00	100,00	WNI	840,00
4	Mandor	OH	0,0161	105.000,00	1.690,50	100,00	WNI	1.690,50
B	Bahan							
1	Portland cement	kg	371,0000	1.400,00	519.400,00	94,58	Kemenperin	491.248,52
2	Pasir beton	kg	698,0000	137,14	95.725,71	100,00	Bahan Alam	95.725,71
3	Krikil	kg	1.047,0000	196,11	205.328,33	100,00	Bahan Alam	205.328,33
4	Air	liter	215,0000	1.000,00	215.000,00	100,00	Bahan Alam	215.000,00
C	Peralatan							
1	Loader, Wheel 1,62 m ³ ; 170 HP	jam	0,0602	365.000,00	21.973,00	100,00	Milik	21.973,00
2	Batching Plant Beton; Kap. 25 - 75 m ³ /jam	jam	0,0519	279.000,00	14.480,10	100,00	Milik	14.480,10
3	Truck Mixer Beton - 7 m ³ ; 130 HP	jam	0,1076	2.174.000,00	233.922,40	100,00	Milik	233.922,40
4	Pompa beton ø 6", 90 KW, 130 bar, T=50 m ³ /H:1	jam	0,0201	3.044.000,00	61.184,40	100,00	Milik	61.184,40
5	Concrete Vibrator ø 45 mm; 10 HP	jam	0,1205	35.000,00	4.217,50	100,00	Milik	4.217,50
D	Jumlah (A+B+C)				1.397.048,95			1.368.897,47
E	Over Head + Keuntungan 15 %				209.557,34			97,98
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1.606.606,29			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Sumber Daya Air (Hal. 664)

Analisa Nomor : TM.04.2.b.5
Pekerjaan : Pembuatan dan pengecoran 1 m³ campuran beton $f_c' = 21,7$ MPa (K-250)
Harga Satuan : **Rp 1.624.786**
Pekerjaan : m³

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	0,1606	95.000,00	15.257,00	100,00	WNI	15.257,00
2	Tukang batu	OH	0,0803	100.000,00	8.030,00	100,00	WNI	8.030,00
3	Kepala tukang	OH	0,0080	105.000,00	840,00	100,00	WNI	840,00
4	Mandor	OH	0,0161	105.000,00	1.690,50	100,00	WNI	1.690,50
B	Bahan							
1	Portland cement	kg	384,0000	1.400,00	537.600,00	94,58	Kemenperin	508.462,08
2	Pasir beton	kg	692,0000	137,14	94.902,86	100,00	Bahan Alam	94.902,86
3	Krikil	kg	1.039,0000	196,11	203.759,44	100,00	Bahan Alam	203.759,44
4	Air	liter	215,0000	1.000,00	215.000,00	100,00	Bahan Alam	215.000,00
C	Peralatan							
1	Loader, Wheel 1,62 m ³ ; 170 HP	jam	0,0602	365.000,00	21.973,00	100,00	Milik	21.973,00
2	Batching Plant Beton; Kap. 25 - 75 m ³ /jam	jam	0,0519	279.000,00	14.480,10	100,00	Milik	14.480,10
3	Truck Mixer Beton - 7 m ³ ; 130 HP	jam	0,1076	2.174.000,00	233.922,40	100,00	Milik	233.922,40
4	Pompa beton ø 6", 90 KW, 130 bar, T=50 m ³ /H:1	jam	0,0201	3.044.000,00	61.184,40	100,00	Milik	61.184,40
5	Concrete Vibrator ø 45 mm; 10 HP	jam	0,1205	35.000,00	4.217,50	100,00	Milik	4.217,50
D	Jumlah (A+B+C)				1.412.857,20			1.383.719,28
E	Over Head + Keuntungan 15 %				211.928,58			97,94
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1.624.785,78			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Sumber Daya Air (Hal. 665)



DAFTAR ANALISA HARGA PEKERJAAN BETON

Analisa Nomor : TM.04.2.b.6
Pekerjaan : Pembuatan dan pengecoran 1 m³ campuran beton $f_c' = 24,0$ MPa (K-275)
Harga Satuan : **Rp 1.656.012**
Pekerjaan : m³

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	0,1606	95.000,00	15.257,00	100,00	WNI	15.257,00
2	Tukang batu	OH	0,0803	100.000,00	8.030,00	100,00	WNI	8.030,00
3	Kepala tukang	OH	0,0080	105.000,00	840,00	100,00	WNI	840,00
4	Mandor	OH	0,0161	105.000,00	1.690,50	100,00	WNI	1.690,50
B	Bahan							
1	Portland cement	kg	406,0000	1.400,00	568.400,00	94,58	Kemenperin	537.592,72
2	Pasir beton	kg	684,0000	137,14	93.805,71	100,00	Bahan Alam	93.805,71
3	Krikil	kg	1.026,0000	196,11	201.210,00	100,00	Bahan Alam	201.210,00
4	Air	liter	215,0000	1.000,00	215.000,00	100,00	Bahan Alam	215.000,00
C	Peralatan							
1	Loader, Wheel 1,62 m ³ ; 170 HP	jam	0,0602	365.000,00	21.973,00	100,00	Milik	21.973,00
2	Batching Plant Beton; Kap. 25 - 75 m ³ /jam	jam	0,0519	279.000,00	14.480,10	100,00	Milik	14.480,10
3	Truck Mixer Beton - 7 m ³ ; 130 HP	jam	0,1076	2.174.000,00	233.922,40	100,00	Milik	233.922,40
4	Pompa beton ø 6", 90 KW, 130 bar, T=50 m ³ /Hr	jam	0,0201	3.044.000,00	61.184,40	100,00	Milik	61.184,40
5	Concrete Vibrator ø 45 mm; 10 HP	jam	0,1205	35.000,00	4.217,50	100,00	Milik	4.217,50
D	Jumlah (A+B+C)				1.440.010,61			1.409.203,33
E	Over Head + Keuntungan 15 %				216.001,59			97,86
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1.656.012,21			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Sumber Daya Air (Hal. 665)

Analisa Nomor : 2.2.6.1.b.(c)
Pekerjaan : Penulangan 100 kg dengan besi polos atau besi sirip
Harga Satuan : **Rp 24.024**
Pekerjaan : kg

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	0,7000	95.000,00	66.500,00	100,00	WNI	66.500,00
2	Tukang besi	OH	0,7000	100.000,00	70.000,00	100,00	WNI	70.000,00
3	Kepala tukang	OH	0,0700	105.000,00	7.350,00	100,00	WNI	7.350,00
4	Mandor	OH	0,0400	105.000,00	4.200,00	100,00	WNI	4.200,00
B	Bahan							
1	Besi Beton (polos/ulir)	kg	105,0000	18.000,00	1.890.000,00	48,79	Kemenperin	922.131,00
2	Kawat Ikat	kg	1,5000	34.000,00	51.000,00	100,00	Bahan Alam	51.000,00
C	Peralatan							
D	Jumlah (A+B+C)				2.089.050,00			1.121.181,00
E	Over Head + Keuntungan 15 %				313.357,50			53,67
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				24.024,08			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Umum (Hal. 279)



DAFTAR ANALISA HARGA PEKERJAAN BETON

Analisa Nomor : B.15.a
Pekerjaan : Bekisting dinding beton expose dengan multiflex 18 mm
Harga Satuan : **Rp 134.280**
Pekerjaan : m²

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	0,2400	95.000,00	22.800,00	100,00	WNI	22.800,00
2	Tukang kayu	OH	0,1200	105.000,00	12.600,00	100,00	WNI	12.600,00
3	Kepala tukang	OH	0,0120	105.000,00	1.260,00	100,00	WNI	1.260,00
4	Mandor	OH	0,0240	105.000,00	2.520,00	100,00	WNI	2.520,00
B	Bahan							
1	Multiflex 18 mm	lembar	0,1280	330.000,00	42.240,00	100,00	Bahan Alam	42.240,00
2	Kaso 5/7	m ³	0,0050	5.653.000,00	28.265,00	100,00	Bahan Alam	28.265,00
3	Paku 5 cm dan 7 cm	kg	0,2400	22.000,00	5.280,00	100,00	Bahan Alam	5.280,00
4	Minyak bekisting	liter	0,2000	9.000,00	1.800,00	100,00	Bahan Alam	1.800,00
C	Peralatan							
D	Jumlah (A+B+C)				116.765,00			116.765,00
E	Over Head + Keuntungan 15 %				17.514,75			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				134.279,75			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Sumber Daya Air (Hal. 645)

Analisa Nomor : B.15.b
Pekerjaan : Bekisting dinding beton biasa dengan multiflex 12 atau 18 mm
Harga Satuan : **Rp 195.237**
Pekerjaan : m²

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	0,3600	95.000,00	34.200,00	100,00	WNI	34.200,00
2	Tukang kayu	OH	0,3600	105.000,00	37.800,00	100,00	WNI	37.800,00
3	Kepala tukang	OH	0,0360	105.000,00	3.780,00	100,00	WNI	3.780,00
4	Mandor	OH	0,0360	105.000,00	3.780,00	100,00	WNI	3.780,00
B	Bahan							
1	Multiflex 12 mm atau 18 mm	lembar	0,1280	330.000,00	42.240,00	100,00	Bahan Alam	42.240,00
2	Kaso 5/7	m ³	0,0070	5.653.000,00	39.571,00	100,00	Bahan Alam	39.571,00
3	Paku 5 cm dan 7 cm	kg	0,3000	22.000,00	6.600,00	100,00	Bahan Alam	6.600,00
4	Minyak bekisting	liter	0,2000	9.000,00	1.800,00	100,00	Bahan Alam	1.800,00
C	Peralatan							
D	Jumlah (A+B+C)				169.771,00			169.771,00
E	Over Head + Keuntungan 15 %				25.465,65			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				195.236,65			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Sumber Daya Air (Hal. 645)



DAFTAR ANALISA HARGA PEKERJAAN BETON

Analisa Nomor : B.11.a
Pekerjaan : Bekisting lantai beton expose dengan multiflex 18 mm
Harga Satuan : **Rp 171.463**
Pekerjaan : m²

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	0,3000	95.000,00	28.500,00	100,00	WNI	28.500,00
2	Tukang kayu	OH	0,3000	105.000,00	31.500,00	100,00	WNI	31.500,00
3	Kepala tukang	OH	0,0300	105.000,00	3.150,00	100,00	WNI	3.150,00
4	Mandor	OH	0,0300	105.000,00	3.150,00	100,00	WNI	3.150,00
B	Bahan							
1	Multiflex 12 mm atau 18 mm	lembar	0,1280	330.000,00	42.240,00	100,00	Bahan Alam	42.240,00
2	Kaso 5/7	m ³	0,0060	5.653.000,00	33.918,00	100,00	Bahan Alam	33.918,00
3	Paku 5 cm dan 7 cm	kg	0,2200	22.000,00	4.840,00	100,00	Bahan Alam	4.840,00
4	Minyak bekisting	liter	0,2000	9.000,00	1.800,00	100,00	Bahan Alam	1.800,00
C	Peralatan							
D	Jumlah (A+B+C)				149.098,00			149.098,00
E	Over Head + Keuntungan 15 %				22.364,70			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				171.462,70			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Sumber Daya Air (Hal. 630)

Analisa Nomor : B.11.b
Pekerjaan : Bekisting lantai beton biasa dengan multiflex 12 atau 18 mm
Harga Satuan : **Rp 126.264**
Pekerjaan : m²

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	0,2000	95.000,00	19.000,00	100,00	WNI	19.000,00
2	Tukang kayu	OH	0,1000	105.000,00	10.500,00	100,00	WNI	10.500,00
3	Kepala tukang	OH	0,0100	105.000,00	1.050,00	100,00	WNI	1.050,00
4	Mandor	OH	0,0200	105.000,00	2.100,00	100,00	WNI	2.100,00
B	Bahan							
1	Multiflex 12 mm atau 18 mm	lembar	0,1280	330.000,00	42.240,00	100,00	Bahan Alam	42.240,00
2	Kaso 5/7	m ³	0,0050	5.653.000,00	28.265,00	100,00	Bahan Alam	28.265,00
3	Paku 5 cm dan 7 cm	kg	0,2200	22.000,00	4.840,00	100,00	Bahan Alam	4.840,00
4	Minyak bekisting	liter	0,2000	9.000,00	1.800,00	100,00	Bahan Alam	1.800,00
C	Peralatan							
D	Jumlah (A+B+C)				109.795,00			109.795,00
E	Over Head + Keuntungan 15 %				16.469,25			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				126.264,25			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Sumber Daya Air (Hal. 631)



DAFTAR ANALISA HARGA PEKERJAAN BETON

Analisa Nomor : B.15.d
Pekerjaan : Perancah / penyokong bekisting dinding beton menggunakan kayu kaso 5/7, tinggi maksimum 2,5 m
Harga Satuan : **Rp 138.667**
Pekerjaan : m²

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	0,3600	95.000,00	34.200,00	100,00	WNI	34.200,00
2	Tukang kayu	OH	0,1800	105.000,00	18.900,00	100,00	WNI	18.900,00
3	Kepala tukang	OH	0,0180	105.000,00	1.890,00	100,00	WNI	1.890,00
4	Mandor	OH	0,0360	105.000,00	3.780,00	100,00	WNI	3.780,00
B	Bahan							
1	Kaso 5/7	m ³	0,0100	5.653.000,00	56.530,00	100,00	Bahan Alam	56.530,00
2	Paku 5 cm dan 7 cm	kg	0,2400	22.000,00	5.280,00	100,00	Bahan Alam	5.280,00
C	Peralatan							
D	Jumlah (A+B+C)				120.580,00			120.580,00
E	Over Head + Keuntungan 15 %				18.087,00			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				138.667,00			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Sumber Daya Air (Hal. 646)

Analisa Nomor : B.11.d
Pekerjaan : Perancah bekisting lantai menggunakan kaso 5/7 cm, tinggi 4 m
Harga Satuan : **Rp 192.665**
Pekerjaan : m²

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	0,3000	95.000,00	28.500,00	100,00	WNI	28.500,00
2	Tukang kayu	OH	0,1500	105.000,00	15.750,00	100,00	WNI	15.750,00
3	Kepala tukang	OH	0,0150	105.000,00	1.575,00	100,00	WNI	1.575,00
4	Mandor	OH	0,0300	105.000,00	3.150,00	100,00	WNI	3.150,00
B	Bahan							
1	Kaso 5/7	m ³	0,0200	5.653.000,00	113.060,00	100,00	Bahan Alam	113.060,00
2	Paku 5 cm dan 7 cm	kg	0,2500	22.000,00	5.500,00	100,00	Bahan Alam	5.500,00
C	Peralatan							
D	Jumlah (A+B+C)				167.535,00			167.535,00
E	Over Head + Keuntungan 15 %				25.130,25			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				192.665,25			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Sumber Daya Air (Hal. 631)



DAFTAR ANALISA HARGA PEKERJAAN PINTU

Analisa Nomor : H.01.2
Pekerjaan : Pemasangan pintu angkat untuk tersier B = 0.25 - 0.30 m
Harga Satuan : **Rp 2.984.765**
Pekerjaan : buah

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	0,6200	95.000,00	58.900,00	100,00	WNI	58.900,00
2	Tukang las	OH	0,3100	105.000,00	32.550,00	100,00	WNI	32.550,00
3	Kepala tukang	OH	0,0310	105.000,00	3.255,00	100,00	WNI	3.255,00
4	Mandor	OH	0,0620	105.000,00	6.510,00	100,00	WNI	6.510,00
B	Bahan							
1	Besi pengaku	kg	1,8600	13.000,00	24.180,00	100,00	Bahan Alam	24.180,00
2	Kawat las listrik	kg	0,4130	24.000,00	9.912,00	100,00	Bahan Alam	9.912,00
3	Campuran beton	m ³	0,0120	1.343.302,40	16.119,63	100,00	Bahan Alam	16.119,63
4	Pasangan bata, mortar tipe N	m ³	0,0250	477.514,50	11.937,86	100,00	Bahan Alam	11.937,86
C	Peralatan							
1	Pintu air	bh	1,0000	2.392.000,00	2.392.000,00	100,00	Milik	2.392.000,00
2	Tackle/Tripod tinggi 4-5m	hari	0,0930	-	-	100,00	Milik	-
3	Mesin las listrik 250A	hari	0,0930	431.000,00	40.083,00	100,00	Milik	40.083,00
D	Jumlah (A+B+C)				2.595.447,49			2.595.447,49
E	Over Head + Keuntungan 15 %				389.317,12			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				2.984.764,62			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Sumber Daya Air (Hal. 751)

Analisa Nomor : H.03.7
Pekerjaan : Pasangan pintu sorong baja stang drat tunggal B = 0,60 m
Harga Satuan : **Rp 12.932.589**
Pekerjaan : buah

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	2,6000	95.000,00	247.000,00	100,00	WNI	247.000,00
2	Tukang las	OH	1,3000	105.000,00	136.500,00	100,00	WNI	136.500,00
3	Kepala tukang	OH	0,1300	105.000,00	13.650,00	100,00	WNI	13.650,00
4	Mandor	OH	0,2600	105.000,00	27.300,00	100,00	WNI	27.300,00
B	Bahan							
1	Besi pengaku	kg	7,8000	13.000,00	101.400,00	100,00	Bahan Alam	101.400,00
2	Kawat las listrik	kg	1,7300	24.000,00	41.520,00	100,00	Bahan Alam	41.520,00
3	Campuran beton fc'=19,3 MPa	m ³	0,0780	1.343.302,40	104.777,59	100,00	Bahan Alam	104.777,59
4	Pasangan bata, mortar tipe N	m ³	0,1560	477.514,50	74.492,26	100,00	Bahan Alam	74.492,26
C	Peralatan							
1	Pintu air	bh	1,0000	10.331.000,00	10.331.000,00	100,00	Milik	10.331.000,00
2	Tackle/Tripod tinggi 4-5m	hari	0,3900	-	-	100,00	Milik	-
3	Mesin las listrik 250A	hari	0,3900	431.000,00	168.090,00	100,00	Milik	168.090,00
D	Jumlah (A+B+C)				11.245.729,85			11.245.729,85
E	Over Head + Keuntungan 15 %				1.686.859,48			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				12.932.589,33			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Sumber Daya Air (Hal. 752)



DAFTAR ANALISA HARGA PEKERJAAN PINTU

Analisa Nomor : H.03.14
Pekerjaan : Pasangan pintu sorong baja stang drat tunggal B = 0,80 m
Harga Satuan : **Rp 14.044.025**
Pekerjaan : buah

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	2,7600	95.000,00	262.200,00	100,00	WNI	262.200,00
2	Tukang las	OH	1,3800	105.000,00	144.900,00	100,00	WNI	144.900,00
3	Kepala tukang	OH	0,1400	105.000,00	14.700,00	100,00	WNI	14.700,00
4	Mandor	OH	0,2800	105.000,00	29.400,00	100,00	WNI	29.400,00
B	Bahan							
1	Besi pengaku	kg	8,2800	13.000,00	107.640,00	100,00	Bahan Alam	107.640,00
2	Kawat las listrik	kg	1,8400	24.000,00	44.160,00	100,00	Bahan Alam	44.160,00
3	Campuran beton fc'=19,3 MPa	m ³	0,0830	1.343.302,40	111.494,10	100,00	Bahan Alam	111.494,10
4	Pasangan bata, mortar tipe N	m ³	0,1660	477.514,50	79.267,41	100,00	Bahan Alam	79.267,41
C	Peralatan							
1	Pintu air	bh	1,0000	11.240.000,00	11.240.000,00	100,00	Milik	11.240.000,00
2	Tackle/Tripod tinggi 4-5m	hari	0,4140	-	-	100,00	Milik	-
3	Mesin las listrik 250A	hari	0,4140	431.000,00	178.434,00	100,00	Milik	178.434,00
D	Jumlah (A+B+C)				12.212.195,51			12.212.195,51
E	Over Head + Keuntungan 15 %				1.831.829,33			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				14.044.024,83			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Sumber Daya Air (Hal. 752)



DAFTAR ANALISA HARGA PEKERJAAN LAINNYA

Analisa Nomor : -
Pekerjaan : Dokumentasi, Laporan, Papan Nama Proyek, Pengukuran Uitzet
Harga Satuan : **Rp 1.867.878**
Pekerjaan : Is

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	4,7500	95.000,00	451.250,00	100,00	WNI	451.250,00
2	Tukang kayu	OH	0,7500	105.000,00	78.750,00	100,00	WNI	78.750,00
3	Mandor	OH	0,4750	105.000,00	49.875,00	100,00	WNI	49.875,00
B	Bahan							
1	Fotocopy kertas A4	halaman	150,0000	400,00	60.000,00	100,00	Bahan Alam	60.000,00
2	Flasdisk soft file foto image	buah	1,0000	250.000,00	250.000,00	100,00	Bahan Alam	250.000,00
3	Menjilid	buah	5,0000	85.000,00	425.000,00	100,00	Bahan Alam	425.000,00
4	Foto printing	lembar	25,0000	2.500,00	62.500,00	100,00	Bahan Alam	62.500,00
5	Banner plastik ukuran 0,6 x 0,8 m2	m ²	0,4800	100.000,00	48.000,00	100,00	Bahan Alam	48.000,00
6	Tiang Kayu 5/7 kelas II, tinggi 3 m'	m ³	0,0131	15.218.000,00	198.866,71	100,00	Bahan Alam	198.866,71
C	Peralatan							
D	Jumlah (A+B+C)				1.624.241,71			1.624.241,71
E	Over Head + Keuntungan 15 %				243.636,26			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1.867.877,97			

Analisa Nomor : -
Pekerjaan : Mobilisasi / Demobilisasi
Harga Satuan : **Rp 10.000.000**
Pekerjaan : Is

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pembantu operator	OH	2,0000	87.000,00	174.000,00	100,00	WNI	174.000,00
B	Bahan							
C	Peralatan							
1	Excavator standard long-arm	unit	1,0000	5.521.652	5.521.652,17	100,00	Milik	5.521.652,17
2	Pengawalan	unit	1,0000	3.000.000	3.000.000,00	100,00	Milik	3.000.000,00
D	Jumlah (A+B+C)				8.695.652,17			8.695.652,17
E	Over Head + Keuntungan 15 %				1.304.347,83			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				10.000.000,00			

Analisa Nomor : 1.1.f (c)
Pekerjaan : Pembersihan dan Pengupasan Permukaan Tanah (Striping) s.d. Tanaman Ø 2cm
Harga Satuan : **Rp 11.529**
Pekerjaan : m²

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	0,1000	95.000,00	9.500,00	100,00	WNI	9.500,00
2	Mandor	OH	0,0050	105.000,00	525,00	100,00	WNI	525,00
B	Bahan							
C	Peralatan							
D	Jumlah (A+B+C)				10.025,00			10.025,00
E	Over Head + Keuntungan 15 %				1.503,75			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				11.528,75			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Umum (Hal. 186)



DAFTAR ANALISA HARGA PEKERJAAN LAINNYA

Analisa Nomor : P.09.c
Pekerjaan : Peilschall t = 0.2 - 0,5 m
Harga Satuan : **Rp 362.193**
Pekerjaan : buah

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	0,5000	95.000,00	47.500,00	100,00	WNI	47.500,00
2	Tukang batu	OH	0,0250	100.000,00	2.500,00	100,00	WNI	2.500,00
3	Mandor	OH	0,0500	105.000,00	5.250,00	100,00	WNI	5.250,00
B	Bahan							
1	Peilschall t = 0.2 - 0,5 m	bh	1,0000	197.000,00	197.000,00	100,00	Bahan Alam	197.000,00
2	Semen	zak	0,1200	70.000,00	8.400,00	100,00	Bahan Alam	8.400,00
3	Pasir	m ³	0,0100	170.000,00	1.700,00	100,00	Bahan Alam	1.700,00
C	Peralatan							
1	Dump truck	jam	0,2000	263.000,00	52.600,00	100,00	Milik	52.600,00
D	Jumlah (A+B+C)				314.950,00			314.950,00
E	Over Head + Keuntungan 15 %				47.242,50			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				362.192,50			

Sumber : Permen PUPR No 1 Tahun 2022, Lampiran Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) - Bidang Sumber Daya Air (Hal. 607)

Analisa Nomor : S.2
Pekerjaan : Pengadaan dan pemasangan plat nama bangunan (nomenklatur) dengan bahan terasso ukuran 25 x 25 cm
Harga Satuan : **Rp 221.407**
Pekerjaan : buah

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
a. Fabrikasi :								
	Pekerja	OH	0,5000	95.000,00	47.500,00	100,00	WNI	47.500,00
	Tukang Batu	OH	0,1000	100.000,00	10.000,00	100,00	WNI	10.000,00
	Mandor	OH	0,0500	105.000,00	5.250,00	100,00	WNI	5.250,00
b. Instalasi :								
	Pekerja		0,2000	95.000,00	19.000,00	100,00	WNI	19.000,00
	Tukang Batu		0,1000	100.000,00	10.000,00	100,00	WNI	10.000,00
	Mandor		0,0200	105.000,00	2.100,00	100,00	WNI	2.100,00
B	Bahan							
1	Terraso, structure nomenklature	bh	0,1250	250.000,00	31.250,00	100,00	Bahan Alam	31.250,00
2	Membuat beton tanpa tulang K.225	m ³	0,0500	1.343.302,40	67.165,12	100,00	Bahan Alam	67.165,12
C	Peralatan							
1	Dump truck	jam	0,0010	263.000,00	263,00	100,00	Milik	263,00
D	Jumlah (A+B+C)				192.528,12			192.528,12
E	Over Head + Keuntungan 15 %				28.879,22			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				221.407,34			



DAFTAR ANALISA HARGA PEKERJAAN LAINNYA

Analisa Nomor : S.3
Pekerjaan : Pengadaan dan pemasangan tanda muka air - MAR (terasso), ukuran 25 x 25 cm
Harga Satuan : **Rp 296.430**
Pekerjaan : buah

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
	a. Fabrikasi :							
	Pekerja	OH	0,5000	95.000,00	47.500,00	100,00	WNI	47.500,00
	Tukang Batu	OH	0,2500	100.000,00	25.000,00	100,00	WNI	25.000,00
	Mandor	OH	0,0500	105.000,00	5.250,00	100,00	WNI	5.250,00
	b. Instalasi :							
	Pekerja		0,2000	95.000,00	19.000,00	100,00	WNI	19.000,00
	Tukang Batu		0,1000	100.000,00	10.000,00	100,00	WNI	10.000,00
	Mandor		0,0000	105.000,00	-	100,00	WNI	-
B	Bahan							
1	Terraso, structure nomenklature	bh	0,1250	250.000,00	31.250,00	100,00	Bahan Alam	31.250,00
2	Membuat beton tanpa tulang K.225	m ³	0,0500	1.343.302,40	67.165,12	100,00	Bahan Alam	67.165,12
C	Peralatan							
1	Dump truck	jam	0,2000	263.000,00	52.600,00	100,00	Milik	52.600,00
D	Jumlah (A+B+C)				257.765,12			257.765,12
E	Over Head + Keuntungan 15 %				38.664,77			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				296.429,89			

Analisa Nomor : -
Pekerjaan : Pembuatan Laporan Akhir
Harga Satuan : **Rp 342.125**
Pekerjaan : buah

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
B	Bahan							
1	Fotocopy kertas A3	halaman	150,0000	1.000,00	150.000,00	100,00	Bahan Alam	150.000,00
2	Menjilid	buah	1,0000	85.000,00	85.000,00	100,00	Bahan Alam	85.000,00
3	Foto printing	lembar	25,0000	2.500,00	62.500,00	100,00	Bahan Alam	62.500,00
C	Peralatan							
D	Jumlah (A+B+C)				297.500,00			297.500,00
E	Over Head + Keuntungan 15 %				44.625,00			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				342.125,00			

Analisa Nomor : 1.7.15.4.b.1
Pekerjaan : Mengangkut 1 m³ material, jarak angkut 100 m
Harga Satuan : **Rp 39.659**
Pekerjaan : m³

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	OH	0,34400	95.000,00	32.680,00	100,00	WNI	32.680,00
2	Mandor	OH	0,01720	105.000,00	1.806,00	100,00	WNI	1.806,00
B	Bahan							
C	Peralatan							
D	Jumlah (A+B+C)				34.486,00			34.486,00
E	Over Head + Keuntungan 15 %				5.172,90			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				39.658,90			



DAFTAR ANALISA HARGA PEKERJAAN LAINNYA

Analisa Nomor : -
Pekerjaan : Laporan K3
Harga Satuan : **Rp 402.500**
Pekerjaan : Is

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
B	Bahan							
1	Laporan K3	buah	5,0000	70.000,00	350.000,00	100,00	Bahan Alam	350.000,00
C	Peralatan							
D	Jumlah (A+B+C)				350.000,00			350.000,00
E	Over Head + Keuntungan 15 %				52.500,00			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				402.500,00			

Analisa Nomor : -
Pekerjaan : Laporan, Asbuild Drawing, dan Dokumentasi
Harga Satuan : **Rp 6.250.250**
Pekerjaan : Is

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Nilai TKDN	Keterangan	Jumlah Biaya TKDN
A	Tenaga Kerja							
1	Tukang foto	OH	1,00000	100.000,00	100.000,00	100,00	WNI	100.000,00
B	Bahan							
1	Laporan Akhir	buah	1,0000	1.680.000,00	1.680.000,00	100,00	Bahan Alam	1.680.000,00
2	Laporan Pendahuluan	buah	1,0000	1.440.000,00	1.440.000,00	100,00	Bahan Alam	1.440.000,00
3	Laporan Bulanan	buah	1,0000	1.350.000,00	1.350.000,00	100,00	Bahan Alam	1.350.000,00
4	CD copy soft file foto image	buah	1,0000	250.000,00	250.000,00	100,00	Bahan Alam	250.000,00
5	Foto printing	lembar	200,0000	1.500,00	300.000,00	100,00	Bahan Alam	300.000,00
6	Foto Album	buah	1,0000	75.000,00	75.000,00	100,00	Bahan Alam	75.000,00
C	Peralatan							
1	Kamera SLR	jam	6,0000	40.000,00	240.000,00	100,00	Milik	240.000,00
D	Jumlah (A+B+C)				5.435.000,00			5.435.000,00
E	Over Head + Keuntungan 15 %				815.250,00			100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				6.250.250,00			



ANALISIS PRODUKTIVITAS ALAT BERAT UNTUK GALIAN DAN TIMBUNAN

Jenis Pekerjaan : Galian tanah biasa dengan alat di buang setempat termasuk meratakan dan merapikan
 Satuan Pembayaran : m³

No	Uraian	Kode	Koef	Satuan	Keterangan
I.	ASUMSI				
1	Jam kerja efektif per hari	Tk	8,00	jam	
2	Faktor pengembangan tanah	Fk	1,00		
3	Jarak angkut	L	0,00	km	
4	Tahapan kerja.				
	a. Excavator menggali tanah di lokasi				
	b. Excavator meratakan dan merapikan				
II.	ALAT				
a.	Excavator Standard Long-Arm				
	Kapasitas Bucket	V	0,60	m ³	Pemuatan sedang Baik
	Faktor Bucket	Fb	0,80		
	Faktor Efisiensi Alat	Fa	0,70		
	Waktu Siklus	Ts1		menit	Kondisi Sedang
	Menggali, swing dan membuang	T. 1	0,35	menit	
	Meratakan dan merapikan	T. 2	0,12	menit	
	Swing kembali dan lain - lain	T. 3	0,17	menit	
		Ts.1	0,64	menit	
	Kap. Produksi/jam = $(V \times Fb \times Fa \times 60) / (Ts.1 \times Fk)$	Q.1	31,50	m ³ /jam	
	Koefisien Alat/m ³ = $1 / Q.1$		0,0317	jam	
III.	TENAGA				
	Produksi yang menentukan : Excavator	Q.1	31,50	m ³ /jam	
	Produksi / hari = Tk x Q.1	Q.1'	252,00	m ³ /jam	
	Kebutuhan tenaga				
	- Pekerja	P	2,00	orang	
	- Mandor	M	0,20	orang	
	Koefisien Tenaga / m ³				
	- Pekerja : $(Tk \times P) : Q.1'$		0,0635	jam	
	- Mandor : $(Tk \times M) : Q.1'$		0,0063	jam	



REKAPITULASI HARGA SATUAN

SKPD : Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang Provinsi Nusa Tenggara Barat
Program : Program Pengelolaan Sumber Daya Air (SDA)
Kegiatan : Rehabilitasi Jaringan Irigasi Permukaan
Pekerjaan : Rehabilitasi Jaringan Irigasi D.I. Tojang Kompleks (DAK)
Lokasi : Desa Lenteng, Kec. Sakra Timur, Kab. Lombok Timur
Tahun Anggaran : DAK - 2023

No	Uraian Pekerjaan	Satuan	Kode Analisa	Harga Satuan Pekerjaan (Rp.)	Ket (Rp.)	TKDN
I	TANAH					
1	Penggalian 1 m ³ tanah biasa sedalam s.d. 1 m untuk volume 200 m ³ s.d 2000 m ³	m ³	1.7.7.1.1.a (a)	68.305,98		100,00
2	Penggalian 1 m ³ tanah biasa sedalam s.d. 1 m untuk volume > 2000 m ³	m ³	1.7.7.1.1.b (a)	48.530,00		100,00
3	Galian tanah biasa atau tanah liat dengan excavator termasuk meratakan dan merapikan	m ³	TM.01.1.a.4	16.465,08		100,00
4	Timbunan atau urugan kembali tanah biasa / liat berpasir	m ³	1.7.14.a (a)	208.552,50		100,00
5	Pengurugan kembali galian tanah	m ³	1.7.2.a	60.662,50		100,00
6	Memuat dan angkut material menggunakan dump truck	m ³	TM.01.2.a.1	23.910,89		100,00
II	PASANGAN BATU					
1	Bongkar 1 m ³ pasangan batu (manual)	m ³	2.1.2.a.5.b.(a)	147.869,30		100,00
2	Pasangan batu belah Mortar tipe N (fc' = 5,2 MPa), beda tinggi > 1 s.d. 2 m dengan molen	m ³	P.01.c.2.(b)	867.573,80		98,36
3	Pasangan batu belah dari batu bekas bongkaran Mortar tipe N (fc' = 5,2 MPa), beda tinggi > 1 s.d. 2 m dengan molen	m ³	P.01.c.2.1.(b)	602.613,80		97,64
4	Pekerjaan siaran Mortar tipe M, fc' = 17,2 MPa (setara 1 PC : 2 PP)	m ²	3.2.2.1.1.a.(a)	54.424,90		99,62
5	Plesteran tebal 1 cm, dengan Mortar tipe S, fc' = 12,5 MPa (setara 1 PC : 3 PP)	m ²	3.2.2.2.3.(a)	36.196,94		98,75
6	Pasangan batu bronjong kawat pabrikasi, beda tinggi > 3 s.d. 4 m	m ³	1.5.7.b.(a)	1.080.369,80		73,72
7	Penetrasi tiang kayu gelondongan / Cerucuk Bambu / Dolken ø 18 - 20 cm	m'	2.2.13.a.(a)	41.459,80		100,00
III	BETON					
1	Pembuatan campuran beton secara semi-mekanis dengan beton mutu fc' = 19,3 MPa (K225)	m ³	2.2.1.2.f.(a)	1.343.302,40		97,59
2	Penulangan 100 kg dengan besi polos atau besi sirip	kg	2.2.6.1.b.(c)	24.024,08		53,67
3	Bekisting dinding beton expose dengan multiflex 18 mm	m ²	B.15.a	134.279,75		100,00
4	Perancah / penyokong bekisting dinding beton menggunakan kayu kaso 5/7, tinggi maksimum 2,5 m	m ²	B.15.d	138.667,00		100,00
5	Pemasangan filter ijuk	m ²	P.06.a.9	61.295,00		100,00
IV	PINTU					
1	Pemasangan pintu angkat untuk tersier B = 0.25 - 0.30 m	buah	H.01.2	2.984.764,62		100,00
2	Pasangan pintu sorong baja stang drat tunggal B = 0,60 m	buah	H.03.7	12.932.589,33		100,00
3	Pasangan pintu sorong baja stang drat tunggal B = 0,80 m	buah	H.03.14	14.044.024,83		100,00
V	LAIN					
1	Dokumentasi, Laporan, Papan Nama Proyek, Pengukuran Uitzet	ls	-	1.867.877,97		100,00
2	Mobilisasi / Demobilisasi	ls	-	10.000.000,00		100,00
3	Pembersihan dan Pengupasan Permukaan Tanah (Striping) s.d. Tanaman ø 2cm	m ²	1.1.f (c)	11.528,75		100,00
4	Peilschall t = 0.2 - 0,5 m	buah	P.09.c	362.192,50		100,00
5	Pengadaan dan pemasangan plat nama bangunan (nomenklatur) dengan bahan teraso ukuran 25 x 25 cm	buah	S.2	221.407,34		100,00
6	Pengadaan dan pemasangan tanda muka air - MAR (terasso), ukuran 25 x 25 cm	buah	S.3	296.429,89		100,00
7	Pembuatan Laporan Akhir	buah		342.125,00		100,00
8	Laporan K3	ls	-	402.500,00		100,00
9	Laporan, Asbuild Drawing, dan Dokumentasi	ls	-	6.250.250,00		100,00



HARGA PERKIRAAN SENDIRI

SKPD : Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang Provinsi Nusa Tenggara Barat
Program : Program Pengelolaan Sumber Daya Air (SDA)
Kegiatan : Rehabilitasi Jaringan Irigasi Permukaan
Pekerjaan : Rehabilitasi Jaringan Irigasi D.I. Tojang Kompleks (DAK)
Lokasi : Desa Lenteng, Kec. Sakra Timur, Kab. Lombok Timur
Tahun Anggaran : DAK - 2023

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Kode	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)	TKDN	Jumlah Biaya TKDN
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I	MATA PEMBAYARAN UMUM (meliputi pekerjaan persiapan dan pencegahan covid)					44.419.050,00		44.419.050,00
A	Pekerjaan Persiapan					42.750.250,00		42.750.250,00
1	Mobilisasi dan Demobilisasi alat	2,00	Is		10.000.000,00	20.000.000,00	100,00	20.000.000,00
2	Sewa rumah untuk direksi keet, los kerja dan gudang	1,00	Is		15.000.000,00	15.000.000,00	100,00	15.000.000,00
3	Pembuatan papan nama pekerjaan	2,00	bh		750.000,00	1.500.000,00	100,00	1.500.000,00
4	Laporan, Asbuild Drawing, dan Dokumentasi	1,00	Is	-	6.250.250,00	6.250.250,00	100,00	6.250.250,00
B	Pencegahan Penyebaran Covid 19					1.668.800,00		1.668.800,00
1	Sabun Cair	40,00	Buah		16.720,00	668.800,00	100,00	668.800,00
2	Hand Sanitizer	40,00	Buah		25.000,00	1.000.000,00	100,00	1.000.000,00
II	MATA PEMBAYARAN PENYELENGGARAAN KEAMANAN DAN KESEHATAN KERJA SERTA KESELAMATAN KONSTRUKSI					57.452.500,00		57.452.500,00
A	Penyiapan RK3K					1.150.000,00		1.150.000,00
1	Pembuatan Manual Prosedur, Instruksi Kerja, Ijin Kerja	1	Set		1.000.000,00	1.000.000,00	100,00	1.000.000,00
2	Pembuatan Kartu Identitas Pekerja (KIP)	10	Lb		15.000,00	150.000,00	100,00	150.000,00
B	Sosialisasi dan Promosi K3					1.700.000,00		1.700.000,00
1	Spanduk (Banner)	2	Lb		350.000,00	700.000,00	100,00	700.000,00
2	Papan Informasi K3	2	Bh		500.000,00	1.000.000,00	100,00	1.000.000,00
C	Alat Pelindung Diri					3.000.000,00		3.000.000,00
1	BPJS Ketenagakerjaan	1	Ls		3.000.000,00	3.000.000,00	100,00	3.000.000,00
D	Personil K3					15.000.000,00		15.000.000,00
1	Ahli K3 Konstruksi	5	OB		3.000.000,00	15.000.000,00	100,00	15.000.000,00
E	Fasilitas Sarana Kesehatan					2.000.000,00		2.000.000,00
1	Peralatan P3K (Kotak P3K, Tandu, Tabung Oksigen, Obat Luka, Perban)	1	Ls		2.000.000,00	2.000.000,00	100,00	2.000.000,00
F	Rambu - Rambu					1.800.000,00		1.800.000,00
1	Rambu Larangan	6	Bh		100.000,00	600.000,00	100,00	600.000,00
2	Rambu Peringatan	6	Bh		100.000,00	600.000,00	100,00	600.000,00
3	Rambu Informasi	6	Bh		100.000,00	600.000,00	100,00	600.000,00
G	Lain-Lain Terkait Pengendalian Risiko K3					32.400.000,00		32.400.000,00
1	Sepatu Keselamatan	100	Bh		120.000,00	12.000.000,00	100,00	12.000.000,00
2	Rompi Keselamatan	100	Bh		87.000,00	8.700.000,00	100,00	8.700.000,00
3	Sarung Tangan	100	Bh		30.000,00	3.000.000,00	100,00	3.000.000,00
4	Helm Proyek	100	Bh		87.000,00	8.700.000,00	100,00	8.700.000,00
H	Laporan					402.500,00		402.500,00
1	Laporan K3	1	Is	-	402.500,00	402.500,00	100,00	402.500,00



HARGA PERKIRAAN SENDIRI

SKPD : Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang Provinsi Nusa Tenggara Barat
Program : Program Pengelolaan Sumber Daya Air (SDA)
Kegiatan : Rehabilitasi Jaringan Irigasi Permukaan
Pekerjaan : Rehabilitasi Jaringan Irigasi D.I. Tojang Kompleks (DAK)
Lokasi : Desa Lenteng, Kec. Sakra Timur, Kab. Lombok Timur
Tahun Anggaran : DAK - 2023

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Kode	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)	TKDN	Jumlah Biaya TKDN
1	2	3	4	5	6	7	8	9
III	MATA PEMBAYARAN UTAMA (meliputi pekerjaan : saluran dan bangunan irigasi)					2.803.453.434,46		2.747.079.538,82
A	Saluran Irigasi					2.671.887.972,17		2.635.472.154,42
1	Mengangkut 1 m ³ material, jarak angkut 100 m							
a	Batu Belah	274,37	m ³	1.7.15.4.b.1	29.469,85	8.085.772,62	100	8.085.772,62
b	Semen Portland	843,15	zak	1.7.15.4.b.1	1.567,55	1.321.676,26	100	1.321.676,26
c	Pasir Pasang	131,94	m ³	1.7.15.4.b.1	40.129,16	5.294.619,55	100	5.294.619,55
2	Penggalian 1 m ³ tanah biasa sedalam s.d. 1 m untuk volume 200 m ³ s.d 2000 m ³	3.725,83	m ³	1.7.7.1.1.a (a)	68.305,98	254.496.778,28	100	254.496.778,28
3	Pengurugan kembali galian tanah	559,43	m ³	1.7.2.a	60.662,50	33.936.148,86	100	33.936.148,86
4	Memuat dan angkut material menggunakan dump truck	1.583,20	m ³	TM.01.2.a.1	23.910,89	37.855.833,99	100	37.855.833,99
5	Bongkar 1 m ³ pasangan batu (manual)	2.174,57	m ³	2.1.2.a.5.b.(a)	147.869,30	321.551.596,58	100	321.551.596,58
6	Pasangan batu belah dari batu bekas bongkaran Mortar tipe N (fc' = 5,2 MPa), beda tinggi > 1 s.d. 2 m dengan molen	1.304,74	m ³	P.01.c.2.1.(b)	602.613,80	786.254.196,84	97,64	767.695.961,80
7	Pasangan batu belah Mortar tipe N (fc' = 5,2 MPa), beda tinggi > 1 s.d. 2 m dengan molen	1.143,23	m ³	P.01.c.2.(b)	867.573,80	991.833.376,22	98,36	975.572.458,31
8	Pekerjaan siaran Mortar tipe M, fc' = 17,2 MPa (setara 1 PC : 2 PP)	2.717,48	m ²	3.2.2.1.1.a.(a)	54.424,90	147.898.374,79	99,62	147.343.484,94
9	Plesteran tebal 1 cm, dengan Mortar tipe S, fc' = 12,5 MPa (setara 1 PC : 3 PP)	2.302,95	m ²	3.2.2.2.3.(a)	36.196,94	83.359.598,19	98,75	82.317.823,24
B	Bangunan Irigasi					131.565.462,29		111.607.384,40
1	Penggalian 1 m ³ tanah biasa sedalam s.d. 1 m untuk volume 200 m ³ s.d 2000 m ³	108,78	m ³	1.7.7.1.1.a (a)	68.305,98	7.430.597,18	100	7.430.597,18
2	Pengurugan kembali galian tanah	10,88	m ³	1.7.2.a	60.662,50	659.910,94	100	659.910,94
3	Pasangan batu belah Mortar tipe N (fc' = 5,2 MPa), beda tinggi > 1 s.d. 2 m dengan molen	49,57	m ³	P.01.c.2.(b)	867.573,80	43.009.537,35	98,36	42.304.404,24
4	Pekerjaan siaran Mortar tipe M, fc' = 17,2 MPa (setara 1 PC : 2 PP)	51,81	m ²	3.2.2.1.1.a.(a)	54.424,90	2.819.754,07	99,62	2.809.174,83
5	Plesteran tebal 1 cm, dengan Mortar tipe S, fc' = 12,5 MPa (setara 1 PC : 3 PP)	54,59	m ²	3.2.2.2.3.(a)	36.196,94	1.975.809,97	98,75	1.951.117,56
6	Pembuatan campuran beton secara semi-mekanis dengan beton mutu fc' = 19,3 MPa (K225)	0,31	m ³	2.2.1.2.f.(a)	1.343.302,40	411.050,54	97,59	401.144,03
7	Penulangan 100 kg dengan besi polos atau besi sirip	29,13	kg	2.2.6.1.b.(c)	24.024,08	699.812,30	53,67	375.585,19
8	Bekisting dinding beton expose dengan multilflex 18 mm	3,42	m ²	B.15.a	134.279,75	459.236,75	100	459.236,75
9	Pasangan batu bronjong kawat pabrikasi, beda tinggi > 3 s.d. 4 m	66,50	m ³	1.5.7.b.(a)	1.080.369,80	71.844.591,70	73,72	52.961.052,19
10	Penetrasi tiang kayu gelondongan / Cerucuk Bambu / Dolken ø 18 - 20 cm	30,00	m'	2.2.13.a.(a)	41.459,80	1.243.794,00	100	1.243.794,00
11	Pemasangan filter ijuk	16,50	m ²	P.06.a.9	61.295,00	1.011.367,50	100	1.011.367,50
IV	MATA PEMBAYARAN LAIN-LAIN (meliputi pekerjaan pintu air, papan duga air, dan plat nama bangunan)					18.902.118,56		18.902.118,56
A	Pintu Air					18.902.118,56		18.902.118,56
1	Pemasangan pintu angkat untuk tersier B = 0.25 - 0.30 m	2,00	buah	H.01.2	2.984.764,62	5.969.529,23	100	5.969.529,23
2	Pasangan pintu sorong baja stang drat tunggal B = 0,60 m	1,00	buah	H.03.7	12.932.589,33	12.932.589,33	100	12.932.589,33

Mataram, 2022

Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)
Rehabilitasi Jaringan Irigasi Permukaan

ASEP TEJA SAMPURNA, ST
NIP. 198410022010011007



REKAPITULASI HARGA PERKIRAAN SENDIRI

SKPD : Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang Provinsi Nusa Tenggara Barat
Program : Program Pengelolaan Sumber Daya Air (SDA)
Kegiatan : Rehabilitasi Jaringan Irigasi Permukaan
Pekerjaan : Rehabilitasi Jaringan Irigasi D.I. Tojang Kompleks (DAK)
Lokasi : Desa Lenteng, Kec. Sakra Timur, Kab. Lombok Timur
Tahun Anggaran : DAK - 2023

No	Uraian Pekerjaan	Jumlah Harga (Rp.)
I	MATA PEMBAYARAN UMUM (meliputi pekerjaan persiapan dan pencegahan covid)	44.419.050,00
II	MATA PEMBAYARAN PENYELENGGARAAN KEAMANAN DAN KESEHATAN KERJA SERTA KESELAMATAN KONSTRUKSI	57.452.500,00
III	MATA PEMBAYARAN UTAMA (meliputi pekerjaan : saluran dan bangunan irigasi)	2.803.453.434,46
IV	MATA PEMBAYARAN LAIN-LAIN (meliputi pekerjaan pintu air, papan duga air, dan plat nama bangunan)	18.902.118,56
A	TOTAL I + II	2.924.227.103,02
B	PPN 11 %	321.664.981,33
C	TOTAL KESELURUHAN = A + B	3.245.892.084,35
D	DIBULATKAN	3.245.892.000,00

Terbilang : Tiga Milyar Dua Ratus Empat Puluh Lima Juta Delapan Ratus Sembilan Puluh Dua Ribu Rupiah

Mataram, 2022

Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)
Rehabilitasi Jaringan Irigasi Permukaan



ASEP TEJA SAMPURNA, ST
NIP. 198410022010011007